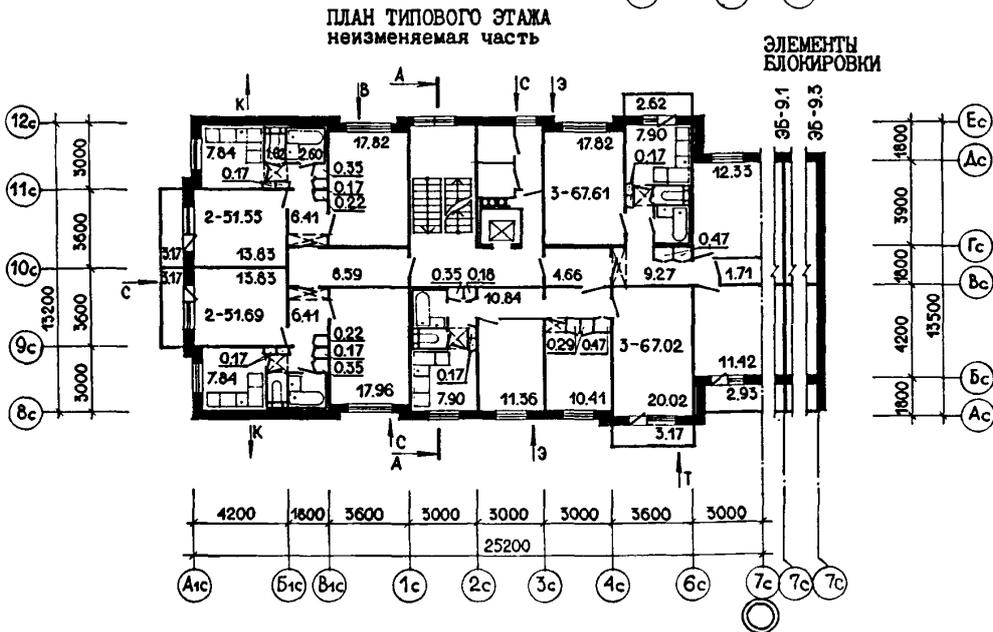
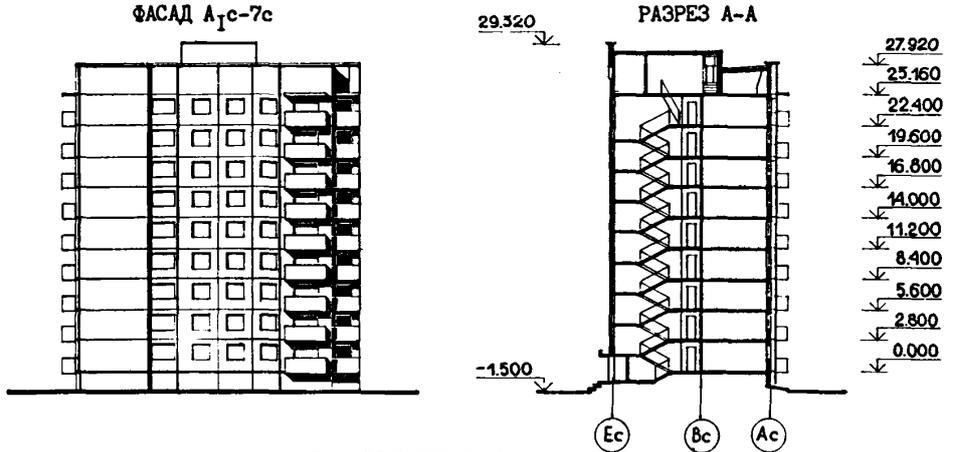


	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЯ, ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ	90-0260.1.13.89 90-0260.2.13.89 90-0260.3.13.89
	СССР	БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ЛЕВАЯ 2-2-3-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ) КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН- -90-0260.2.13.89 КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=400кН- -90-0260.3.13.89
ЦИТП	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ	На 6 страницах Страница 1
СЕНТЯБРЬ 1990		



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Кол.	Площадь, м2		Квартиры	Кол.	Площадь, м2	
		общая	общая без учета летних помещений			общая	общая без учета летних помещений
Двухкомнатные	9	51,55	50,60	Трехкомнатные	9	67,61	65,35
Двухкомнатные	9	51,69	50,74	Средняя площадь квартир		59,47	58,19
Трехкомнатные	9	67,02	66,07				

