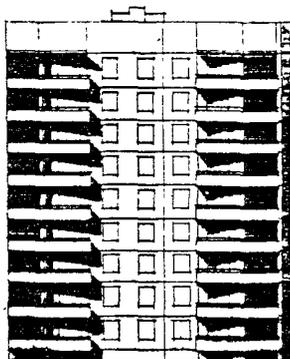
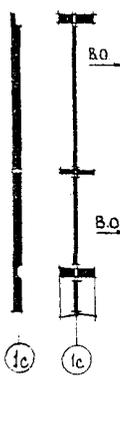


	<p>9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б·2Б·2Б·3Б ТОРЦОВАЯ (ПРАВая)</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-07/1.2 У.К. 728.2.01.269:691-113</p>
<p>ЧАСТЬ 2 Раздел I Серия 90 Подраздел II(I)</p>	<p>Область применения: IV климатический подрайон, II и III климатические районы с обычными геологическими условиями с расчетной температурой наружного воздуха -20°С, -25°С, -30°С, -35°С, -40°С</p> <p>Вес снегового покрова - 150 кгс/м² Скоростной напор ветра - 15 кгс/м² Класс здания - II Степень долговечности - II Степень огнестойкости - II Ориентация - широтная</p>	<p>Разработан ЦНИИЭП жилища Москва, И-434, Дмитровское шоссе, дом 9, корпус "Б" Утвержден Госгражданстроем 31.03.1970 г. Письмо № 3-399 Введен в действие ЦНИИЭП жилища Приказ № 105 от 27.03.1981г. Действует с июня 1982г. (И-6-82)</p>

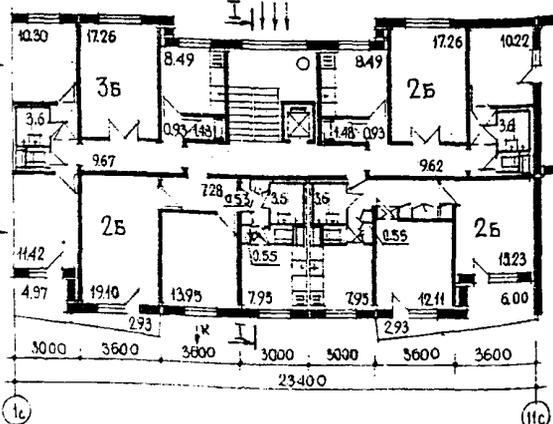
ФАСАД I с - II с



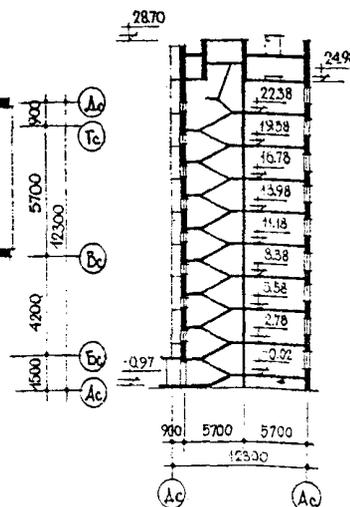
ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ
ЗБ-3 ЗБ-1



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
НЕИЗМЕНЯЕМАЯ ЧАСТЬ



РАЗРЕЗ I-I



Квартиры	Количество	Площадь м ²	
		Жилая	Общая
Двухкомнатные 2Б	9	38,05	52,96
Двухкомнатные 2Б	9	27,39	47,81
Двухкомнатные 2Б	9	27,48	51,57
Трехкомнатные 3Б	9	38,98	63,15
Средняя площадь квартиры		31,36	53,36

