

МНОГОЛУЧЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ I-I-2-2-3-3 ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ В ГОРОДЕ БРЕЖНЕВЕ ТАССР	ЗНАЧАТЕЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-057н.13.87	Лист I Страница 2
D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ	Двери наружные по серии I.136.5-19 Типоразмеров - 3	
Конструктивная схема с поперечными несущими стенами с широким шагом 6,0 м и дополнительным шагом 3,0 м	Двери внутренние - шитовой конструкции по серии I.136-10 Типоразмеров - 3	
Фундаменты - в вытрабованных котлованах по серии 83 (раздел 01-6) Типоразмеров - 7	Окна и балконные двери с двойным остеклением по серии I.136.5-16 Типоразмеров - 5	
Бетонные блоки по ГОСТ 13579-78 Типоразмеров - 2	Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172.5-6 Типоразмеров - 2	
Стены наружные - однослойные, керамзитобетонные панели односторонней разрезки размером на "одну" и "две" комнаты, толщиной 350 мм с объемным весом 950-1000 кг/м ³ Типоразмеров - 9	Полы - линолеум на теплозвукоизоляционной основе на типовых этажах, первый этаж - паркет, крашенный пол из сверхтвердой ДВП, в санузлах - керамическая плитка на сантехподдоне	
Стены наружные цокольные керамзитобетонные, толщиной 300 мм Типоразмеров - 7	Наибольшая масса монтажного элемента (перекрытия) - 7,5 т	
Стены парапетные керамзитобетонные толщиной 350 мм Типоразмеров - 8	H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ	
Стены внутренние - несущие железобетонные, кассетного производства толщ. 160 мм - цокольные поперечные и продольные Типоразмеров - 8	Заводская отделка панелей керамической плиткой или стеклоплиткой. Необлицованные поверхности с фактурным слоем на белом цементе или под покраску ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА	
-надземные поперечные и продольные Типоразмеров - 10	Стены в комнатах и передних - оклейка обоями, в кухнях и уборных - масляная покраска на высоту 1,8 м. Облицовка в кухнях над фронтом оборудования площадью 1 м ² , высотой 0,6 м глазурованной плиткой. В ваннх комнатах - облицовка глазурованной плиткой на высоту 1,8 м, площадью 6 м ² , остальные стены ванной масляная покраска h = 1,8 м. Потолки - клеевая побелка. Все столярные изделия - масляная покраска за 2 раза	
Перекрытия - железобетонные плоские панели толщиной 160 мм Типоразмеров - 6	S3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ	
Перегородки межкомнатные - керамзитобетонные панели толщиной 80 мм Типоразмеров - 10	Водопровод - хозяйственно-питьевой от городской сети, расчетный напор у основания стояков 32 м вод.ст.	
Санитарно-технические узлы - объемные сантехкабины типа "кошка" по серии I.188-5, выпуски 5, II Типоразмеров - 2	Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть. Водосток - внутренний, открытый выпуск.	
Вентблоки - сборные железобетонные плоские панели, толщ. 280 мм Типоразмеров - 2	Отопление - водяное центральное, система однотрубная с радиаторами "М140-А0" или конвекторы "Универсал". Температура теплоносителя 150-70°C от внешней сети.	
Лестницы - сборные, железобетонные площадки и марши с готовой лицевой поверхностью Типоразмеров - 4	Вентиляция - естественная. Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 36 м в.ст.	
Лоджии - сборные железобетонные плиты с готовой поверхностью толщиной 160 мм Типоразмеров - 2	Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам.	
Ограждения лоджий - экраны из железобетона, облицованные керамической плиткой, с фактурным слоем на белом цементе Типоразмеров - 3	Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 в	
Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.189.1-9 выпуск I Типоразмеров - 3	Устройства связи - телефон, радиотрансляция, телевидение	
Электротехнические панели - железобетонные кассетного производства, толщиной 200 мм Типоразмеров - 2	Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 350 кг, машинное помещение в уровне чердака	
Покрытие - керамзитобетонные панели, толщиной 250 мм Типоразмеров - 3	Мусоропровод - с мусорокамерой на I-ом этаже, со сменными контейнерами	
Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком	S2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ	
Кровля - рулонная 4-х слойная	Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитаы, ванны, умывальники	
J30V СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 30 кгс/м ² 0,30 кПа	J3NV ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 150 кгс/м ² 1,50 кПа	
R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	61BF ОРИЕНТАЦИЯ ФАСАДОВ - по оси А - южная	
N1ED РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 35°C	G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - просадочные грунты I, частично II типа до глубины 3-10 м, подстилаемые непродолучными и коренными грунтами; менее 25% застраиваемой территории имеют обычные условия	
G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - IV г. БРЕЖНЕВ		

МНОГОЛУЧЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ
 РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ I-I-2-2-3-3
 ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ В ГОРОДЕ БРЕЖНЕВЕ ТАССР

ЗОНАЛЬНЫЙ
 ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
 83-057/ИЗ.87

Лист 2
 Страница 3

Наименование	Всего	На I м ² общей площади квартир	Наименование	Всего	На I м ² общей площади квартир
V1IA СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V1IB Общая сметная стоимость	тыс. 357,37	0,121	Расход		
в том числе:	руб. 440,19	0,148	V4KH воды		
V1IL строительно-монтажных работ	" 349,18	0,117	холодной	л/с 1,30	-
V1IO оборудования	" 431,00	0,145	горячей	" 1,84	-
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KI Канализационные стоки	" 4,44	-
V1JF Построечные трудовые затраты	чел. дн. 2805	0,95	V4KM Тепла	ккал/ч 401180	-
V1KA РАСХОДЫ	3572	1,205	в том числе:	кВт 464	
V1KB Расход строительных материалов			на отопление	" 159080	-
Цемент	т 665,05	0,224	на горячее водоснабжение	" 184	-
Цемент, приведенный к марке М400	" 652,3	0,220	Тепла на отопление I м ² общей площади (без летних помещений)	" 242100	-
в том числе:				280	
на сборные изделия	" 628,97	0,212	Газ	м ³ /ч 14,45	-
Сталь	" 69,09	0,023	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт 51,0	-
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	" 95,65	0,032	Эксплуатационные затраты	руб/год 24480	8,26
в том числе:			ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
на сборные изделия	" 91,09	0,031	G3NB Объем строительный	м ³ 12474,95	4,21
Бетон и железобетон	м ³ 2066,62	0,697	в том числе:		
в том числе:			подземной части	" 71,82	-
монолитный:			Площадь		
тяжелый	" 16,64	-	застройки	м ² 457,68	-
легкий	" 3,75	-	G3OB жилого здания	" 3453,47	-
сборный:			общая квартир	" 2963,69	-
тяжелый	м ³ 1250,83	-	средняя общая квартир	" 54,88	-
легкий	" 795,4	-	G3OK общая квартир без летних помещений	" 2831,12	-
Лесоматериалы,	" 130,08	0,044	летних помещений	" 265,14	-
приведенные к круглому лесу	м ³ 304,7	0,103	вне-квартирных помещений	" 357,21	-
Кирпич	тыс.шт. 4,28	0,001			
Масса конструкций и материалов	т 4647,1	1,568			
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	" 4107,6	1,386			

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Ограждающие конструкции блок-секции запроектированы из керамзитобетона, остальные - из тяжелого бетона.

В проекте предусмотрена возможность блокировки блок-секции друг с другом или с другими блок-секциями серии 83 (с рядовой, с торцевыми, угловой и с проездом) с рядовым элементом блокировки. Показатели приведены для строительства с фундаментами в витрамбованных котлованах, с отделкой панелей наружных стен керамической плиткой, при первом варианте фасадов, для условий строительства при расчетной температуре минус 35°C, при толщине наружных стен 350 мм, с объемным весом керамзитобетона 900 кг/м³. Сметы к проекту составлены в "базисных" и в "местных" ценах. В данном каталожном листе стоимостные показатели приведены в "местных" ценах, введенных с 01.01.84 для г.Брежнев Татарской АССР (территориальный район I.2).

