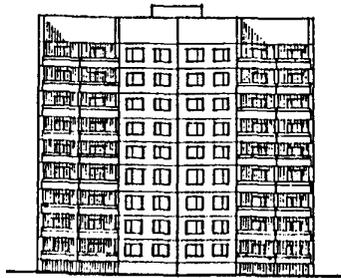
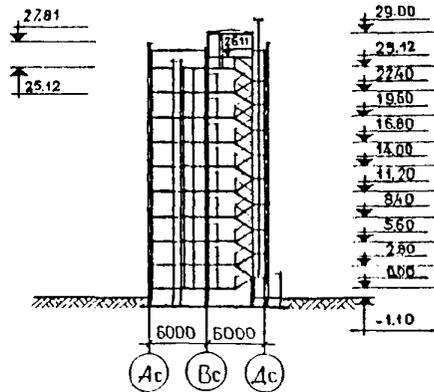


<p>СССР</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-062.1.88</p>
<p>ЦИТП</p>	<p>БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР</p>	<p>УЛК 728.2.011</p>
<p>ФЕВРАЛЬ 1989</p>		<p>На 2^х листах На 4^х страницах Страница I</p>

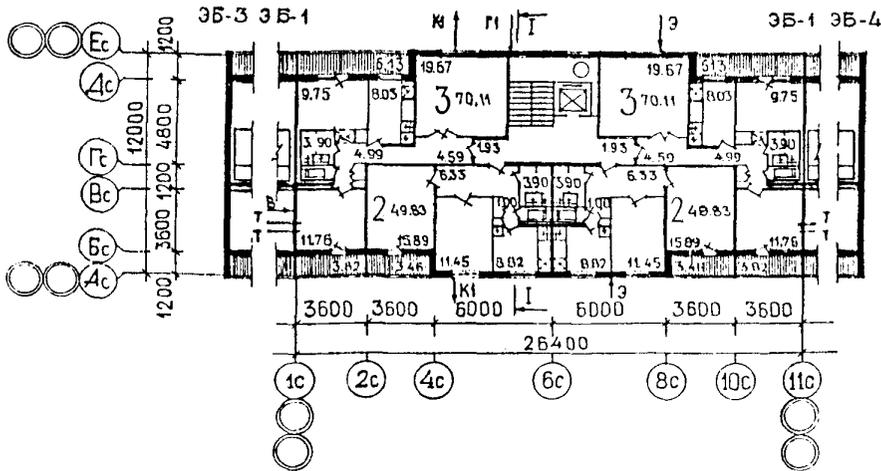
ФАСАД Ic-IIc



РАЗРЕЗ I-I



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Общая площадь квартир, м2
Двухкомнатные	I	45,85
Двухкомнатные	II	49,83
Трехкомнатные	III	70,11
Средняя площадь квартиры		59,29

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ
РЯДОВАЯ 2-2-3-3
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР

ЗОНАЛЬНЫЙ
ГИПОВОЙ ПРОЕКТ
84-062.1.88

Лист I
Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами

Фундаменты - ленточные железобетонные плиты по ГОСТ 13580-85

Типоразмеров - 6

Стены наружные-3-х слойные железобетонные панели толщ. 325 мм

Типоразмеров - 9

Стены цокольные - 3-х слойные железобетонные панели толщ. 300 мм

Типоразмеров - 7

Парапеты - 3-х слойные железобетонные панели толщ. 225 мм

Типоразмеров - 6

Стены внутренние - сборные железобетонные панели толщ. 160 мм

Типоразмеров - 5

Стены внутренние цокольные - сборные железобетонные, панели толщ. 160 мм

Типоразмеров - 5

Стены внутренние чердачные - сборные ж/б панели толщ. 160 мм

Типоразмеров - 7

Перекрытия - плоские железобетонные толщ. 160 мм

Типоразмеров - 3

Перегородки - панели гипсобетонные толщ. 80 мм

Типоразмеров - 10

Вентблоки - блоки железобетонные толщ. 240 мм

Типоразмеров - 4

Санузлы - санкабины по серии I.188-5 в.10

Типоразмеров - 1

Лестницы - сборные железобетонные плоские марши и площадки серия I.151.1-6 в.1

Типоразмеров - 3

Лоджии - железобетонные плоские плиты толщ. 160 мм

Типоразмеров - 3

Ограждения лоджий - железобетонные плиты толщ. 90 мм

Типоразмеров - 2

Покрытие - 3-х слойные железобетонные плоские панели толщ. 300 мм

Типоразмеров - 3

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком

Кровля - рулонная 4-х слойная

Двери - наружные - серия I.136.5-19

Типоразмеров - 2

Двери внутренние - щитовой конструкции серия I.136-10

Типоразмеров - 4

Окна и балконные двери - с отдельными переплетами, серия I.136.5-16

Типоразмеров - 7

Плиты подоконные-по ГОСТ 26919-86

Типоразмеров - 5

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли серия I.172.5-6

Типоразмеров - 3

Шахта лифтовая - блоки железобетонные серия I.189.1-9 в.3

Типоразмеров - 3

Полы - линолеум на теплозвукоизоляционной основе (тапифлак), керамическая плитка

Наибольшая масса монтажного элемента (наружная стеновая панель) - 6,95 т

H5UA ОТДЕЛКА
НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - оклейка обоями, в кухнях и уборных масляная покраска панелей на высоту 1,8 м

