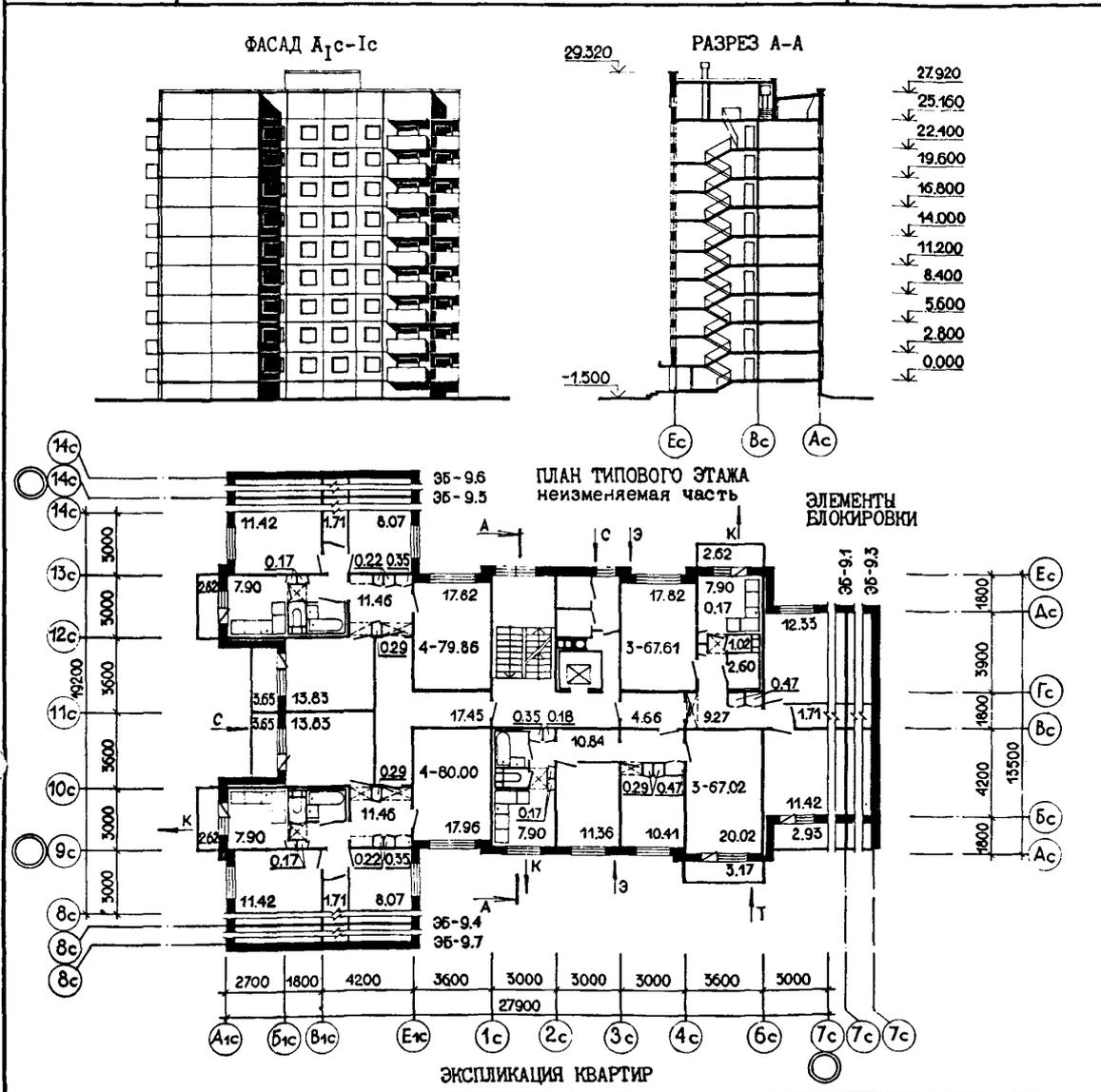


	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЯ, ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ	90-0262.1.13.89 90-0262.2.13.89 90-0262.3.13.89
	БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 3-3-4-4 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ) КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН -90-0262.2.13.89 КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=400кН -90-0262.3.13.89	УДК 728.2.011
СЕНТЯБРЬ 1990	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ	На 6 страницах Страница 1



Квартиры	Кол.	Площадь, м ²		Квартиры	Кол.	Площадь, м ²	
		общая	общая без учета летних помещений			общая	общая без учета летних помещений
Трехкомнатные	9	67,02	66,07	Четырехкомнатные Средняя площадь квартир	9	80,00	77,39
Трехкомнатные	9	67,61	65,35				
Четырехкомнатные	9	79,86	77,25				

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 7-7-4-4
 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
 КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350 кН
 КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=400 кН

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
 90-0262.1.13.89
 90-0262.2.13.89
 90-0262.3.13.89

Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру

Фундаменты - ленточные: плиты по ГОСТ 13580-85, блоки по ГОСТ 13579-78.

