



КОПИЯ  
ВЕРНА



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**ПРИКАЗ**

от "10" апреля 2017г.

№ 701/49

Москва

**Об утверждении формы заключения  
о проведении аудита проектной документации**

В соответствии с подпунктом «а» пункта 14 постановления Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1159 «О критериях экономической эффективности проектной документации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 48, ст. 6764) **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить форму заключения о проведении аудита проектной документации согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры (А.В. Гришин) не позднее 10 дней со дня подписания направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Российской Федерации.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Х.Д. Мавлярова.

Министр

М.А. Мень

Приложение

УТВЕРЖДЕНА  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 10 апреля 2017 г. № 401/нр

ФОРМА

**Заключение о проведении аудита проектной документации**

Общие сведения об инвестиционном проекте			
№			
1	Наименование заявителя		
2	Реквизиты решения о необходимости применения к используемым при определении предполагаемой (предельной) стоимости строительства укрупненным нормативам цены строительства повышающего коэффициента		
3	Наименование объекта <sup>1</sup>		
4	Субъект(ы) Российской Федерации, в которых реализуется проект		
5	Муниципальные образования, на территории которых реализуется проект		
6	Экспертная организация, проводившая аудит проектной документации (далее по тексту – аудит)		
7	Реквизиты договора о проведении аудита		
8	Источник и объем финансирования инвестиционного проекта		
9	Значение примененного повышающего коэффициента		
Результаты аудита проектной документации			
№	Мероприятия, проводившиеся в рамках аудита	Информация, предоставленная заявителем для оценки в рамках проведения аудита	Выводы экспертной организации

<sup>1</sup> Указывается в соответствии с проектной документацией.

1	Оценка обоснованности выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений на предмет их оптимальности и соответствия современному уровню		
2	Оценка обоснованности выбора технологических решений на предмет возможности обеспечения требований к основным характеристикам продукции (работ, услуг), отсутствия уже разработанных или альтернативных технологий, позволяющих обеспечить требования к основным характеристикам продукции (работ, услуг) (проводится, если в проектной документации предусмотрено создание новых или модернизация существующих технологий производства продукции (работ, услуг) гражданского назначения)		
3	Оценка обоснованности выбора основного технологического оборудования по укрупненной номенклатуре на предмет возможности обеспечения требований к основным характеристикам продукции (работ, услуг), их соответствия современному уровню развития техники и технологий		
4	Оценка обоснованности использования при строительстве объекта капитального строительства материалов с избыточными потребительскими свойствами, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования, строительных материалов, стоимость которых превышает стоимость материалов с аналогичными потребительскими свойствами		
5	Оценка оптимальности сроков и этапов строительства объекта капитального строительства		
6	Оценка обоснованности первоначально установленной предполагаемой (предельной) стоимости строительства объекта		

	капитального строительства		
7	Оценка соответствия принятых в проектной документации архитектурных, конструктивных, инженерно-технических и технологических решений исходно-разрешительной документации		
8	Заключение экспертной организации <sup>2</sup>		

Руководитель экспертной организации \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

<sup>2</sup> Указывается результат аудита в целом: положительное или отрицательное заключение.