Облицовка стен над кухонным оборудованием - глазурированной плиткой на высоту 0,6 м

В ванных комнатах - панели из глазурированной плитки, примыкающие к санитарному оборудованию высотой 1,8 м, а также другие участки стен на высоту 0,15 м от пола

Остальная поверхность стен и потолков - высококачественная клеевая окраска

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояка - 32 м

Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси Ес

Отопление - водяное центральное. Система однотрубная с конвекторами "Универсал"

Температура теплоносителя 105-70 С

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояка - 36 м

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы

Мусоропровод - с камерой на I этаже со сменным контейнером по серии I.174.1-1

Лифт - пассажирский грузоподъемностью 400 кг

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - мойки, унитаза, ванны, умывальники

J30B НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ - $0,48 \text{ кПа}$
48 кгс/м²

J30B НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $0,5 \text{ кПа}$
50 кгс/м²

R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 25,30,35,40 С

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР - II, III и IV для строительства в РСФСР

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР				ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-062. I. 88		Лист 2 Страница 3	
Наименование	Всего	На рас- четный пока- затель	Наименование	Всего	На рас- четный пока- затель		
V1IA СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
V1IB Общая сметная стоимость	тыс. руб. 267,36	0,125	Расход				
V1IO в том числе: оборудования	" 9,32		V4KH воды холодной	л/сек 1,03	—		
V1IL строительно-монтажных работ	" 258,04	0,121	горячей	1,44	—		
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KI Канализационные стоки	3,50	—		
V1JF Построечные трудовые затраты	чел.-дн. 2034,66	0,95	V4KH Тепла	ккал/ч кВт 293900 340,96			
V1KA РАСХОДЫ			в том числе:				
V1KB Расход строительных материалов			на отопление	" 112900	—		
Цемент	т 497,15	0,233	на горячее водоснабжение	" 181000	—		
Цемент, приведенный к марке М400	" 491,00 (38,9)	0,230	Тепла на отопление 1 м2 общей площади (без учета летних помещений)	—	56		0,065
в том числе:			V4KJ Газа	м ³ /ч 12,24	—		
на сборные изделия	" 452,1	0,212	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт P _{p1} кВт P _{p2} 31,0 10,20	—		
Сталь	" 57,09 (4,71)	0,027	Эксплуатационные затраты	руб/год 16821	7,88		
Сталь, приведенная к классам А-I и Ст.3	" 79,86	0,037	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ				
в том числе:			G3NB Объем строительный	м ³ 9706,24	4,54		
на сборные изделия	" 74,73	-	в том числе:				
Бетон и железобетон	м ³ 1494,00	0,70	подземной части	" 760,28	—		
в том числе:			Площадь застройки	м ² 330,00	—		
монолитный: тяжелый	" 35,00	-	G3OI Общая квартир	" 2134,66	—		
сборный: тяжелый	" 1459,00	-	G3OB Общая площадь без учета летних помещений	" 2014,06	—		
Лесоматериалы	" 97,79	0,046	Жилого здания	" 2286,56	—		
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 186,60 (14,33)	0,087					
Кирпич	тыс.шт. 7,43						
Масса конструкций и материалов	т 3109	1,45					
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	" 2720	1,27					

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре -30°C , с ленточными фундаментами, трехслойными стеновыми панелями толщиной 325 мм, с отделкой декоративным бетоном. В проекте предусмотрены: 4 варианта положения блок-секции при блокировке (левая и правая торцовые блок-секции), при планировочном решении первого этажа: П-I со сквозным проходом, 2 варианта фасада, вариант санузлов "россышь", варианты перегородок железобетонные плоские панели толщ. 60 мм. Варианты заполнения оконных проемов: основной - двойное остекление для $t^{\circ} = -30^{\circ}\text{C}$; со спаренными оконными блоками на $t^{\circ} = -25^{\circ}\text{C}$ с раздельно-спаренными блоками на $t^{\circ} = -40^{\circ}\text{C}$. Вариант системы отопления с трехходовыми кранами (расчетные температуры -25° , -30° , -35° , -40°C). Вариант канализации из пластмассовых труб. Сметы составлены в базисных ценах II климатического района, в нормах и ценах 1984. Расчетный показатель - 1 м² общей площади квартир.

Проект разработан на основе блок-секции 84-05/1.2.

