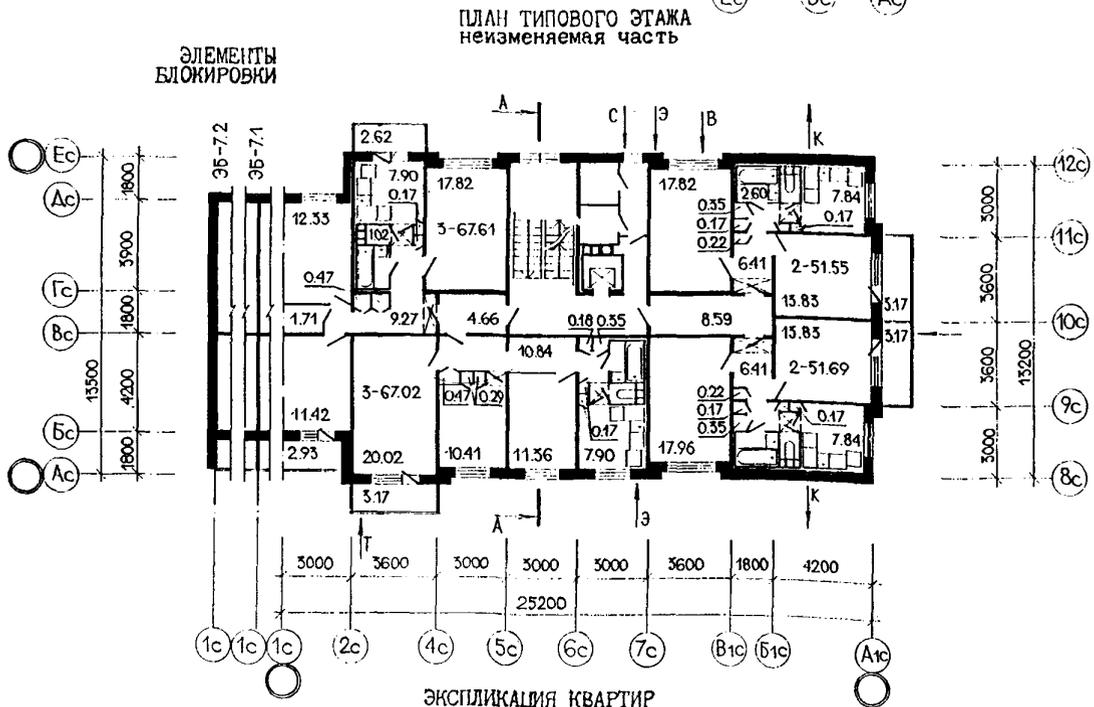
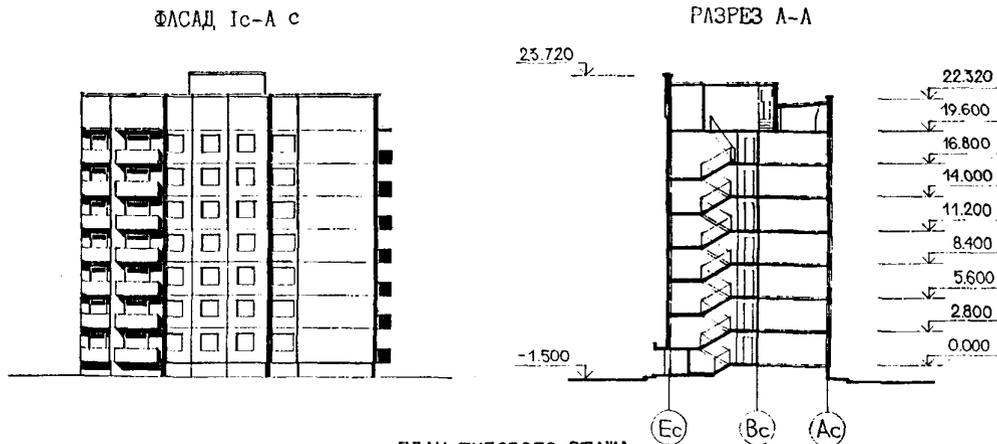


