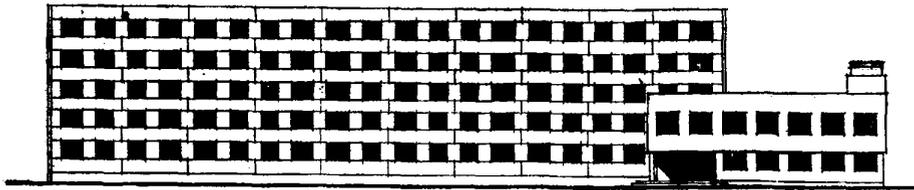
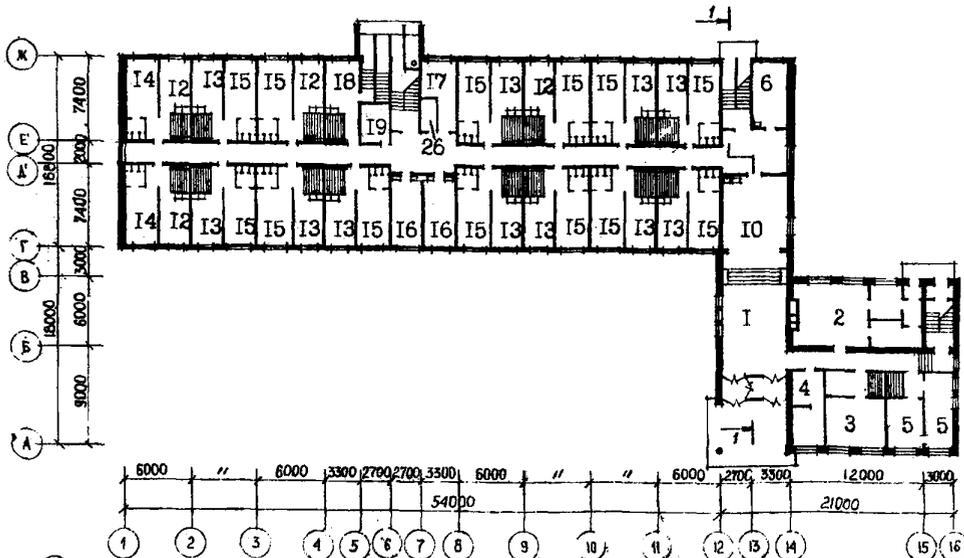


	<p>ПЯТИЭТАЖНОЕ ОБЩЕЖИТИЕ НА 395 МЕСТ</p>	<p>ПАСПОРТ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ III-88-6/I УЛК 728.3.011:265:59.022:591-413</p>
<p>ЧАСТЬ <b>2</b> Раздел I Серия 88 Подраздел I6(I)</p>	<p>Область применения: ПВ климатический подрайон с обычными геологическими условиями (Белорусская ССР) Расчетная температура наружного воздуха <math>-21^{\circ}\text{C}</math>, <math>-26^{\circ}\text{C}</math></p> <p>Вес снегового покрова - 100 кгс/м<sup>2</sup> Скоростной напор ветра - 27 кгс/м<sup>2</sup> Класс здания - П Степень долговечности - П Степень огнестойкости - П</p>	<p>Разработан институтом "БЕЛГОСПРОЕКТ" 220746, Минск-4, Парковая магистраль, 23 Утвержден Госстроем БССР 1.07.1979г. Приказ № 59 Введен в действие институтом "Белгоспроект" Приказ № 183 от 29.10.79г. Действует с июня 1980г. (И-6-80)</p>