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-062.1.88	Лист 2 Страница 4
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		84-УАС I-I; 84-УАС I-6	Монтажные узлы
84-062.1.88 АС.0-I	Общие архитектурно-строительные решения	84-УАС I-3	
84-062.1.88 АС.01-I	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000	84-УАС 2-I	Узлы архитектурно-строительных решений
	Здание с техподпольем фундаментом ленточным	84-УАС 2-4	
84-062.1.88-АС. I-I	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000	84-УКГ I вып. I	Узлы внутреннего водостока, канализации
84-062.1.88 ОВ. I-I	Отопление и вентиляция ниже и выше отм.0.000 с радиаторами МС-140-108 и с конвекторами "Универсал" на расчетную температуру -30°С	84-062.1.88 БМ	Ведомости потребности в материалах
		84-062.1.88 СМ I вып. I	Сметы
84-062.1.88 ВКГ. I-I	Внутренние водопровод, канализация и газопровод ниже и выше отм.0.000	84-ИЖ I. 2-I2	Наружные попольные панели (трехслойные)
		84-ИЖ 2. 2-I; 84-ИЖ 2. 2-2	Внутренние попольные панели
		84-ИЖ 2. 2-6	
		84-ИЖ 4. I-I; 84-ИЖ 4. I-2	Разные изделия
		84-ИЖ 4. I-9; 84-ИЖ 4. I-II	
84-062.1.88 Э. I-I	Электрооборудование ниже и выше отм.0.000	84-ИЖ 3. I-I; 84-ИЖ 3. I-2	Панели перекрытия
84-062.1.88 УС. I-I	Устройства связи и сигнализация ниже и выше отм.0.000	84-ИЖ 3. I-3; 84-ИЖ 3. I-7	Панели лоджий
84-062.1.88 Д. I-I	Диспетчеризация инженерного оборудования	84-ИЖ I. I-16	Наружные стеновые панели (трехслойные)
84-062.1.88 МП. I-I	Материалы для проектирования заготовки для компоновки общих чертежей на блок-секцию	84-ИЖ I. 3-I2	Панели парапета (трехслойные)
84-062.1.88 МП. 2-I. I	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -25°С $R_{\text{д}}=0,40$; $R_{\text{ст}}=1,5 R_{\text{тр}}$	84-ИЖ 2. I-I; 84-ИЖ 2. I-2	Внутренние стеновые панели
		84-ИЖ 2. I-3; 84-ИЖ 2. I-8	
84-062.1.88 МП. 2-I. 2	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -30°С $R_{\text{д}}=0,44$; $R_{\text{ст}}=1,5 R_{\text{тр}}$	84-ИЖ 4. 2-2; 84-ИЖ 4. 2-4	Перегородки железобетонные
		84-ИЖ 2. 3-I	Внутренние чердачные панели
84-062.1.88 МП. 2-I. 3	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -35°С $R_{\text{д}}=0,44$; $R_{\text{ст}}=1,5 R_{\text{тр}}$	84-ИЖ 3. 2-2	Панели покрытия (трехслойные)
		84-ИМ I. I-I	Металлические изделия
84-062.1.88 МП. 2-I. 4	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -35°С $R_{\text{д}}=0,60$; $R_{\text{ст}}=1,5 R_{\text{тр}}$	84-ИМ I. I-3	
		84-ИМ I. I-2	
84-062.1.88 МП. 2-I. 5	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -40°С $R_{\text{д}}=0,44$; $R_{\text{ст}}=1,5 R_{\text{тр}}$	84-ИМД I. I-I	Изделия металлические и деревянные
		84-ИМД I. I-2	Деревянные изделия
84-062.1.88 МП. 2-I. 6	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -40°С $R_{\text{д}}=0,60$; $R_{\text{ст}}=1,5 R_{\text{тр}}$	Серия I. I74. I-I	Мусоропровод МП-3
		Серия 83 р. I0.8-2	Металлические и деревянные изделия
84-062.1.88 ССО	Сборник спецификаций оборудования	СЦ I вып. I, 8, 9	Мусоропровода
		Расчеты сметных цен	Сметные цены на промышленные изделия
			РСП I, 2-84
			РСП 3-84 вып. 2
			РСП 4-84
	Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - I602 форматки, в том числе изделий заводского изготовления - I106 форматок.		
В7ВА АВТОР ПРОЕКТА	ЦНИИЭП жилища, Москва И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б"		
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Госкомархитектуры приказ № 217 от 26.07.88		
В7КА ПОСТАВЩИК	ЦНИИЭП жилища Госкомархитектуры I27434, Москва, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б" Серия 83 раздел I0.8-2 ч. I0 - ЦИП Москва, I25878, Смольная ул., 22		

Катал. л. № 062746

А. М. Монастырский
Гл. экономист
Гл. архитектор проекта
В. В. Дзедушицкий
А. Е. Игнатова
Гл. инженер проекта