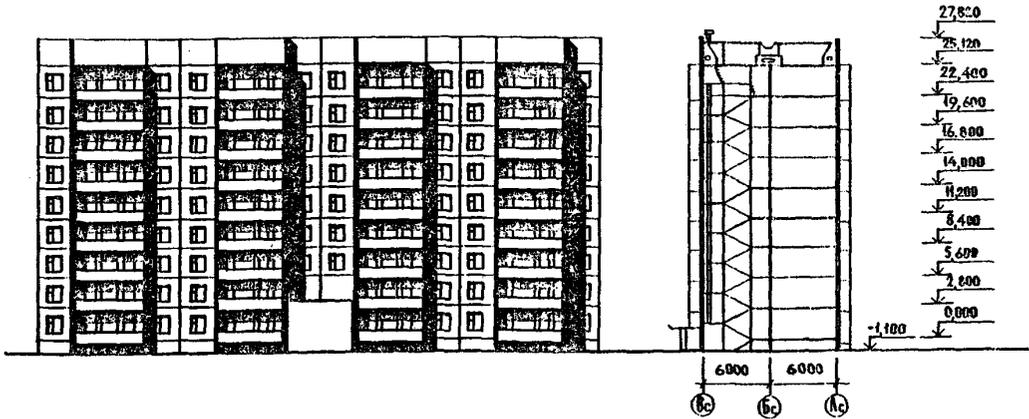


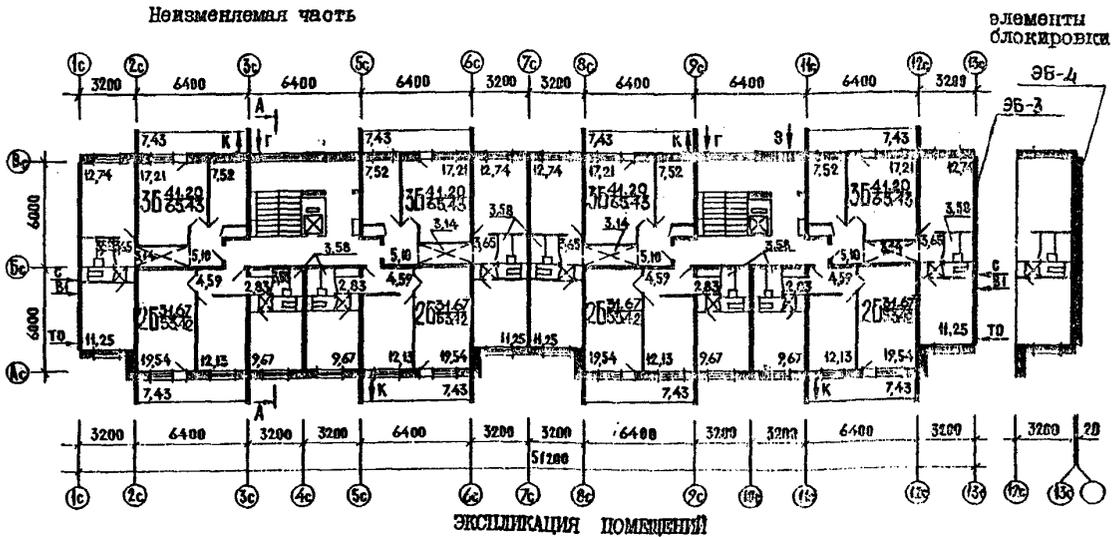
<p>СССР</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-027/1.2 УДК 728.2.011.269:691-413</p>
	<p>ЦИТП</p>	<p>БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 68 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ (С ПОЖАРНЫМ ПРОЕЗДОМ) 2Б-2Б-3Б-3Б и 2Б-2Б-3Б-3Б</p>
<p>ДЕКАБРЬ 1983</p>		<p>На 2-х листах На 4-х страницах Страница I</p>

ФАСАД 1С-13С

РАЗРЕЗ А-А



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Двухкомнатные 2Б	32	31.67	53.42
Трехкомнатные 3Б	32	41.20	65.43
Четырехкомнатные 4Б	4	55.98	86.90
Средняя площадь квартиры		37.58	61.01

<p>БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 68 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ (С ПОЖАРНЫМ ПРОЕЗДОМ) 2Б-2Б-3Б-3Б и 2Б-2Б-3Б-3Б</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-027/1.2</p>	<p>Лист I Страница 2</p>
---	--------------------------------------	------------------------------

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опираемым панелям перекрытий по трем сторонам.