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ЛЕВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350 кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=400 кН	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-260.1.13.89 90-260.2.13.89 90-260.3.13.89	Страница 2
D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ	H5UA ОТДЕЛКА	
Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру	НАРУЖНАЯ	
Фундаменты - ленточные: плиты по ГОСТ 13580-85, блоки по ГОСТ 13579-78. Типоразмеров - 15	Облицовка панелей наружных стен ковровой стеклянной или керамической плиткой (варианты - фактурный слой из декоративного бетона, покраска кремнийорганическими эмалями)	
Варианты фундаментов - свайные безрост-верховые с расчетной нагрузкой, передаваемой на сваю 350 кН и 400 кН. Типоразмеров - 5	ВНУТРЕННЯЯ	
Стены наружные цоколя - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 350 мм. Типоразмеров - 10	В жилых комнатах и передних - оклейка стен обоями и улучшенная клеевая покраска потолков В кухнях и санузлах - масляная покраска стен на высоту 1,8 м. Выше - улучшенная клеевая покраска	
Стены наружные - трехслойные керамзитобетонные панели с жесткими связями и эффективным утеплителем толщ. 400 мм. Типоразмеров - 24	C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ	
Стены внутренние - сборные железобетонные панели кассетного изготовления толщ. 160 мм. Типоразмеров - 17	Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 29,5 м	
Перекрытия - сборные железобетонные плоские плиты горизонтального формирования толщ. 160 мм. Типоразмеров - 14	Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском	
Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм. Типоразмеров - 8	Отопление - водяное центральное, система однотрубная с конвекторами типа "Комфорт"	
В лестничном узле - сборные железобетонные толщ. 100 мм. Типоразмеров - 1	Температура теплоносителя 105-70°C	
Санузлы - объемные железобетонные санитарно-технические кабинеты. Типоразмеров - 1	Вентиляция - естественная	
Лестницы - сборные железобетонные марши по серии 1.151.1-6 вып.1, площадки с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя. Типоразмеров - 6	Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 30 м	
Балконы и лоджии - железобетонные плиты толщ. 120 мм. Типоразмеров - 4	Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам	
Ограждения - сборные железобетонные экраны толщ. 60 мм. Типоразмеров - 5	Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В	
Шахта лифтовая - объемная железобетонные блоки. Типоразмеров - 3	Освещение - лампами накаливания и люминесцентными светильниками	
Вентблоки - объемные железобетонные, совмещенные с мусоропроводом. Типоразмеров - 4	Устройства связи - радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, коллективные телеантенны	
Покрытие - плоские керамзитобетонные плиты. Типоразмеров - 10	Мусоропровод - с камерой на I этаже с несменяемым контейнером по ГОСТ 26257-84	
Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком.	Лифт - пассажирский грузоподъемностью 400 кг	
Кровля - рулонная 4-х слойная	C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ	
Двери наружные - остекленные и глухие по серии 1.136.5-19. Типоразмеров - 4	Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники	
Двери внутренние - остекленные и глухие по серии 1.136-10. Типоразмеров - 3		
Окна и балконные двери - с тройным остеклением по серии 1.136.5-23в.3. Типоразмеров - 6		
Встроенное оборудование - шкафы, антресоли по серии 1.172.5-6. Типоразмеров - 7		
Полы - дощатые, паркетные, линолеум, керамическая плитка, плитка ПВХ		
Наибольшая масса монтажного элемента (наружная стеновая панель входа) - 8,5 т		
J30B НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ - $\frac{0,30 \text{ кПа}}{30 \text{ кгс/м}^2}$	J51B НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{0,70 \text{ кПа}}{70 \text{ кгс/м}^2}$	
R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	Q1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная	
N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 37°C	Q2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные	
Q2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - IV (г.Омск и Омская область)		