Типоразмеров - 15

Варианты фундаментов - свайные, безроствершковне с расчетной нагрузкой, передаваемой на сваю 350 кН и 400 кН.

Типоразмеров - 5

Стены наружные цоколя - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 350 мм.

Типоразмеров - 8

Стены наружные - трехслойные керамзитобетонные панели с жесткими связями и эффективным утеплителем толщ. 400 мм.

Типоразмеров - 25

Стены внутренние - сборные железобетонные панели кассетного изготовления толщ. 160 мм.

Типоразмеров - 18

Перекрытия - сборные железобетонные плоские плиты горизонтального формования толщ. 160 мм.

Типоразмеров - 15

Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм.

Типоразмеров - 6

В лестничном узле - сборные железобетонные толщ. 100 мм.

Типоразмеров - 1

Санузлы - объемные железобетонные санитарно-технические кабины.

Типоразмеров - 1

Лестницы - сборные железобетонные марши по серии 1.151.1-6 вып.1, площадки с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя.

Типоразмеров - 6

Балконы и лоджии - железобетонные плиты толщ. 120 мм.

Типоразмеров - 6

Ограждения - сборные железобетонные экраны толщ. 60 мм.

Типоразмеров - 5

Шахта лифтовая - объемные железобетонные блоки.

Типоразмеров - 3

Вентблочки - объемные железобетонные, совмещенные с мусоропроводом.

Типоразмеров - 4

Покрытие - плоские керамзитобетонные плиты.

Типоразмеров - 10

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком

Кровля - рулонная 4-х слойная

Двери наружные - остекленные и глухие по серии 1.136.5-19.

Типоразмеров - 4

Двери внутренние - остекленные и глухие по серии 1.136-10.

Типоразмеров - 3

Окна и балконные двери - с тройным остеклением по серии 1.136.5-23.3.

Типоразмеров - 6

Встроенное оборудование - шкафы, антресоли по серии 1.172.5-6.

Типоразмеров - 8

Полы - дощатые, линолеум, паркетные, керамическая плитка, плитка ПВХ

Наибольшая масса монтажного элемента (наружная стеновая панель входа) - 8,5 т

J70B НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ - $0,30 \text{ кПа}$
 30 кгс/м^2

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 37°C

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - IV (г.Омск и Омская область)

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Облицовка панелей наружных стен ковровой стеклянной или керамической плиткой (варианты - фактурный слой из декоративного бетона, покраска кремнийорганическими эмалями)

ВНУТРЕННЯЯ

В жилых комнатах и передних - оклейка стен обоями и улучшенная клеевая покраска потолков

В кухнях и санузлах - масляная покраска стен на высоту 1,8 м. Выше - улучшенная клеевая покраска

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 29,5 м

Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском

Отопление - водяное центральное, система однотрубная с конвекторами типа "Комфорт"

Температура теплоносителя $105-70^{\circ}\text{C}$

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 30 м

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В

Освещение - лампами накаливания и люминесцентными светильниками

Устройства связи - радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, коллективные телеаппараты

Мусоропровод - с камерой на I этаже с несменяемым контейнером по ГОСТ 26257-84

Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 400 кг

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитаза, ванны, умывальники

J7NB НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $0,70 \text{ кПа}$
 70 кгс/м^2