Фундаменты - ленточные по серии I.112-5 вып.0;2;4

Типоразмеров - 8

Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 300, 350 мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)

Типоразмеров - 13

Перекрытия - сборные железобетонные не-преднапряженные плоские панели толщ. 160 мм (вариант - сборные железобетонные многослойные панели с диаметром пустот 127 мм толщ. 220 мм)

Типоразмеров - 5

Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм

Типоразмеров - 13

Санузлы - объемные железобетонные оантепайны по серии I.188-5

Типоразмеров - 1

Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя по серии 75.1.151-I вып.1

Типоразмеров - 3

Лоджии - сборные железобетонные плиты

Типоразмеров - 1

Ограждения - армированные (вариант асбоцементные, армированное, из профилированных листов алюминия, бетонная панель)

Типоразмеров - 1

Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.189-6 вып.2

Типоразмеров - 2

Покрытие - сборные сплошные керамзитобетонные панели толщ. 250 мм (вариант - сборные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 250 мм)

Типоразмеров - 7

Крыша - с теплым проходным чердаком, водосток - внутренней.

Кровля - рулонная 4-х слойная

(вариант безрулонная)

Двери наружные по серии I.136-II

альбом I, остекленные и щитовые

Типоразмеров - 3

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-10

Типоразмеров - 4

Окна - со спаренными переплетами по серии I.136.5-16 вып.1,2 (вариант с раздельными переплетами)

Вариант с тройным остеклением по серии I.136.5-17 и со стеклопакетами I.136.5-18

Типоразмеров - 7

Встропненное оборудование - кладовые, шкафы, антресоли по серии I.172-4

Полы - линолеум (вариант - паркет, дощатые, в кухнях линолеум) в санузлах - керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7.8 т.

H5UA

ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах, передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту 1,8 м., облицовка стен надкухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 0.6 м., в ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой 1,8 м., выше масляная окраска.

C3GA

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой расчетный напор у оснований стояков 36 м.

Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть, водосток внутренний.

Отопление - водяное центральное система однострунная с радиаторами типа "M140-AO" для расчетных температур - 20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.

Температура теплоносителя - 105-70°C.

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети

Расчетный напор у оснований стояков 36 м.

Газоснабжение от внешней сети к

кухонным плитам.

Электрооснабжение - от внешней сети:

напряжение 220/380В.

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телефонные, телефонные вводы

Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг.

Мусоропровод - с камерой на I этаже

со сменным контейнером.

C2ED

ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты (вариант - электроплиты)

мойки, унитази, ванны, умывальники

J30B	СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА	-	$\frac{45 \text{ кгс/м}^2}{0.44 \text{ кПа}}$
R2CO	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ	-	вторая
M1BD	РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА		минус 20, 25, 30, 35, 40°C
G2DD	КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР		- Ш, IВ, IБ, IВ и II

J3NB	ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА		$\frac{150 \text{ кгс/м}^2}{1.47 \text{ кПа}}$
G1BF	ОРИЕНТАЦИЯ		- широтная
G2KE	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ		- обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 9 ЭТАЖНАЯ 68 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ (С ПОЖАР-НЫМ ПРОЕЗДОМ) 2Б-2Б-3Б-3Б и 2Б-2Б-3Б-3Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-027/1.2	Лист 2 Страница 3
---	------------------------------	----------------------

Наименование		Всего	На 1м2 привед. общей площади	Наименование		Всего	На 1м2 привед. общей площади
V11A	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V11B	Общая сметная стоимость	тыс.руб 396.03	0.091	V4KH	РАСХОД Воды холодной	л/с 1.30	
V11L	в том числе: строительно-монтаж - ных работ	" 384.61	0.089	V4KI	горячей	л/с 1.84	
V11O	оборудования	" 11.42		V4KJ	Канализационные стоки		
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KN	Тепла	ккал/ч 488338	
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел.дн 8186.91	1.89			кВт 566.5	
V1KA	РАСХОДЫ				в том числе:		
V1KB	Расход строитель- ных материалов				на отопление	" 223598	
	Цемент	т. 1001.7	0.23			259.4	
	Цемент приведен- ный к марке М-400	" 1001.7	0.23		на горячее водоснабжение	" 264740	
	в том числе:					307.1	
	на сборные изделия	" 950.7		V4KJ	тепла на отопление	" 53.82	
	Сталь	" 81.49	0.019	V4KK	I м2 общей площади	" 0.062	
	Сталь, приведенная к классам А1 и С 3Б/2З	" 99.47	0.023		Газ	м3/ч 17.4	
	в том числе:				Потребная электрическая мощность	кВт 55.2	
	на сборные изделия	" 92.47			Эксплуатационные затраты	руб./год 30926	7,12
	Бетон и железобе- тон	м3 3222.0	0.74		ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	в том числе:			G3WB	Объем строительный	м3 15795.03	3,63
	монолитный	" 36.91			в том числе:		
	тяжелый	" 37.71			подземной части	" 57.41	
	легкий	" 2359.59		G3OC	Площадь застройки	м2 567.8	
	оборный:	" 787.80		G3OI	приведенная общая	" 4342.16	
	тяжелый	" 90.21	0.02	G3OB	Общая	" 4154.92	
	легкий	" 128.61	0.0295	G3OK	Жилая	" 2555.76	0.58
	Лесоматериалы	м3 90.21	0.02		Летних помещений	" 534.96	
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 128.61	0.0295				
	Кирпич	тыс.шт 0.720					
	Масса конструкций и материалов	т. 6571.5	1.51				
	Масса надземной части (от низа перекрытия техни- ческого подполья)	" 5729.0	1.32				