Расчетный показатель - I м² общей площади квартир (с учетом летних помещений)

Примечание: в числителе - в базисных ценах,
 в знаменателе - в местных ценах (г.Брежнев)

МНОГОЛУЧЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 64-КВАРТИРНАЯ I-I-2-2-3-3 ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ В ГОРОДЕ БРЕЖНЕВКЕ ТАССР		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-057н.13.87	Лист 2 Страница 4
В7ЕА	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		
83-057.13.87-АС.01-6	Архитектурно-строительные решения ниже ± 0.00		
83-057.13.87-АС.1-2	Архитектурно-строительные решения выше ± 0.00		
83-057.13.87-ОВ.1-1	Отопление и вентиляция		
83-057.13.87-ВКГ.1-1	Водопровод, канализация и газопровод		
83-057.13.87-Э.1-1	Электрооборудование		
83-057.13.87-УС.1-1	Устройства связи		
83-057.13.87 СМ1	Смета		
83-057.13.87Б СМ1	Смета		
83-057.13.87 ВМ	Ведомости потребности в материалах		
ЧАСТЬ 9	Узлы и детали		
РАЗДЕЛ 9.1-6	Монтажные узлы ниже отметки 0.000		
РАЗДЕЛ 9.2-6	Монтажные узлы выше отметки 0.000		
РАЗДЕЛ 9.7-4	Сантехнические детали		
ЧАСТЬ 10	Изделия заводского изготовления		
РАЗДЕЛ 10.1-9	Наружные стеновые панели из легкого бетона толщиной 350 мм		
РАЗДЕЛ 10.1-9.1	Цокольные наружные панели		
РАЗДЕЛ 10.2-5.2	Внутренние стеновые панели		
РАЗДЕЛ 10.3-6	Панели перекрытий		
РАЗДЕЛ 10.4-17	Разные бетонные и железобетонные изделия		
РАЗДЕЛ 10.6-4	Деревянные изделия		
РАЗДЕЛ 10.6-8	Подстолье под мойку ММ-500 и подставка под холодильник ПХ-600		
РАЗДЕЛ 10.7-5	Щиты		
РАЗДЕЛ 10.7-6	Металлические изделия		
РАЗДЕЛ 10.7-7	Щиты		
РАЗДЕЛ 10.8-1	Мусоропровод МПЗ - чертежи унифицированных камер мусороудаления УМ 1. Общие чертежи мусоропровода		
РАЗДЕЛ 10.8-2	Металлические изделия мусоропровода МПЗ		
РАЗДЕЛ 10.9-6	Керамзитобетонные и асбестоцементные изделия		
РАЗДЕЛ 10.11-26	Дополнительные промышленные изделия для лучевой блок-секции 83-057.13.87		
РАЗДЕЛ 10.10-37	Сметные цены на промышленные изделия		
РАЗДЕЛ 10.10-37Б	Сметные цены на промышленные изделия		
РАСЧЕТЫ СМЕТНЫХ ЦЕН	РСЦ 2-84, РСЦ 2-84Б, РСЦ 3-84, РСЦ 3-84Б, РСЦ 15-84, РСЦ 15-84Б		
Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, - 3489 форматок. В том числе изделия заводского изготовления - 2638 форматок.			
В7ЕА АВТОР ПРОЕКТА	ЦИМИЭП жилища, 127434, Москва, Дмитровское шоссе, 9, корпус "Б"		
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Госгражданстроем приказ, № 3-1108 от 28.09.87 г.		
В7КА ПОСТАВЩИК	ЦИМИЭП жилища, 127434, Москва, Дмитровское шоссе, 9, корпус "Б"		
Катал.л № 059324			

А.В.Монастырский

Гл. экономист

В.И.Смирнов

В.В.Сидоров

Гл. архитектор проекта

В.М.Острецов

Руководитель отделения проектных работ