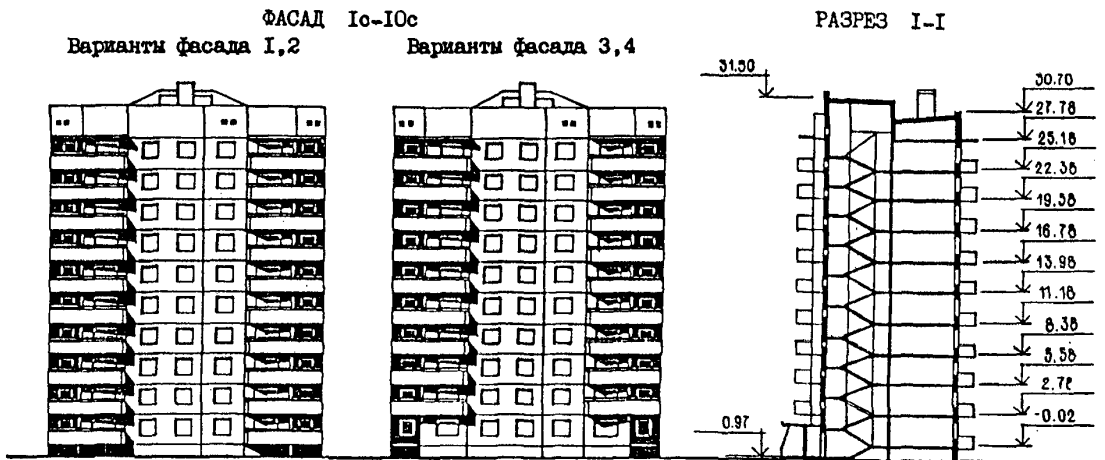
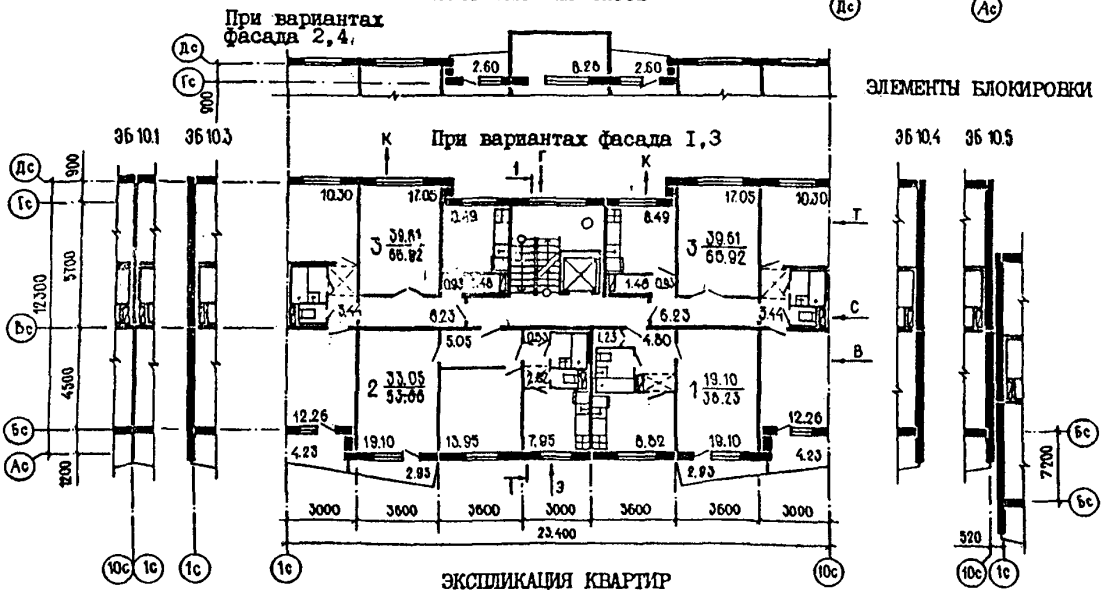