	<b>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ</b> <b>Часть 2</b> <b>ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ</b>	90-0303.1.13.90 90-0303.2.13.90 90-0303.3.13.90
	<b>СССР</b> <b>ЦИТП</b>	БЛОК-СЕКЦИЯ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ) КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=300кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН
АПРЕЛЬ <b>1991</b>	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ	На 6 страницах Страница 1



Квартиры	Кол	Площадь, м <sup>2</sup>		Квартиры	Кол	Площадь, м <sup>2</sup>	
		общая	общая без учета летних помещений			общая	общая без учета летних помещений
Двухкомнатные	7	51,55	50,60	Трехкомнатные	7	67,61	65,35
Двухкомнатные	7	51,69	50,74	Средняя площадь квартир	7	59,17	58,19
Трехкомнатные	7	67,02	66,07				

БЛОК-СЕКЦИЯ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N =300 кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N =350 кН	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0303.1.13.90 90-0303.2.13.90 90-0303.3.13.90	Страница 2
<p><b>D2BA</b> СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</p> <p>Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру</p> <p>Фундаменты - ленточные: плиты по ГОСТ 13580-85, блоки по ГОСТ 13579-78. Типоразмеров - 15</p> <p>Варианты фундаментов - свайные безростверковые с расчетной нагрузкой, передаваемой на сваю 300кН и 350кН. Типоразмеров - 5</p> <p>Стены наружные цоколя - однослойные керамзитобетонные панели толщ.350мм. Типоразмеров - 10</p> <p>Стены наружные - трехслойные керамзитобетонные панели с жесткими связями и эффективным утеплителем толщ. 400мм. Типоразмеров - 24</p> <p>Стены внутренние - сборные железобетонные панели кассетного изготовления толщ. 160мм. Типоразмеров - 17</p> <p>Перекрытия - сборные железобетонные плоские плиты горизонтального формирования толщ. 160мм. Типоразмеров - 14</p> <p>Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80мм. Типоразмеров - 8</p> <p>В лестничном узле - сборные железобетонные толщ. 100мм. Типоразмеров - 1</p> <p>Санузлы - объемные железобетонные санитарно-технические кабины. Типоразмеров - 1</p> <p>Лестницы - сборные железобетонные марши по серии 1.151.1-6 вып.1, площадки с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя. Типоразмеров - 6</p> <p>Балконы и лоджии - железобетонные плиты толщ. 120мм. Типоразмеров - 4</p> <p>Ограждения - сборные железобетонные экраны толщ. 60мм. Типоразмеров - 5</p> <p>Шахта лифтовая - объемные железобетонные блоки. Типоразмеров - 3</p> <p>Вентблоки - объемные железобетонные, совмещенные с мусоропроводом. Типоразмеров - 4</p> <p>Покрытие - плоские керамзитобетонные плиты. Типоразмеров - 10</p> <p>Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком</p> <p>Кровля - рулонная 4-х слойная</p> <p>Двери наружные - остекленные и глухие по серии 1.136.5-19. Типоразмеров - 4</p> <p>Двери внутренние - остекленные и глухие по ГОСТ 6629-88. Типоразмеров - 3</p> <p>Окна и балконные двери - с тройным остеклением по серии 1.136.5-23 вып.3 Типоразмеров - 6</p> <p>Встроенное оборудование - шкафы, антресоли по серии 1.172.5-6. Типоразмеров - 7</p> <p>Полы - дощатые, паркетные, линолеум, керамическая плитка, плитка ПХВ</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента (наружная стеновая панель входа) - 8,5т</p>	<p><b>H5UA</b> ОТДЕЛКА</p> <p><b>НАРУЖНАЯ</b></p> <p>Облицовка панелей наружных стен ковровой стеклянкой или керамической плиткой (варианты - фактурный слой из декоративного бетона, покраска кремнийорганическими эмалями)</p> <p><b>ВНУТРЕННЯЯ</b></p> <p>В жилых комнатах и передних - оклейка стен обоями и улучшенная клеевая покраска потолков</p> <p>В кухнях и санузлах - масляная покраска стен на высоту 1,8м. Выше - улучшенная клеевая покраска</p> <p><b>C3GA</b> ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 26,5м.</p> <p>Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском</p> <p>Отопление - водяное центральное, система одноконтурная с конвекторами типа "Комфорт"</p> <p>Температура теплоносителя 105-70°C</p> <p>Вентиляция - естественная</p> <p>Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 28,9м.</p> <p>Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам</p> <p>Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В</p> <p>Освещение - лампами накаливания и люминесцентными светильниками</p> <p>Устройства связи - радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, коллективные телеантенны</p> <p>Мусоропровод - с камерой на I этаже с несменяемым контейнером по ГОСТ 26257-84</p> <p>Лифт - пассажирский грузоподъемностью 400 кг</p>	
<p><b>J30B</b> НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ <math>0,30 \text{ кПа}</math> ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ <math>30 \text{ кгс/м}^2</math></p> <p><b>R2CO</b> СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая</p> <p><b>N1BD</b> РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 37 С</p> <p><b>G2DD</b> КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - IB (г.Омск и Омская область)</p>	<p><b>J3NB</b> НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ <math>0,70 \text{ кПа}</math> ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА <math>70 \text{ кгс/м}^2</math></p> <p><b>G1BF</b> ОРИЕНТАЦИЯ - широтная</p> <p><b>G2EF</b> ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные</p>	

