

Приложение к  
Закону города Москвы  
"О Генеральном плане  
города Москвы"

*ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ГОРОДА МОСКВЫ*

**КАРТЫ, СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ  
ГОРОДА МОСКВЫ**

*КНИГА 3*



**СОДЕРЖАНИЕ**

	стр.
<b>КНИГА 2</b>	
Введение . . . . .	5
1. Функциональные зоны . . . . .	9
2. Параметры планируемого развития функциональных зон (приложение к карте «Функциональные зоны») . . . . .	99
3. Санитарно-защитные и водоохранные зоны . . . . .	159
4. Зоны распространения опасных геологических процессов . . . . .	249
5. Первоочередные мероприятия в части обеспечения экологической безопасности, охраны окружающей среды и санитарно-эпидемиологического благополучия . . . . .	339
6. Особо охраняемые природные территории, природные и озелененные территории . . . . .	429
7. Территории и зоны охраны объектов культурного наследия . . . . .	519
<b>КНИГА 3</b>	
Введение . . . . .	5
8. Зоны планируемого размещения объектов капитального жилищного строительства федерального и регионального значения. . . . .	9
9. Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства общественно-делового назначения федерального и регионального значения . . . . .	99
10. Первоочередные мероприятия по размещению объектов капитального строительства общественно-делового назначения . . . . .	189
11. Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства производственного назначения, в том числе промышленности, науки и научного обслуживания федерального и регионального значения. . . . .	279
12. Линейные и иные объекты скоростного внеуличного транспорта федерального и регионального значения . . . . .	369
13. Первоочередные мероприятия по строительству, реконструкции линейных и иных объектов скоростного внеуличного транспорта . . . . .	405
14. Линейные объекты улично-дорожной сети федерального и регионального значения . . . . .	441
15. Первоочередные мероприятия по размещению, реконструкции линейных и иных объектов улично-дорожной сети . . . . .	531
16. Линейные и иные объекты инженерной инфраструктуры водохозяйственного комплекса (содержит информацию ограниченного распространения) . . . . .	567
17. Линейные и иные объекты инженерной инфраструктуры топливно-энергетического комплекса (содержит информацию ограниченного распространения) . . . . .	569
18. Линейные и иные объекты инженерной инфраструктуры информатики и связи (содержит информацию ограниченного распространения) . . . . .	571
19. Территории реорганизации и зон развития . . . . .	573
20. Размещение объектов, обеспечивающих государственные интересы Российской Федерации на территории города Москвы . . . . .	609



## ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом города Москвы Генеральный план города Москвы содержит положения о территориальном планировании, приведенные в книге 1, и соответствующие карты (схемы), представленные в книгах 2 и 3.

Содержание карт (схем) территориального планирования, предусмотренное частью 6 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 5 статьи 24 Градостроительного кодекса города Москвы, отображено на 19 картах М 1:25 000 и схемах М 1: 50 000 (6 карт включены в книгу 2, 13 карт и схем – в книгу 3).

В приложении к карте «Функциональные зоны» в табличной форме приведены параметры планируемого развития функциональных зон, предусмотренные вышеназванными статьями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Градостроительного кодекса города Москвы.

Все карты, схемы представлены в виде атласа, состоящего из тематических разделов, каждый из которых соответствует наименованию карты, схемы, указанному в содержании книг 2 и 3.

Каждый раздел включает вид карты (схемы), схему расположения территории города на листах карты (схемы), условные обозначения к карте (схеме), листы тематической карты (схемы).

Для удобства ориентации в состав книг 2 и 3 дополнительно включена схема расположения на листах карт (схем) границ города Москвы, административных округов, районов города и муниципальных образований.

В качестве картографической основы при изготовлении атласа использован открытый картографический фон М1:10000 ЕГКО г.Москвы.

Разбивка картографической информации на отдельные листы и их нумерация (А1, Б1,..., К14, Л14) произведены из расчета размещения на одном листе атласа фрагмента карты размером 4000х6000 метров для масштаба отображения М1:25000 и фрагмента схемы 8000х12000 метров для масштаба отображения М1:50000. При этом

каждый лист атласа имеет поля, содержащие информацию из примыкающих к нему соседних листов.

На полях каждого листа атласа имеются стрелки, указывающие на номера примыкающих к нему листов (соответственно справа, слева, сверху и снизу).