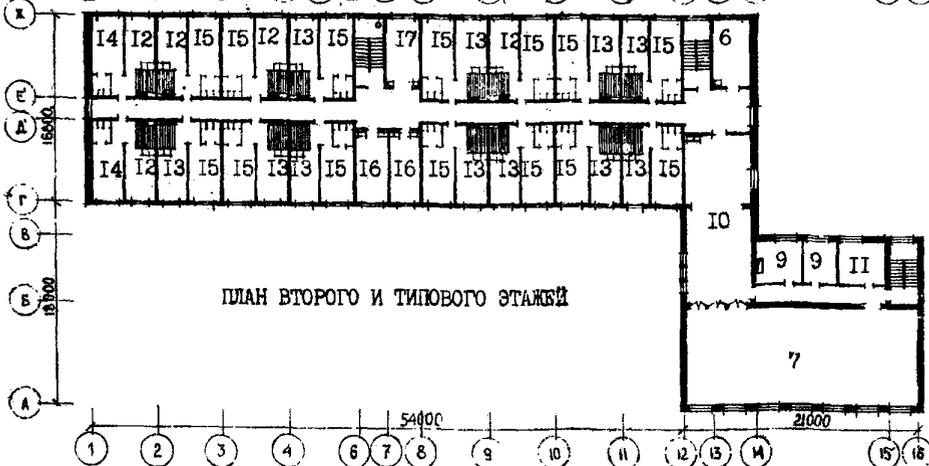
Ф А С А Д I-16



ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА

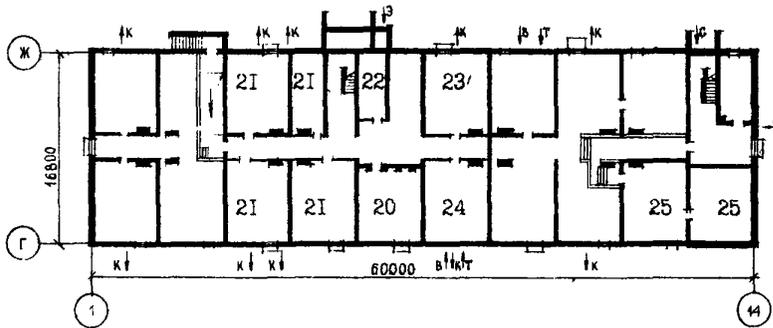


ПЛАН ВТОРОГО И ТИПОВОГО ЭТАЖЕЙ

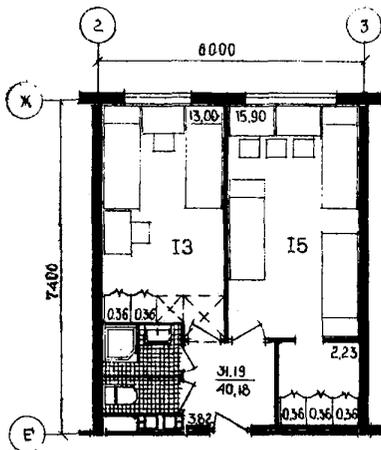


На 5-листраниках, стр. I

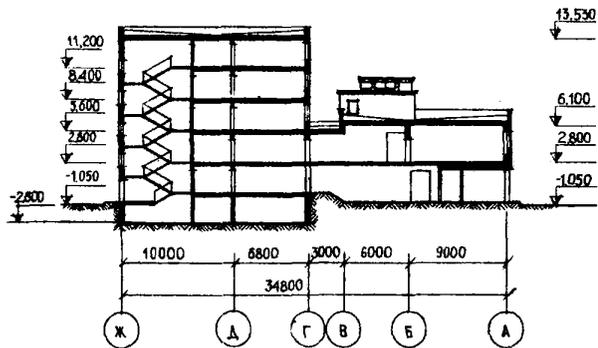
ПЛАН ПОДВАЛА И ТЕХНИЧЕСКОГО ПОДПОЛья.



ЖИЛАЯ ЯЧЕЙКА НА 5 ЧЕЛОВЕК



РАЗРЕЗ I-I



ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. Вестибль	45,60 м2	16. Кухни	177,5 м2
2. Буфет	59,31 "	17. Бытовые комнаты	88,33 "
3. Парикмахерская	32,60 "	18. Изолятор	20,72 "
4. Приемный пункт КБО	18,93 "	19. Кладовая уборочного инвентаря	8,8 "
5. Постирочная с сушилкой и гладильной	31,24 "	20. Подсобное помещение	35,41 "
6. Комнаты для занятий	90,80 "	21. Кладовые	141,93 "
7. Актный зал	175,10 "	22. Кладовая	14,50 "
8. Комнаты отдыха (на 3-5 этажах)	111,48 "	23. Камера хранения личных вещей	40,67 "
9. Административные помещения	24,94 "	24. Узел управления	40,67 "
10. Фойе	120,66 "	25. Венткамера	71,81 "
11. Фотолаборатория	17,73 "	26. Электропитовая	4,13 "
12, 13, Жилые комнаты на 2 и 14, 15. 3 человека	2445,91 "		