БЛОК-СЕКЦИЯ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=300кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН			ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0303.1.13.90 90-0303.2.13.90 90-0303.3.13.90			Страница 3	
Наименование		Всего	На I м2 общей площади	Наименование		Всего	На I м2 общей площади
V1IA СТОИМОСТЬ			ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб. 311,22	0,187	V4KA	Расход воды		
в том числе:				V4KH	холодной	л/с 1,86	-
V1IL	строительно-монтажных работ	" 301,60	0,181		горячей	" 1,21	-
V1IO	Оборудования	" 9,62	0,006	V4KI	Канализационные стоки	" 4,22	-
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KN	Тепла	кВт/ккал/ч 324,53 279045	-
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел. дн. 2140,5	1,29	в том числе:			
на отопление					"	152,2	-
на горячее водоснабжение					"	130845	-
V1KA	РАСХОДЫ				"	172,3	-
V1KB	Расход строительных материалов				"	148200	-
	Цемент	т 470,8	0,283		Тепла на отопление I м2 общей площади без учета летних помещений	-	0,09 80,31
	Цемент, приведенный к марке М400	" 442,2(15,3)	0,266	V4KJ	Газа	нм3/ч 3,2	-
в том числе:				V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт 39,6	-
	на сборные изделия	" 426,9	0,256		Эксплуатационные затраты	руб/год 20547	12,94
	Сталь	" 47,32(2,41)	0,028	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
	Сталь, приведенная к классам А-I и СТЗ	" 62,01	0,037	G3NB	Объем строительный	м3 8372,54	5,03
в том числе:				в том числе:			
	на сборные изделия	" 57,83	-		подземной части	" 868,12	-
	Бетон и железобетон	м3 1340,2	0,81	G3OC	Площадь застройки	м2 341,09	-
в том числе:				G3OB	общая	" 1665,09	-
монолитный:				G3OK	общая без учета летних помещений	" 1629,32	-
	тяжелый	" 5,4	-		жилая	" 1027,60	0,62
	легкий	" 24,1	-		летних помещений	" 105,42	-
сборный:					внеквартирных помещений	" 298,80	-
	тяжелый	" 871,1	-		жилого здания	" 2291,24	-
	легкий	" 439,6	-	В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций			
	Лесоматериалы	116,8	0,070				
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 194,9(108,2)	0,117				
	Кирпич	тыс. шт. 2,0	-				
	Масса конструкций и материалов	т 3229,7	1,94				
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	" 2896,8	1,74				

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

В проекте предусмотрены: 3 варианта планировочных решений I этажа, 3 варианта фундаментов, 2 варианта фасадов. Показатели приведены для рядового окончания блок-секций ЭБ-7.1, основного планировочного решения I этажа, I варианта фасадов, ленточных фундаментов. Расчетный показатель - I м2 общей площади. Сметная документация составлена в ценах и нормах 1984г. для г.Омска. Прочие затраты учтены в стоимости строительно-монтажных работ.