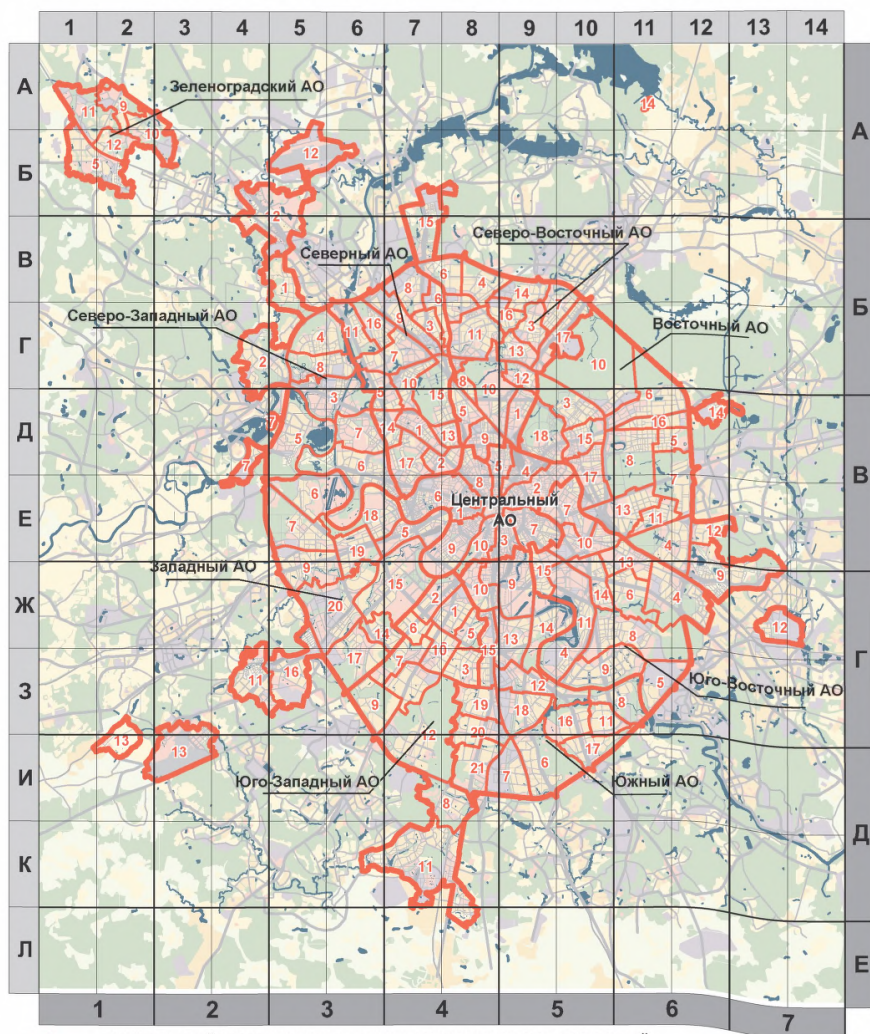
На схемах расположения территории города на листах карты (схемы) указаны как номера листов по принятой разграфке, так и номера страниц, занимаемых этими листами в атласе.

Тематическая информация каждой карты (схемы) показана на картографическом фоне, использующем следующие условные обозначения:

-  - граница города Москвы
-  - границы административных округов города Москвы
-  - границы районов города, муниципальных образований
- Люблино** - наименования районов города, муниципальных образований
-  - станции метрополитена;
-  - территории водных поверхностей
-  - территории улиц и дорог
-  - территории железных дорог
-  - территории многоквартирной жилой застройки
-  - территории одноквартирной жилой застройки
-  - территории общественных зон
-  - территории производственных зон
-  - зоны особо охраняемых природных территорий, природных и озелененных территорий



**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
ГОРОДА МОСКВЫ, АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОКРУГОВ,  
РАЙОНОВ ГОРОДА, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ  
НА ЛИСТАХ КАРТ М 1:25000 и СХЕМ М 1:50000**



**1** - НОМЕРА РАЙОНОВ ГОРОДА, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ

 - РАЗГРАФКА КАРТ М 1:25000

 - РАЗГРАФКА СХЕМ М 1:50000

**НАИМЕНОВАНИЕ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОКРУГОВ,  
РАЙОНОВ ГОРОДА, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ**

<b>Центральный АО</b>		<b>Восточный АО</b>		<b>Юго-Западный АО</b>	
1	Арбат	3	Богородское	1	Академический
2	Басманный	4	Вешняки	2	Гагаринский
3	Замоскворечье	5	Восточное Измайлово	3	Зюзино
4	Красносельский	6	Гольяново	4	Коньково
5	Мещанский	7	Ивановское	5	Котловка
6	Пресненский	8	Измайлово	6	Ломоносовский
7	Таганский	9	Косино-Ухтомский	7	Обручевский
8	Тверской	10	Метрогородок	8	Северное Бутово
9	Хамовники	11	Новогиреево	9	Теплый Стан
10	Якиманка	12	Новокосино	10	Черемушки
		13	Перово	11	Южное Бутово
		14	Восточный	12	Ясенево
		15	Преображенское		
		16	Северное Измайлово	<b>Западный АО</b>	
		17	Соколиная гора	5	Дорогомилово
		18	Сокольники	6	Крылатское
				7	Кунцево
<b>Северный АО</b>		<b>Юго-Восточный АО</b>		9	Можайский
1	Аэропорт	4	Выхино-Жулебино	11	Ново-Переделкино
2	Беговой	5	Капотня	13	Внуково
3	Бескудниковский	6	Кузьминки	14	Проспект Вернадского
5	Войковский	7	Лефортово	15	Раменки
6	Восточное Дегунино	8	Люблино	16	Солнцево
7	Головинский	9	Марьино	17	Тропарево-Никулино
8	Дмитровский	10	Нижегородский	18	Филевский парк
9	Западное Дегунино	11	Печатники	19	Фили-Давыдково
10	Коптево	12	Некрасовка	20	Очаково-Матвеевское
11	Левобережный	13	Рязанский		
12	Молжаниновский	14	Текстильщики	<b>Северо-Западный АО</b>	
13	Савеловский	15	Южнопортовый	1	Куркино
14	Сокол			2	Митино
15	Тимирязевский	<b>Южный АО</b>		3	Покровское-Стрешнево
16	Ховрино	6	Бирюлево Восточное	4	Северное Тушино
17	Хорошевский	7	Бирюлево Западное	5	Строгино
		8	Братеево	6	Хорошево-Мневники
		9	Даниловский	7	Щукино
		10	Донской	8	Южное Тушино
		11	Зябликово		
		12	Москворечье-Сабурово	<b>Зеленоградский АО</b>	
		13	Нагатино-Садовники	5	Крюково
		14	Нагатинский затон	9	Матушкино
		15	Нагорный	10	Савелки
		16	Орехово-Борисово Северное	11	Силино
		17	Орехово-Борисово Южное	12	Старое Крюково
		18	Царицыно		
		19	Чертаново Северное		
		20	Чертаново Центральное		
		21	Чертаново Южное		