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ЛЕВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N =350кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N =400кН				ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0260.1.ИЗ.89 90-0260.2.ИЗ.89 90-0260.3.ИЗ.89		Страница 3		
Наименование		Всего	На I м ² общей площади	Наименование		Всего	На I м ² общей площади	
V1IA СТОИМОСТЬ				V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	376,79	0,176	V4KH Расход воды			
в том числе:				V4KI	холодной л/с	1,01	-	
V1IL	строительно-монтажных работ	"	366,46	0,171	горячей "	1,40	-	
V1JA	Оборудования	"	10,33	-	V4KI	Канализационные стоки	4,73	
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ							
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел. дн.	2547,6	1,19	V4KN	Тепла	ккал/ч квт	320222 372,42
V1KA	РАСХОДЫ							
V1KB	Расход строительных материалов							
	Цемент	т	574,17	0,268		на отопление	"	143922 167,38
	Цемент,приведенный к марке М400	"	539,25(18,66)	0,252		на горячее водоснабжение	"	176300 205,04
в том числе:						Тепла на отопление I м ² общей площади без учета летних помещений	"	-
	на сборные изделия	"	520,59	0,243	V4KJ	Газ	м ³ /ч	4,12
	Сталь	"	56,52 (2,88)	0,026	V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	46,54
	Сталь,приведенная к классам А-I и СГЗ	"	74,07	0,035		Эксплуатационные затраты	руб/год	17658
в том числе:								8,25
	на сборные изделия	"	69,08	-	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
	Бетон и железобетон	м ³	1703,46	0,795	G3NB	Объем строительный	м ³	10281,34
в том числе:								4,80
монолитный:								
	тяжелый	"	6,81	-		в том числе:		
	легкий	"	30,66	-		подземной части	"	868,12
сборный:						Площадь		
	тяжелый	"	1107,25	-	G30C	застройки	м ²	341,09
	легкий	"	558,74	-	G30I	общая	"	2140,83
	Лесоматериалы	"	150,47	0,070	G30B	общая без учета летних помещений	"	2094,84
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	251,12 (139,42)	0,117		жилая	"	1321,20
	Кирпич	тыс. шт.	2,00	-		летних помещений	"	135,54
	Масса конструкций и материалов	т	4045,50	1,890		внеквартирных помещений	"	469,49
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	"	3660,20	1,710		жилого здания	"	2945,88
				В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций				
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ								
В проекте предусмотрены: 3 варианта планировочных решений I этажа, 3 варианта фундаментов, 2 варианта фасадов. Показатели приведены для рядового окончания блок-секции 9Б-9.I основного планировочного решения I этажа, I варианта фасадов, ленточных фундаментов.								
Расчетный показатель - I м ² общей площади.								
Сметная документация составлена в ценах и нормах 1984г. для г.Омска. Прочие затраты учтены в стоимости строительно-монтажных работ.								

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ЛЕВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350 кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=400 кН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0260.1.13.89 90-0260.2.13.89 90-0260.3.13.89		Страница 4	
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ					
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0260.1.13.89	Конструктивный вариант 90-0260.2.13.89	Конструктивный вариант 90-0260.3.13.89	
Общие архитектурно-строительные решения	АС.0-I	●	●	●	
Технические решения встроенных нежилых помещений для работы с населением	ТХ	●	●	●	
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	АС.0I-I	●			
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=350кН	АС.0I-2		●		
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=400кН	АС.0I-3			●	
Архитектурно-строительные решения выше отметки 0,000	АС.1-I	●	●	●	
Архитектурно-строительные решения крыши с теплым чердаком с однослойными кровельными плитами	АС.2-I	●	●	●	
Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0,000 с нагревательными приборами-конвекторами типа "Комфорт"	ОВ.1-I	●	●	●	
Водопровод и канализация ниже отметки 0,000. Вариант с ленточными фундаментами	ВК.0I-I	●	●	●	
Водопровод и канализация ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами	ВК.0I-2	●	●	●	
Водопровод и канализация выше отметки 0,000	ВК.1-I	●	●	●	
Газоснабжение. Внутренние устройства	ГСВ.1-I	●	●	●	
Электроснабжение ниже и выше отметки 0,000	ЭО.1-I	●	●	●	
Связь и сигнализация ниже и выше отметки 0,000	СС.1-I	●	●	●	
Диспетчеризация инженерного оборудования	Д.1-I	●	●	●	
Пожарная сигнализация встроенных нежилых помещений	ПС.1-I	●	●	●	
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	ЭБ 9-АС.0I-I	●			
Элементы блокировки. Арматурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=350 кН	ЭБ 9-АС.0I-2		●		
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=400 кН	ЭБ 9-АС.0I-3			●	
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения выше отметки 0,000	ЭБ 9-АС.1-I	●	●	●	
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения крыши с теплым чердаком с однослойными кровельными панелями	ЭБ 9-АС.2-I	●	●	●	
Элементы блокировки. Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0,000 с нагревательными приборами-конвекторами типа "Комфорт"	ЭБ 9-ОВ.1-I	●	●	●	
Узлы монтажные ниже отметки 0,000	УАС 1-I	●	●	●	