БЛОК-СЕКЦИЯ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=300кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0303.1.13.90 90-0303.2.13.90 90-0303.3.13.90		Страница 4	
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ					
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0303.1.13.90	Конструктивный вариант 90-0303.2.13.90	Конструктивный вариант 90-0303.3.13.90	
Общие архитектурно-строительные решения	АС.0-I	•	•	•	
Технологические решения встроенных нежилых помещений для работы с населением	ТХ	•	•	•	
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	АС.0I-I	•			
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=300кН	АС.0I-2		•		
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=350кН	АС.0I-3			•	
Архитектурно-строительные решения выше отметки 0,000	АС.1-I	•	•	•	
Архитектурно-строительные решения крыши с теплым чердаком с однослойными кровельными плитами	АС.2-I	•	•	•	
Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0,000 с нагревательными приборами-конвекторами типа "Комфорт"	ОВ.1-I	•	•	•	
Водопровод и канализация ниже отметки 0,000. Вариант с ленточными фундаментами	ВК.0I-I	•			
Водопровод и канализация ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами	ВК.0I-2		•	•	
Водопровод и канализация выше отметки 0,000	ВК.1-I	•	•	•	
Газоснабжение. Внутренние устройства	ГСВ.1-I	•	•	•	
Электрооборудование ниже и выше отметки 0,000	ЭО.1-I	•	•	•	
Связь и сигнализация ниже и выше отметки 0,000	СС.1-I	•	•	•	
Диспетчеризация инженерного оборудования	Д.1-I	•	•	•	
Пожарная сигнализация встроенных нежилых помещений	ПС.1-I	•	•	•	
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	ЭБ 7-АС.0I-I	•			
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=300кН	ЭБ 7-АС.0I-2		•		
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=350кН	ЭБ 7-АС.0I-3			•	
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения выше отметки 0,000	ЭБ 7-АС.1-I	•	•	•	
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения крыши с теплым чердаком с однослойными кровельными панелями	ЭБ 7-АС.2-I	•	•	•	
Элементы блокировки. Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0,000. с нагревательными приборами-конвекторами типа "Комфорт"	ЭБ 7-ОВ.1-I	•	•	•	