	БЕЛГОСПРОЕКТ	ПЯТИЭТАЖНОЕ ОЩЕЖИТИЕ НА 395 МЕСТ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ III-88-6/I	ПАСПОРТ Лист 2
	ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			

Стр. 3

Наименование	Жилой корпус		Блок обслуживания	
	всего	на I м <sup>2</sup> общей площади	всего	на I м <sup>2</sup> общей площади

## ОБЪЕМ

Строительный	м <sup>3</sup>	17086	4,32	2335	4,46
в том числе подземной части	"	2452			
На одно место	"	43,3		5,91	

## ПЛОЩАДЬ

застройки	м <sup>2</sup>	1039		359	
общая	"	3955		523	
жилая	"	2446	0,62	-	-
рабочая	"	-	-	470	-
жилая на I место	"	6,19		-	
общая на I место	"	10,0		1,32	

## РАСХОД МАТЕРИАЛОВ

Цемент	т	580	0,147	90	0,172
в том числе на сборные изделия	"	478		48	
Сталь в натуральном исчислении	"	84	0,021	8,4	0,016
Сталь, приведенная к классу А-I	"	117	0,029	15	0,029
в том числе на сборные изделия	"	109,8		14,2	
Бетон и железобетон	м <sup>3</sup>	1356	0,343	225	0,43
в том числе:	"				
монолитный тяжелый	"	108		56	
монолитный легкий	"	72		15	
сборный тяжелый	"	1176		154	
Сборный силикатобетон	"	495			
Сборный керамзитобетон	"	48			
Сборный газосиликат	"	388			
Известь	т	132	0,033	27	0,052
Лесоматериалы	м <sup>3</sup>	314	0,079	18	0,034
Кирпич	тыс. шт.	40	0,010	163	0,312
Масса конструкций и материалов	т	5050	1,28	1290	2,47
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	"	3960	1,00		

## СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

общая	тыс. руб.	429,4	0,109	74,6	0,143
в том числе:	"				
строительно-монтажные работы	"	361,1	0,091	63,6	0,122
оборудование	"	68,3	0,017	11,0	0,021
Трудоемкость (построечная)	чел.-дни	8700	2,20	2380	4,56
на одно место	"	22,0		6,03	

## ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Расход холодной воды	л/с	1,32		1,47	
-"- горячей воды	"	1,84		0,77	
-"- тепла на горячее водоснабжение	ккал/ч	266240		74600	
-"- тепла на вентиляцию	"			104200	
-"- тепла на отопление	"	292160		56020	
Удельный расход тепла на отопление	"		74		107
Потребная мощность электроэнергии	квт	195,6			
Эксплуатационные затраты	руб/год	22700	5,99	3260	6,23

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре минус 26°С с панелями наружных стен толщиной 25см с покрытием из мелких гидрофобизированных газосиликатных плит. Проект разработан взамен ТП III-88-6/75.

## СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

## ЖИЛОЙ КОРПУС

Конструктивная система с поперечными несущими стенами, продольными диафрагмами жесткости и перекрытиями, опирающимися по 2 сторонам поперечные стены. Крыша совмещенная плоская. Фундаменты - ленточные, сборные ж.-б. плиты и бетонные блоки. Серия I.112-5, вып.2.

Типоразмеров - 9  
ГОСТ 13579-78. Типоразмеров - 10

Перекрытия - сборные ж.-б. панели многопустотные с круглыми пустотами толщ. 22 см.

Типоразмеров - 9  
Стены наружные - сборные газосиликатные панели толщ. 25 см и кирпичные. Типоразмеров - 12  
сборные керамзитобетонные панели толщ. 24 см.

Типоразмеров - 1  
сборные ж.-б. панели толщ. 24 см. Типоразмеров - 1  
Стены внутренние - сборные силикатобетонные панели толщ. 20 см и кирпичные.

Типоразмеров - 3  
Перегородки - сборные гипсобетонные панели и кирпичные. Типоразмеров - 8

Типоразмеров - 4  
Санузлы - сборные ж.-б. перегородки и поддоны.