9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б. 2Б. 2Б. 3Б ТОРЦОВАЯ (ПРАВАЯ)				ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-07/1.2	Страница 2
ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				D2BA	СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ
Наименование	Всего	На I м2 приве- денной общей площади			
G3NB	ОБЪЕМ				
	строительный	м ³	7768,48	3,84	Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытия по контуру. Крыша с теплым чердаком. Фундаменты - оentonные, сборные бетонные и железобетонные блоки (вариант - свайные, безответственные). Серия I.112-5, вып.0, 2, 4 ГОСТ 13579-78
	в т.ч. подземной части	"	13,13		Типоразмеров - 10
G30C	ПЛОЩАДЬ				
G30I	застройки	м ²	301,70		Перекрытия - сборные железобетонные панели толщиной 12 см (вариант - толщ. 16 см). Серия 90 I.143-2, вып. I-1, 2-1, 0-1 Типоразмеров - 12
G30B	приведенная общая	"	2024,91		Стены наружные - керамзитобетонные панели толщиной 30,35,40 см. Серия 90; I.132-1, вып.0-1, 0-2, 0-3, 2-1, 2-2 и 2-3; I.117-1, вып.0-1 с I-1 по I-3, 2-1, 2-2 и 2-3, I.138-5, вып.0-1 с I-1 по I-4, 2-1, 2-2 и 2-3 Типоразмеров - 32
G30K	общая	"	1939,41		Стены внутренние - сборные железобетонные панели толщиной 12, 14, 16 см. Серия I.131-1, I.131-2
	летняя помещений	"	1141,65	0,56	выпуски 0-1, I-1, I-2, 2-1; Серия 90
V1KB	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ				
	Цемент	т	445,9	0,22	Типоразмеров - 26
	в т.ч. на сборные изделия	"	435,6	-	Перегородки - сборные железобетонные толщиной 6 см (вариант гипсобетонные, толщ. 8 см)
	Сталь в натуральном исчислении	"	45,2	0,022	Типоразмеров - 3
	Сталь, приведенная к классу А-I	"	56,5	0,028	Типоразмеров - 1
	в т.ч. на сборные изделия	"	51,7		Санузлы - объемные железобетонные санкабины Серия I.188-5, выпуски I, 2 и 3 Типоразмеров - 5
	Бетон и железобетон	м ³	1545,3	0,763	Лестницы - сборные железобетонные марши и площадки. Серия I.151-1, выпуск I Типоразмеров - 5
	в том числе:				Балконы и лоджии - сборные железобетонные плиты, ограждения - железобетонные (вариант из армированного стекла) Типоразмеров - 4
	монолитный тяжелый	"	8,4		Шахта лифтовая - блоки жел.бет.серия I.189-6
	монолитный легкий	"	30,3		вып. I Типоразмеров - 3
	сборный тяжелый	"	943,0		Покрытие - сборные керамзитобетонные утепляющие панели Типоразмеров - 7
	сборный легкий	"	563,0		Лотки крыши Типоразмеров - 3
	Лесоматериалы	"	62,5	0,031	Кровля - рулонная 4-х слойная
	Кирпич	тыс.шт.	3,0	0,002	Двери - наружные деревянные, входные и служебные. Серия I.135-1 Альбом I и II Типоразмеров - 3
	Масса конструкций и материалов	т	3721	1,84	Двери внутренние - щитовой конструкции Серия I.136-10 Типоразмеров - 5
	Масса надземной части (от низа перекрытия техн. подполья)	т	3718	1,84	Осна - со спаренными, раздельными и тройными переплетами по ГОСТу 11214-78 и 16289-80 Типоразмеров - 5
V1IA	СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ (без учета стоимости диспетчеризации)				Зеркальное оборудование - шкафы и антресоли Серия I.172-1, выпуск 4
V1IB	Общая	тыс.руб.	215,96	0,107	Полы - паркетная доска (вариант линолеум) в кухнях линолеум, в уборных и ваннах - керамическая плитка
V1IC	в том числе:				Отделка наружная - заводская отделка панелей наружных стен декоративным остоном (вариант керамической или стеклянной плиткой)
V1ID	строительно-монтажные работы	"	210,18	0,104	Отделка внутренняя - в комнатах и передних обод. в кухнях и уборных - масляная окраска, в ваннах, частично в кухнях - глазурованная плитка
V1IE	оборудование	"	5,78		Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 8,0 т.
V1IA	Трудоемкость (построечная)	чел.дн.	2864	1,41	СЗБА ИЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания столбов 32 м. вод. столба.
V4KH	Расход хол. воды	л/с	1,03		Горячее водоснабжение от внешней сети, расчетный напор у основания столбов 33 м. вод. столба.
	" гор. воды	"	1,44		Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси "Г".
	" тепла на				Отопление - водяное, секционное. Система однотрубная с радиаторами М140-А0, вариант с конвекторами "Комфорт" Ду=20. Температура теплоносителя 105-70 С.
V4KN	отопление	ккал/ч	140100		Вентиляция - естественная
	Расход тепла на горячее водоснабжение,	"	181000		Газоснабжение - от внешней сети.
V4KJ	Расход газа	м ³ /ч	9,47		Электроснабжение - II категории, напряжение 220/380В, освещение лампами накаливания
V4KK	Потребная мощность осв. электроэнергии кВт сила		28,7		Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телефонные вводы.
	Эксплуатационные затраты	руб/год	15244	7,53	Оборудование кухни и санузлов - газовые плиты, мойки, унитаза, ванны, умывальники.
	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ				Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг.
	Показатели приведены для варианта рядовой блок-секции, для условий строительства при расчетной температуре минус 30 С с ленточными фундаментами, однослойными панелями толщиной 35 см с отделкой декоративным бетоном.				Мусоропровод - с камерой на I этаже, со смесительным контейнером.
	Сметы составлены в базисных ценах для I территориального района в соответствии с СН 401-69. Расчетные сметные цены на сборные каталожные железобетонные изделия РСЦ I-73, 3-73, 5-75, I2-76, I4-79.				Диспетчеризация инженерного оборудования: лифтов, тепловых и электроводов, громкоговорящей связи, контроля и управления освещением, контроля уровня в дренажных приемниках и загазованности.
	Сметная стоимость диспетчеризации инженерного оборудования блок-секции с учетом САР составляет 0,89 т.руб. (в ценах 1984 г.)				