БЛОК-СЕКЦИИ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N =300кИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N =350кИ		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0303.1.13.90 90-0303.2.13.90 90-0303.3.13.90		Страница 5	
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ					
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0303.1.13.90	Конструктивный вариант 90-0303.2.13.90	Конструктивный вариант 90-0303.3.13.90	
Узлы монтажные ниже отметки 0,000	УАС I-I	•	•	•	
Узлы монтажные выше отметки 0,000	УАС I-2	•	•	•	
Узлы монтажные крыши с теплым чердаком	УАС I-3	•	•	•	
Узлы и фрагменты архитектурно-строительных решений	УАС 2-I	•	•	•	
Узлы и детали. Водопровод и канализация. Вариант с пластмассовыми трубами	УВК I-I	•	•	•	
Узлы и детали. Электрооборудование	УЭО I-I	•	•	•	
Панели стеновые наружные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями	ИЖ I.I-I	•	•	•	
Панели стеновые наружные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями. Арматурные и закладные изделия	ИЖ I.I-2	•	•	•	
Панели стеновые наружные цокольные однослойные из керамзитобетона	ИЖ I.2-I	•	•	•	
Панели стеновые наружные цокольные однослойные из керамзитобетона. Арматурные и закладные изделия	ИЖ I.2-2	•	•	•	
Панели стеновые наружные чердачные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями	ИЖ I.3-I	•	•	•	
Панели стеновые наружные чердачные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями. Арматурные и закладные изделия	ИЖ I.3-2	•	•	•	
Панели стеновые железобетонные	ИЖ 2.I-I	•	•	•	
Панели стеновые внутренние железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 2.I-2	•	•	•	
Панели стеновые внутренние цокольные (для варианта с ленточными фундаментами)	ИЖ 2.2-I	•			
Панели перекрытий сплошные железобетонные	ИЖ 3.I-I	•	•	•	
Панели перекрытий сплошные железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 3.I-2	•	•	•	
Плиты покрытий и лотки керамзитобетонные для зданий с теплым чердаком	ИЖ 4.I-I	•	•	•	
Изделия чердачные доборные	ИЖ 4.2-I	•	•	•	
Изделия балконов и лоджий	ИЖ 5.I-I	•	•	•	
Кабины санитарно-технические железобетонные	ИЖ 5.2-I	•	•	•	
Изделия разные железобетонные	ИЖ 5.3-I	•	•	•	
Изделия разные железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 5.3-2	•	•	•	
Изделия гипсобетонные	ИГ I-I	•	•	•	
Изделия деревянные	ИД I-I	•	•	•	
Изделия металлические	ИМ I-I	•	•	•	
Техническая документация по эксплуатации	ТЭ I	•	•	•	

БЛОК-СЕКЦИЯ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=300КН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350КН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0303.1.13.90 90-0303.2.13.90 90-0303.3.13.90		Страница 6
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ				
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0303.1.13.90	Конструктивный вариант 90-0303.2.13.90	Конструктивный вариант 90-0303.3.13.90
Цены сметные на изделия заводского изготовления	ЦС I	•	•	•
Сметная документация для основного проектного решения	СМ 7-1	•		
Сметная документация для дополнительных вариантов проектных решений	СМ 7-2	•	•	•
Элементы блокировки. Сметная документация для основного проектного решения	ЭБ 7-СМ 7-1	•		
Элементы блокировки. Сметная документация для дополнительных вариантов проектных решений	ЭБ 7-СМ 7-2	•	•	•
Ведомость потребности в материалах для основного проектного решения	ВМ 7-1	•		
Ведомость потребности в материалах для дополнительных вариантов проектных решений	ВМ 7-2	•	•	•
Элементы блокировки. Ведомости потребности в материалах для основного проектного решения	ЭБ 7-ВМ 7-1	•		
Элементы блокировки. Ведомости потребности в материалах для дополнительных вариантов проектных решений	ЭБ 7-ВМ 7-2	•	•	•
Материалы для проектирования. Архитектурно-строительные решения	МП АС 7-1	•	•	•
Материалы для проектирования. Варианты архитектурных решений фасадов	МП АС 7-2	•	•	•
Материалы для проектирования. Отопление и вентиляция	МП ОВ 7-1	•	•	•
Материалы для проектирования. Водопровод и канализация	МП ВК 7-1	•	•	•
Материалы для проектирования. Электрооборудование	МП ЭО 7-1	•	•	•
Материалы для проектирования. Связь и сигнализация	МП СС 7-1	•	•	•
Заготовки спецификаций оборудования для дома из 7-этажных блок-секций	МП СО 7-1	•	•	•
Строительное задание на заказ лифтов	СЛ 7-1	•	•	•
<p>Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 5078 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 3258 форматок</p> <p><b>В7ВА АВТОР ПРОЕКТА</b> Институт "Омскгражданпроект", 644099, Омск, 99, ул. П. Некрасова, 3</p> <p><b>В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ</b> Утвержден Омским облисполкомом, распоряжение от 04.12.87 № 446р. введен в действие институтом "Омскгражданпроект", приказ от 01.08.90 № 173</p> <p><b>В7КА ПОСТАВЩИК</b> Институт "Омскгражданпроект", 644099, Омск, 99, ул. П. Некрасова, 3</p>				

Инв. №

Катал. л. № 065225