Типоразмеров - 1  
Лестницы - сборные ж.-б. марши. Серия I.151-1, вып.1. Типоразмеров - 1

Типоразмеров - 1  
сборные ж.-б. площадки. Типоразмеров - 1  
Покрyтие - мелкие гидрофобизированные газосиликатные плиты (варианты - комплексные газосиликатные панели и утепляющие газосиликатные панели).

Кровля - рулонная 4-слойная.

Двери наружные - деревянные входные и служебные. Серия Б1.136-7, ОСТ 20-3-78. Типоразмеров 4

Двери внутренние - шитовой конструкции. Серия I.136-10, Б1.136-7, ОСТ 20-3-78. Типоразмеров - 8

Окна с раздельными переплетами (вариант - со спаренными переплетами). Серия Б1.136-6. Типоразмеров - 7

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли. Серия I.172-3.

Полы - в жилых комнатах и передних - дощатые, в санузлах - керамическая плитка, в помещениях общественного назначения и коридорах - линолеум, в вестибюле - мозаичные.

Отделка наружная - гидрофобное покрытие панелей с привязкой дробленными отделочными материалами, расшивка швов, штукатурка.  
Отделка внутренняя - клеевая окраска, штукатурка с последующей шпаклевкой и окраской клеевыми и масляными составами.  
Наибольшая масса монтажного элемента (цокольная навеса) - 4,07 т

## БЛОК ОБСЛУЖИВАНИЯ

Здание двухэтажное кирпичное, крыша совмещенная плоская.

Фундаменты - ленточные, сборные ж.-б. плиты и бетонные блоки. Серия I.112-5, вып.2.

Типоразмеров - 2  
ГОСТ 13579-78. Типоразмеров - 9

Перекрытия - сборные ж.-б. панели многопустотные с круглыми пустотами толщ. 22 см.

Типоразмеров - 4  
Стены наружные и внутренние - кирпичные.

Перегородки - кирпичные.

Лестницы - сборные ж.-б. марши. Серия I.151-1, вып.1. Типоразмеров - 1

Покрyтие - мелкие гидрофобизированные газосиликатные плиты (варианты - комплексные газосиликатные панели и утепляющие газосиликатные панели).

Кровля - рулонная 4-слойная.

Двери наружные - деревянные входные и служебные. Серия Б1.136-7, ОСТ 20-3-78. Типоразмеров - 3

Двери внутренние - шитовой конструкции. Серия I.136-10, Б1.136-7, ОСТ 20-3-78. Типоразмеров - 7

Окна с раздельными переплетами (вариант со спаренными переплетами). Серия Б1.136-6. Типоразмеров - 4

Полы - в тамбурах входов и вестибюле - мозаичные, постирочной, санузлах и подсобных помещениях буфета - керамическая плитка, в зале буфета, парикмахерской, КЮ и комнатах персонала - линолеум, фойе и актовом зале - паркет.

Отделка наружная - декоративная штукатурка.

Отделка внутренняя - клеевая окраска, штукатурка с последующей шпаклевкой и окраской клеевыми и масляными составами.

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 3,1 т.

## ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

## ЖИЛОЙ КОРПУС

Водопровод - объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный от внешней сети. Потребный напор на вводе в здание - 22,3 м.вод.ст. при пожаротушении - 38,9 м.вод.ст.

Горячее водоснабжение - централизованное от внешней сети. Потребный напор на вводе в здание - 26,9 м.вод.ст.

Канализация - бытовая в городскую сеть.

Водосток - внутренний в сеть дождевой канализации и вариант с открытым выпуском на сток.

Отопление - водяное. Система туликовая однотрубная. Нагревательные приборы М140-А0 (варианты - конвекторы типа "Комфорт" Кн-20, стальные радиаторы РСГ2-1 и РСГ2-2). Температура теплоносителя 105-70°C.

Вентиляция - естественная, из кухонь 4 и 5-этажей - принудительная.

Электроснабжение - II категории, напряжение 380/220 в.

Освещение - лампы накаливания.  
Охранно-пожарная сигнализация.  
Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телефонные, телефонные входы, электрочасофикация.

Оборудование кухонь и санузлов - электроплиты, мойки, унитазы, умывальники, душевые поддоны.

Мусоропровод - с камерой на I этаже, со сменным контейнером.

## БЛОК ОБСЛУЖИВАНИЯ

Водопровод - объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный от сети жилого корпуса.