<p><b>СССР</b></p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0219.13.88</p>
<p><b>ЦИТП</b></p>	<p>БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ С ТОРЦЕВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ I-2-3-3</p>	<p>УДК 728.2.011</p>
<p>АВГУСТ <b>1988</b></p>	<p>(для строительства в г. НОВОГОРОДЕ)</p>	<p>На 2-х листах На 4-х страницах Страница I</p>



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА  
неизменяемая часть



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Площадь, м2	
		общая (без учета л.п.)	общая (с учетом л.п.)
Однокомнатные	11	37,35	38,23
Двухкомнатные	9	53,00	53,88
Трехкомнатные	20	63,78	66,92
Средняя площадь квартир		54,09	56,10

БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ С ТОРЦЕВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ 1-2-3-3 (для строительства в г.НОВГОРОДЕ.)		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0219.13.88	Лист I Страница 2
D2BA	<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</b> Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и ограничением панелей перекрытий по контуру Фундаменты - ленточные, сборные бетонные и железобетонные блоки, ГОСТ 13580-85, ГОСТ 13579-78 (вариант - свайные без-ростверковые) Типоразмеров - 20 Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщиной 350 мм. Серия 90, серия I.132-2/82 и толщ. 300 мм I.117.1-17, вып.7-86 Типоразмеров - 26 Стены внутренние - несущие железобетонные плоские панели кассетного изготовления, толщ.160 мм - межквартирные; толщ.120-межкомнатные; толщ.140 мм - в теплподполье серия I.131-1/82; I.131-2/82 Типоразмеров - 27 Перекрытия - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления толщиной 160 мм. Серия 90 Типоразмеров - 12 Перегородки - сборные железобетонные толщиной 60 мм Типоразмеров - 2 Санузлы - объемные железобетонные сан-кабины .Серия I.188-5, выпуск II Типоразмеров - 2 Вентблоки - сборные железобетонные толщиной 300 мм Типоразмеров - 2 Лестницы - сборные железобетонные марши и площадки с облицовкой коврами тип I из плиток (ГОСТ 6787-80).Серия I.151-I.1-6 вып.1 Типоразмеров - 4 Балконы и лоджии - железобетонные плоские плиты толщ. 120; 200 мм Типоразмеров - 3 Ограждения - железобетонные с рельефной поверхностью толщ.70 мм. Типоразмеров - 3 Шахта лифтовая - блоки железобетонные серия I.189.I-9 вып.1 Типоразмеров - 3 Покрyтие - панели керамзитобетонные, Серия 90 Типоразмеров - 7 Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком Типоразмеров - 12 Кровля - рулонная 4-слойная Элементы входа - сборные железобетонные панели толщ. 160; 140; 120 мм Типоразмеров - 6 Элементы лоджии для сушки белья - сборные железобетонные панели Типоразмеров - 5 Двери наружные - по серии I.136.5-19 остекленные и щитовые Типоразмеров - 4 Двери внутренние - щитовые по серии I.136-10 Типоразмеров - 5 Окна и балконные двери - с отдельными переплетами и дверными полотнами по серии I.136.5-16 Типоразмеров - 8 Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172.5-6 Полы - линолеум (ГОСТ 18108-80), в уборных и ванных комнатах - керамическая плитка Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 8 т	H5UA	<b>ОТДЕЛКА</b> <b>НАРУЖНАЯ</b> Заводская отделка панелей наружных стен стеклянной плиткой (ГОСТ 17057-80) (варианты - коврами керамическими I ГОСТ 13996-84, отделка типа "Дефас") <b>ВНУТРЕННЯЯ</b> В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях -улучшенная окраска масляными составами или водозмульсионными красками на высоту 2,1 м (вариант облицовка керамической плиткой по всей длине кухонного оборудования на высоту 0,6 м между напольными и навесными шкафами, включая боковые стены у плиты и мойки. В санузлах - улучшенная окраска масляными составами на высоту 2,1 м Частичная облицовка глазурованной плиткой
		C3GA	<b>ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b> Водопровод - хозяйственно-питьевой от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 35 м Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток -внутренний с открытым и закрытым выпусками на обе стороны здания Отпление - водяное центральное, с температурой воды 105 - 70°С, система однотрубная с нижней разводкой, тупиковая со стальными радиаторами на расчетную температуру минус 27°С Вентиляция - естественная вытяжная из кухонь и санузлов Горячее водоснабжение - централизованное от внешней сети с циркуляцией в стояках, расчетный напор у основания стояков 39 м Газоснабжение - от внешней сети с надземным вводом (вариант - с подземным вводом) Электроснабжение - с лампами накаливания от сети 380/220 В без электроплит Устройство связи - радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, коллективные телеантенны, диспетчеризация Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг Мусоропровод - с камерой на I этаже, со сменным контейнером
		C3ED	<b>ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</b> Оборудование кухонь и санузлов -газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники
J30B	НОРМАТИВНОЕ ВЕТРОВОЕ ДАВЛЕНИЕ $\frac{23 \text{ кгс/м}^2}{0,23 \text{ кПа}}$	J3NB	БЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{100 \text{ кгс/м}^2}{1,0 \text{ кПа}}$
R2CO	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	G1BF	ОРИЕНТАЦИЯ - широтная
N1BD	РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 27°С	G2EE	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные
G2DD	КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ПВ ( г.Новгород)		

БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ С ТОРЦЕВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ 1-2-3-3 (для строительства в г.НОВГОРОДЕ)				ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0219. IЗ.88		Лист 2 Страница 3		
Наименование	Всего	На I м <sup>2</sup> об- щей площа- ди	Наименование	Всего	На I м <sup>2</sup> об- щей площа- ди			
V11A	СТОИМОСТЬ		V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
V11B	Общая сметная стоимость		V4KH	Расход воды холод.		л/с	1,01	-
	тыс.руб.	266,36	0,120	горяч.		то же	1,41	-
V11L	в том числе: строительно-монтажных работ		V4KI	Канализационные стоки		"	3,77	-
V11O	то же	259,49	0,117	V4KN	Тепла		кккал/ч	315440
V11A	м <sup>3</sup>	5,67	-		кВт		366,79	-
V11F	ТРУДОЕМКОСТЬ			в том числе:				
V11F	Построечные трудовые затраты		чел.дн.	2716	1,22	на отопление		то же
V1KA	РАСХОДЫ			водоснабжение		"	136440	-
	Цемент	т	503,93	0,227			158,65	-
	Цемент, привезенный к марке М400	"	481,76	0,217		тепла на отопление на I м <sup>2</sup> общей площади (без летних помещений)		65,76
	в том числе: на сборные изделия	"	475,77	0,214	V4KJ	газа		нм <sup>3</sup> /ч
	Сталь	"	46,601	0,021	V4KK	Потребная электрическая мощность		кВт
	Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	"	59,309	0,027		Эксплуатационные затраты		руб/год
	в том числе: на сборные изделия	"	59,309	0,027	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
	Бетон и железобетон	м <sup>3</sup>	1356,33	0,61	G3NB	Объем строительный		м <sup>3</sup>
	в том числе: монолитный: тяжелый	"	28,93	-	G3OC	Площадь: застройки здания		м <sup>2</sup>
	сборный: тяжелый	"	962,7	-		общая (с учетом летних помещений)		"
	легкий	"	374,7	-	G3OK	жидкая латных помещений		"
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	182,7	0,082		внеквартирных помещений		"
	Кирпич	тыс.шт	3,41	-				250,2
	Масса конструкций и материалов	т	2893,2	1,30				
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	т	2637,6	1,19				
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ</b>								
В проекте предусмотрены 4 варианта положения блок-секции при блокировке (рядовая, левая и правая торцевые блок-секции, блок-секция со сдвижкой), при планировочном решении первого этажа: I-й с вестибюлем, II-й с электрощитовой, III-й со сквозным проходом, 4 варианта фасада (лоджия для сушки белья, без лоджий и балконов I этажа). Показатели приведены для варианта I рядовой блок-секции, при I-м варианте фасада, для условий строительства при расчетной температуре минус 27°С.								
Сметы составлены в ценах 1984 г для территориального района I.1.								
Расчетный показатель - I м <sup>2</sup> общей площади квартир (количество расчетных единиц - 2218,1)								

БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ  
РЯДОВАЯ С ТОРЦЕВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ 1-2-3-3  
(для строительства в г.НОВГОРОДЕ )

ЗОНАЛЬНЫЙ  
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
90-0219.13.88

Лист 2  
Страница 4

**В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

90-0219.13.88-АС.0-1	Общие архитектурно-строительные решения
90-0219.13.88-АС.01-1	Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0.000. Вариант с техническим подпольем и ленточными фундаментами. 4 варианта фасада.
90-0219.13.88-АС.01-2	Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0.000. Вариант с техническим подпольем и безростверковыми свайными фундаментами
раздел 1	1 и 3 варианты фасада
раздел 2	2 и 4 варианты фасада
90-0219.13.88-АС.1-1	Архитектурно-строительные решения выше отметки 0.000
раздел 1	1 и 3 варианты фасада
раздел 2	2 и 4 варианты фасада
90-0219.13.88-ОВ 1	Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0.000 с конвекторами "Комфорт-20" на расчетную температуру -27°C
90-0219.13.88-ОВ 2	Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0.000 с радиаторами РСГ 2 на расчетную температуру - 27°C
90-0219.13.88-ЖК	Внутренние водопровод и канализация ниже и выше отметки 0.000
90-0219.13.88-ГСВ	Внутренний газопровод ниже и выше отметки 0.000
90-0219.13.88-ЭО	Электрооборудование ниже и выше отметки 0.000
90-0219.13.88-СС	Устройства связи и сигнализации ниже и выше отметки 0.000
90-0219.13.88-ОВ 1.С0	Спецификация оборудования для комплекта чертежей ОВ 1
90-0219.13.88-ОВ 2.С0	Спецификация оборудования для комплекта чертежей ОВ 2
90-УАС 1 вып.1	Узлы монтажные
90-УАС 2 вып.1	Элементы блокировки
90-УАС 3 вып.1	Узлы, фрагменты архитектурно-строительных решений
90-АСИ 1 вып.1	Изделия заводского изготовления
вып.2	Железобетонные и металлические изделия
90-АСИ 2 вып.1	Изделия заводского изготовления
	Деревянные изделия (шкафы, антресоли, перегородки )
90-0219.13.88-СМ 1	Сметная документация
90-ТЭ 1 вып.1	Техническая эксплуатация
90-0219.13.88-ВМ 1	Ведомости потребности в материалах на неизменяемую часть блок-секция
раздел 1	1 и 3 варианты фасада
раздел 2	2 и 4 варианты фасада
90-0219.13.88-ВМ 1 вып.1	Ведомости потребности в материалах на элементы блокировки
Объем проектных материалов, приведенных к формату № 4, - 2514 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 468 форматок.	

В7ВА	АВТОР ПРОЕКТА	Институт "НОВГОРОДГРАЖДАНПРОЕКТ", 173001, г. Новгород, 1, Комсомольская, 10
В7НА	УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Новгородским облисполкомом 29 октября 1987 г., распоряжение № 507-р
В7КА	ПОСТАНОВИТЕЛЬ	Институт "НОВГОРОДГРАЖДАНПРОЕКТ", 173001, г. Новгород, 1, Комсомольская, 10

Катал.л. № 061438

Е. Б. Гаврилов

*В. В. Моторин*

архитектор

проектанта

В. В. Моторин

Главный инженер  
института