9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б.2Б.2Б.3Б ТОРЦОВАЯ (ПРАВЯЯ)				ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-07/1.2					Страница 3					
Состав проекта	Для всех ва- риан- тов	Применяется для вариантов												
		Нулевого этажа		Наружных сте- новых панелей			Между- этажные перекры- тия		Расчетных наруж- ных температур					
		Фундаменты		Однослойные			Толщина мм							
		Лен- точ- ные	Свай- ные	Толщина, мм			Толщина мм		-20°	-25°	-30°	-35°	-40°	
				300	350	400	I20	I60						
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Часть 0 Общая часть														
Раздел 0-1	•													
МП2 Материал для проектиро- вания														
2-1.1									•					
2-1.2										•				
2-1.3											•			
2-1.4												•		
2-1.5													•	
2-1.6														•
2-1.7														•
Часть 01 Архитектурно-строительные чертежи ниже отметки ±0.00														
Раздел 01-3			•											
Раздел 01-4				•										
Часть I Архитектурно-строительные чертежи выше отметки ±0.00														
Раздел 1-4	•													
Часть 2 Отопление и вентиляция														
Раздел 2-5	•													
Часть 3 Водоснабжение, канализация и газоснабжение														
Раздел 3-3	•													
Часть 5 Электрооборудование														
Раздел 5-4	•													
Часть 6 Устройство связи														
Раздел 6-3	•													
Часть 7 Диспетчеризация инженерного оборудования														
Раздел 7-1.1	•													
Часть 8 Сметы	•													
СМ. диспетчеризация	•													
Часть 9 Узлы и детали														
Раздел 9-1-5					•			•						
Раздел 9.1-7						•								
Раздел 9.2-1	•													
Раздел 9.2-2	•													
Раздел 9.2-4	•													
Раздел 9.2-5	•													
Раздел 9.2-16	•													
Раздел 9.2-18	•													
Раздел 9.2-19	•													
Часть 10 Изделия заводского изготовления														
Раздел 10.1-9					•			•						
Раздел 10.1-22					•			•						
Раздел 10.1-23					•			•						
Раздел 10.1-25					•			•						
Раздел 10.1-33					•			•						
Раздел 10.1-35					•			•						
Раздел 10.1-38					•			•						
Раздел 10.2-9	•													
Раздел 10.2-14	•													
Раздел 10.3-10								•						
Раздел 10.3-11									•					
Раздел 10.3-24	•													
Раздел 10.4-3	•													
Раздел 10.4-6	•													
Раздел 10.4-7	•													
Раздел 10.4-9					•			•						
Раздел 10.6-3	•													

Состав проекта	Для всех вариантов	Применяется для вариантов												
		Нулевого цикла		Наружных стеновых панелей			Междуэтажные перекрытия		Расчетных наружных температур					
		Фундаменты		Однослойные										
		Ленточные	Свайные	Толщина, мм			Толщина, мм		-20°	-25°	-30°	-35°	-40°	
300	350			400	120	160								
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 10.6-8	•													
Раздел 10.6-13	•													
Раздел 10.7-7	•													
Раздел 10.8-1	•													
Раздел 10.9-1	•													
Раздел 10.9-4	•													
Раздел 10.9-5	•													
Раздел 10.9-6	•													
Раздел 10.9-9	•													
Раздел 10.10-1					•									
Раздел 10.10-4					•									
Раздел 10.10-8				•			•							
Раздел 10.10-10	•													
Раздел 10.10-13, 15	•													
Раздел 10.10-17	•													
Раздел 10.10-21	•													
Раздел 10.10-25	•													
Раздел 10.10-26	•													
Раздел 10.10-28	•													
Раздел 10.10-29	•													
Раздел 10.10-33	•													
Раздел 10.10-34	•													
Раздел 10.10-32	•													
Серия 83	•													
Раздел 10.8-1	•													
Раздел 10.8-2	•													
Раздел 10.10-4	•													

Гл. экономист / Д. Ломоносов

Гл. архитектор проекта / Ю. Кривоус

Руководитель отделения проектных работ / А. Криппа

Объем проектных материалов, приведенных в формат П 4733 форматах в том числе изделий заводского изготовления 3436 форматок

Проект распространяет: Центральный институт типового проектирования 125378, ГСП, Москва А-445, Смольная ул., 22

Инв. № 17443
Пасп. № С44812