Горячее водоснабжение - централизованное от сети жилого корпуса.

Канализация - производственная и бытовая в городскую сеть.

Водосток - внутренний в сеть дождевой канализации и вариант с открытым выпуском на отстойку.

Отопление - водяное. Система горизонтальная проточная. Температура теплоносителя 105-70°C. Нагревательные приборы М140-А0 (вариант - конвекторы типа "Комфорт", Кн-20).

Вентиляция - приточно-вытяжная. Приток механический. Вытяжка из буфета - механическая, из остальных помещений - естественная. Параметры теплоносителя системы вентиляции 150-70°C.

Электроснабжение - II категории, напряжение 380/220 в.

Освещение - люминесцентные лампы и лампы накаливания.

Электроснабжение силового, технологического оборудования и сети освещения осуществляется от электропитания жилого корпуса.

Автоматизация приточных систем.

Охранно-пожарная сигнализация.

Устройства связи - радиотрансляция, телефонные входы, электрочасофикация.

Оборудование - электроплиты, электрокипятильники, мойки, умывальники.

<b>К</b> 2	БЕЛГОСПРОЕКТ	ПЯТИЭТАЖНОЕ ОБЩЕЖИТИЕ НА 395 МЕСТ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ III-88-6/I	ПАСПОРТ Лист 3
	СОСТАВ ПРОЕКТА			

## СОСТАВ ПРОЕКТА

Наименование	Применяется для всех вариантов	Применяется для варианта								
		Системы отопления				Покрытия				
		С чугунными радиаторами с расчетной температурой ОС	С конвекторами с расчетной температурой ОС	С стальными радиаторами для расчетной темпер.	С стальными радиаторами для расчетной темпер.	Из комплексных газосиликатных панелей.	Из утепляющих газосиликатных панелей.	Из утепляющих газосиликатных панелей.	Из утепляющих газосиликатных панелей.	
		-26	-21	-26	-21	-26	-21			
0-I	Общая часть	•								
I.0-I	Архитектурно-строительная часть ниже отметки 0,000	•								
I.I-I	Архитектурно-строительная часть выше отметки 0,000	•								
	88РГ.1-3								•	
	88РГ.1-4									•
	Отопление и вентиляция ниже отметки 0,000									
	2.0-1		•	•						
	2.0-2				•	•				
	2.0-3						•	•		
	Отопление и вентиляция выше отметки 0,000									
	2.1-1		•	•						
	2.1-2				•	•				
	2.1-3						•	•		
3.0-I	Водопровод и канализация ниже отметки 0,000	•								
3.I-I	Водопровод и канализация выше отметки 0,000	•								
5.1-I	Электрооборудование	•								
5.2-I	Автоматизация	•								
5.3-I	Охранно-пожарная сигнализация	•								
6.1-I	Устройства связи	•								
8.1-I	Сметы	•								
	88Р8.3-1								•	
	88Р8.4-1									•
8.2-I	Заказные спецификации		•	•	•	•	•	•		
88Р9.1-I, 88Р9.1-2	Узлы и детали	•								
	Изделия заводского изготовления									
88Р10.1-I, 88Р10.1-2	Деревянные изделия	•								
88Р10.2-I, 88Р10.2-3	Железобетонные изделия	•								
88Р10.3-I, 88Р10.3-2	Металлические изделия	•								
88Р10.4-2	Гипсобетонные изделия	•								
88Р10.5-2	Керамзитобетонные изделия	•								
88Р10.6-I	Панели внутренних стен из плотного силикатного бетона	•								
88Р10.7-I	Панели наружных стен из газосиликата, изготавливаемые по формовой технологии	•								
	88Р10.11-I								•	
	88Р10.12-I									•
II.I-I	Основные положения по производству строительного-монтажных работ	•								

Объем проектных материалов, приведенных к формату II  
в том числе изделий заводского изготовления

2908 форматов  
1070 форматов

Проект распространяет: Минский филиал Центрального института типового проектирования  
220600, Минск, ул.К. Маркса,32

Инв.№  
Пасп.№ 042288

стр.5

Столинер В.М.

Гл.экономист

Голева Г.Г.  
Дурье Г.Е.Гл.архитектор проекта  
Гл.инженер проекта

Телев А.М.

Гл. инженер института