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРИЦЕВАЯ ЛЕВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350 кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=400 кН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0260.1.13.89 90-0260.2.13.89 90-0260.3.13.89		Страница 5	
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ					
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0260.1.13.89	Конструктивный вариант 90-0260.2.13.89	Конструктивный вариант 90-0260.3.13.89	
Узлы монтажные выше отметки 0,000	УАС I-2	●	●	●	
Узлы монтажные крыши с теплым чердаком	УАС I-3	●	●	●	
Узлы и фрагменты архитектурно-строительных решений	УАС 2-I	●	●	●	
Узлы и детали. Водопровод и канализация. Вариант с пластмассовыми трубами	УВК I-I	●	●	●	
Узлы и детали. Электрооборудование	УЭО I-I	●	●	●	
Панели стеновые наружные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями	ИЖ I.1-I	●	●	●	
Панели стеновые наружные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями. Арматурные и закладные изделия	ИЖ I.1-2	●	●	●	
Панели стеновые наружные цокольные однослойные из керамзитобетона	ИЖ I.2-I	●	●	●	
Панели стеновые наружные цокольные однослойные из керамзитобетона. Арматурные и закладные изделия	ИЖ I.2-2	●	●	●	
Панели стеновые наружные чердачные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями	ИЖ I.3-I	●	●	●	
Панели стеновые наружные чердачные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями. Арматурные и закладные изделия	ИЖ I.3-2	●	●	●	
Панели стеновые внутренние железобетонные	ИЖ 2.1-I	●	●	●	
Панели стеновые внутренние железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 2.1-2	●	●	●	
Панели стеновые внутренние цокольные (для варианта с ленточными фундаментами)	ИЖ 2.2-I	●	●	●	
Панели перекрытий сплошные железобетонные	ИЖ 3.1-I	●	●	●	
Панели перекрытий сплошные железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 3.1-2	●	●	●	
Плиты покрытий и лотки керамзитобетонные для зданий с теплым чердаком	ИЖ 4.1-I	●	●	●	
Изделия чердачные доборные	ИЖ 4.2-I	●	●	●	
Изделия балконов и лоджий	ИЖ 5.1-I	●	●	●	
Кабины санитарно-технические железобетонные	ИЖ 5.2-I	●	●	●	
Изделия разные железобетонные	ИЖ 5.3-I	●	●	●	
Изделия разные железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 5.3-2	●	●	●	
Изделия гипсобетонные	ИГ I-I	●	●	●	
Изделия деревянные	ИД I-I	●	●	●	
Изделия металлические	ИМ I-I	●	●	●	
Техническая документация по эксплуатации	ТЭ I	●	●	●	
Цены сметные на изделия заводского изготовления	ЦС I	●	●	●	
Сметная документация для основного проектного решения	СМ 9-I	●	●	●	

БЛОК-СЕКЦИЯ 9 -ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ЛЕВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ N =350кН N =400кН		90-0260.1.13.89 90-0260.2.13.89 90-0260.3.13.89		Страница 6	
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ							
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0260.1.13.89	Конструктивный вариант 90-0260.2.13.89	Конструктивный вариант 90-0260.3.13.89			
Сметная документация для дополнительных вариантов проектных решений	СМ 9-2	●	●	●			
Элементы блокировки. Сметная документация для основного проектного решения	ЭБ 9-СМ 9-1	●	●	●			
Элементы блокировки. Сметная документация для дополнительных вариантов проектных решений	ЭБ 9-СМ 9-2	●	●	●			
Ведомость потребности в материалах для основного проектного решения	ВМ 9-1	●	●	●			
Ведомость потребности в материалах для дополнительных вариантов проектных решений	ВМ 9-2	●	●	●			
Элементы блокировки. Ведомости потребности в материалах для основного проектного решения	ЭБ 9-ВМ 9-1	●	●	●			
Элементы блокировки. Ведомости потребности в материалах для дополнительных вариантов проектных решений	ЭБ 9-ВМ 9-2	●	●	●			
Материалы для проектирования. Архитектурно-строительные решения	МП АС 9-1	●	●	●			
Материалы для проектирования. Варианты архитектурных решений фасадов	МП АС 9-2	●	●	●			
Материалы для проектирования. Отопление и вентиляция	МП ОВ 9-1	●	●	●			
Материалы для проектирования. Водопровод и канализация	МП ВК 9-1	●	●	●			
Материалы для проектирования. Электрооборудование	МП ЭО 9-1	●	●	●			
Материалы для проектирования. Связь и сигнализация	МП СС 9-1	●	●	●			
Заготовки спецификаций оборудования для дома из 9-этажных блок-секций	МП СО 9-1	●	●	●			
Строительное задание на заказ лифтов	СЛ 9-1	●	●	●			
<p>Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 5078 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 3258 форматок</p>							
В7ВА АВТОР ПРОЕКТА	Институт "Омскгражданпроект", 644099, Омск, 99 ул. П. Некрасова, 3						
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Омским облисполкомом распоряжение от 04.12.87 № 446р Введен в действие институтом "Омскгражданпроект" приказ от 22.06.89г. № И18						
В7КА ПОСТАВЩИК	Институт "Омскгражданпроект", 644099, Омск, 99 П. Некрасова, 3						