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2BE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 3-3-4-4 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N =350кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N =400кН				ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0262.1.13.89 90-0262.2.13.89 90-0262.3.13.89		Страница 3	
Наименование	Всего	На 1 м2 общей площади	Наименование	Всего	На 1 м2 общей площади		
V11A	СТОИМОСТЬ		V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V11B	Общая сметная стоимость	тыс. руб. 427,80	0,161	V4KH	Расход воды		
V11L	в том числе: строительно-монтажных работ оборудования	" 417,47 " 10,33	0,157 -	V4KI	холодной л/с горячей " " " "	1,01 1,40 4,73	- - -
V11J	TRУДОЕМКОСТЬ			V4KN	Канализационные стоки		
V11F	Построечные трудовые затраты	чел.-дн. 2968,5	1,12	V4KN	Тепла ккал/ч кВт	343346 399,314	-
V1KA	РАСХОДЫ				в том числе: на отопление	167046 194,274	-
V1KB	Расход строительных материалов				на горячее водоснабжение	176300 205,04	-
	Цемент	т 681,87	0,257		Тепла на отопление 1 м2 общей площади без учета летних помещений		64,88 0,075
	Цемент, приведенный к марке М400	" 637,16(21,73)	0,240	V4KJ	Газовый расход	4,12	-
	в том числе: на сборные изделия	" 615,43	0,232	V4KK	Потребная электрическая мощность кВт	48,76	-
	Сталь	" 67,06(2,98)	0,025		Эксплуатационные затраты руб/год	20908	7,89
	Сталь, приведенная к классам А-I и СТЗ	" 90,27	0,034		ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	в том числе: на сборные изделия	" 85,27	-	G3MB	Объем строительный м3	12390,48	4,68
	Бетон и железобетон	м3 2037,65	0,769		в том числе: подземной части	1048,66	-
	в том числе: монолитный:				Площадь застройки	414,92	-
	тяжелый	" 8,15	-	G30C	общая	2650,41	-
	легкий	" 36,68	-	G30I	общая без учета летних помещений	2574,54	-
	сборный:			G30B	жилая	1672,02	0,63
	тяжелый	" 1324,47	-		летних помещений	191,34	-
	легкий	" 668,35	-		внеквартирных помещений	549,23	-
	Лесоматериалы	" 130,26	0,049		жилого здания	3609,09	-
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 274,05(157,61)	0,103				
	Кирпич	тыс. шт. 2,60	-				
	Масса конструкций и материалов	т 5379,60	2,030				
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	" 4876,10	1,840				
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ							
В проекте предусмотрены: 2 варианта планировочных решений I этажа, 3 варианта фундаментов, 2 варианта фасадов. Показатели приведены для рядовых окончаний блок-секции ЭБ-9.1 и ЭБ-9.4 основного планировочного решения I этажа, I варианта фасадов, ленточных фундаментов.							
Расчетный показатель - 1 м2 общей площади.							
Сметная документация составлена в ценах и нормах 1984г. для г.Омска. Прочие затраты учтены в стоимости строительно-монтажных работ.							

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 3-3-4-4 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350 кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=400 кН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0262.1.13.89 90-0262.2.13.89 90 0262.3.13.89		Страница 4	
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ					
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0262.1.13.89	Конструктивный вариант 90-0262.2.13.89	Конструктивный вариант 90-0262.3.13.89	
Общие архитектурно-строительные решения	АС.0-I	●	●	●	
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	АС.0I-I	●			
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=350кН	АС.0I-2		●		
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=400кН	АС.0I-3			●	
Архитектурно-строительные решения выше отметки 0,000	АС.1-I	●	●	●	
Архитектурно-строительные решения крыши с теплым чердаком с однослойными кровельными плитами	АС.2-I	●	●	●	
Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0,000 с нагревательными приборами-конвекторами типа "Комфорт"	ОВ.1-I	●	●	●	
Водопровод и канализация ниже отметки 0,000. Вариант с ленточными фундаментами	ВК.0I-I	●			
Водопровод и канализация ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами	ВК.0I-2		●	●	
Водопровод и канализация выше отметки 0,000	ВК.1-I	●	●	●	
Газоснабжение. Внутренние устройства	ГСВ.1-I	●	●	●	
Электрооборудование ниже и выше отметки 0,000	ЭО.1-I	●	●	●	
Связь и сигнализация ниже и выше отметки 0,000	СС.1-I	●	●	●	
Диспетчеризация инженерного оборудования	Д.1-I	●	●	●	
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	ЭБ 9-АС.0I-I	●			
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=350 кН	ЭБ 9-АС.0I-2		●		
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=400 кН	ЭБ 9-АС.0I-3			●	
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения выше отметки 0,000	ЭБ 9-АС.1-I	●	●	●	
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения крыши с теплым чердаком с однослойными кровельными панелями	ЭБ 9-АС.2-I	●	●	●	
Элементы блокировки. Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0,000 с нагревательными приборами-конвекторами типа "Комфорт"	ЭБ 9-ОВ.1-I	●	●	●	
Узлы монтажные ниже отметки 0,000	УАС 1-I	●	●	●	
Узлы монтажные выше отметки 0,000	УАС 1-2	●	●	●	
Узлы монтажные крыши с теплым чердаком	УАС 1-3	●	●	●	

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 7-3-4-4 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350 КН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=400 КН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0262.1.13.89 90-0262.2.13.89 90-0262.3.13.89		Страница 5	
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ					
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0262.1.13.89	Конструктивный вариант 90-0262.2.13.89	Конструктивный вариант 90-0262.3.13.89	
Узлы и фрагменты архитектурно-строительных решений	УАС 2-1	●	●	●	
Узлы и детали. Водопровод и канализация. Вариант с пластмассовыми трубами	УВК 1-1	●	●	●	
Узлы и детали. Электрооборудование	УЭО 1-1	●	●	●	
Панели стеновые наружные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями	ИЖ 1.1-1	●	●	●	
Панели стеновые наружные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 1.1-2	●	●	●	
Панели стеновые наружные цокольные однослойные из керамзитобетона	ИЖ 1.2-1	●	●	●	
Панели стеновые наружные цокольные однослойные из керамзитобетона. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 1.2-2	●	●	●	
Панели стеновые наружные чердачные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями	ИЖ 1.3-1	●	●	●	
Панели стеновые наружные чердачные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 1.3-2	●	●	●	
Панели стеновые внутренние железобетонные	ИЖ 2.1-1	●	●	●	
Панели стеновые внутренние железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 2.1-2	●	●	●	
Панели стеновые внутренние цокольные (для варианта с ленточными фундаментами)	ИЖ 2.2-1	●	●	●	
Панели перекрытий сплошные железобетонные	ИЖ 3.1-1	●	●	●	
Панели перекрытий сплошные железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 3.1-2	●	●	●	
Плиты покрытий и лотки керамзитобетонные для зданий с теплым чердаком	ИЖ 4.1-1	●	●	●	
Изделия чердачные доборные	ИЖ 4.2-1	●	●	●	
Изделия балконов и лоджий	ИЖ 5.1-1	●	●	●	
Кабины санитарно-технические железобетонные	ИЖ 5.2-1	●	●	●	
Изделия разные железобетонные	ИЖ 5.3-1	●	●	●	
Изделия разные железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 5.3-2	●	●	●	
Изделия гипсобетонные	ИГ 1-1	●	●	●	
Изделия деревянные	ИД 1-1	●	●	●	
Изделия металлические	ИМ 1-1	●	●	●	
Техническая документация по эксплуатации	ТЭ 1	●	●	●	
Цены сметные на изделия заводского изготовления	ЦС 1	●	●	●	
Сметная документация для основного проектного решения	СМ 9-1	●	●	●	
Элементы блокировки. Сметная документация для основного проектного решения	ЭБ 9-СМ 9-1	●	●	●	

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 3-3-4-4 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=400кН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0262.1.13.89 90-0262.2.13.89 90-0262.3.13.89		Страница 6	
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ					
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0262.1.13.89	Конструктивный вариант 90-0262.2.13.89	Конструктивный вариант 90-0262.3.13.89	
Сметная документация для дополнительных вариантов проектных решений	СМ 9-2	●	●	●	
Элементы блокировки. Сметная документация для дополнительных вариантов проектных решений	ЭБ 9-СМ 9-2	●	●	●	
Ведомость потребности в материалах для основного проектного решения	ВМ 9-1	●	●	●	
Элементы блокировки. Ведомости потребности в материалах для основного проектного решения	ЭБ 9-ВМ 9-1	●	●	●	
Ведомость потребности в материалах для дополнительных вариантов проектных решений	ВМ 9-2	●	●	●	
Элементы блокировки. Ведомости потребности в материалах для дополнительных вариантов проектных решений	ЭБ 9-ВМ 9-2	●	●	●	
Материалы для проектирования. Архитектурно-строительные решения	МП АС 9-1	●	●	●	
Материалы для проектирования. Варианты архитектурных решений фасадов	МП АС 9-2	●	●	●	
Материалы для проектирования. Отопление и вентиляция	МП ОВ 9-1	●	●	●	
Материалы для проектирования. Водопровод и канализация	МП ВК 9-1	●	●	●	
Материалы для проектирования. Электрооборудование	МП ЭО 9-1	●	●	●	
Материалы для проектирования. Связь и сигнализация	МП СС 9-1	●	●	●	
Заготовки спецификаций оборудования для дома из 9-этажных блок-секций	МП СО 9-1	●	●	●	
Строительное задание на заказ лифтов	СЛ 9-1	●	●	●	
<p>Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 5110 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 3258 форматок</p> <p>В7ВА АВТОР ПРОЕКТА Институт "Омскгражданпроект", 644099, Омск, 99 ул.П.Некрасова, 3</p> <p>В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Омским облисполкомом распоряжение от 04.12.87 № 446р Введен в действие институтом "Омскгражданпроект". Приказ от 22.06.89г. №118</p> <p>В7КА ПОСТАВЩИК Институт "Омскгражданпроект", 644099, Омск, 99 П.Некрасова, 3</p>					

Инв.№

Катал.л.№ 063621