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для блок-секция с рядовым элементом, блокировки ЭБ-3 для условий строительства при расчетной температуре минус 30°C, с ленточными фундаментами, однослойными неопущенными стеновыми панелями толщиной 30 см, со сплошными непреднапряженными плитами перекрытий, с теплым проходным чердаком и рулонной кровлей, в нормах и ценах, введенных с 1.01.69 г.

В проекте разработаны: вариант наружных стен из трехслойных железобетонных панелей с эффективным утеплителем, вариант пустотных плит перекрытий с уменьшенным диаметром пустот, вариант безрулонной кровли,

вариант преднапряженных плит перекрытий

БЛОК-СЕКЦИИ 9 ЭТАЖНАЯ 68 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ (С ПОЖАРНЫМ ПРОЕЗДОМ) 2Б-2Б-3Б-3Б и 2Б-2Б-3Б-3Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-027/1.2	Лист 2 Страница 4
--	------------------------------	----------------------

В7БА	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	Раздел 10.1-50	Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм Арматурные изделия и уни- фицированные узлы и дета- ли. Общие материалы.
	Часть 0 Общая часть		
	Раздел 0-1 Общая характеристика проекта		
	Часть 01 Архитектурно-строительные чертежи ниже отм.0		
	Раздел 0.1-6 Здание с ленточными фунда- ментами	Раздел 10.2-18;20	Внутренние стеновые пане- ли при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чер- тежи изделий. Арматурные изделия.
	Часть 1 Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0		
	Раздел 1-2	Раздел 10.2-19,21	Внутренние стеновые па- нели при пустотных па- нелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматур- ные изделия.
	Часть 2 Отопление и вентиляция		
	Раздел 2-4 С радиаторами на расчетные температуры - 26°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.	Раздел 10.3-17	Сплошные панели перекры- тий с обычным армирова- нием толщ. 160мм. Рабочие чертежи изделий. Арматур- ные изделия.
	Часть 3 Водопровод, канализация, газопровод и водосток		
	Раздел 3-4	Раздел 10.3-18,20	Многопустотные панели перекрытий толщ. 220мм с диаметром пустот 127мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Часть 5 Электрооборудование		
	Раздел 5-3 Вариант с электроплитами		
	Раздел 5-4 Вариант с газовыми плитами		
	Часть 6	Раздел 10.3-21	Сплошные панели перекры- тий предварительно напря- женной толщ. 160мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 6-2 Устройства связи и сигнали- зация зданий		
	Часть 8 Сметы		
	Часть 9 Узлы и детали	Раздел 10.4-21	Изделия для крыши с теп- лым чердаком и безрулон- ной кровлей.
	Раздел 9.1-18,19,24 Узлы монтажные		
	Раздел 9.2-1 Узлы общестроительные	Раздел 10.4-24	Прочие изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 9.5-1 Узлы электротехнические		
	Часть 10 Изделия заводского изготовления	Раздел 10.4-25	Изделия для крыши с теплым чердаком и рулон- ной кровлей.
	Раздел 10.0-15 Наружные покомольные стено- вые панели трехслойные с гибкими связями толщ. 300, 350 мм	Раздел 10.5-7	Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматур- ные изделия.
	Раздел 10.0-16 Наружные покомольные стено- вые панели из легкого бетона толщ. 300, 350 мм	Раздел 10.5-8	Перегородки при пустот- ных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматур- ные изделия.
	Раздел 10.0-19 Изделия кулавого цикла при сплошных панелях перекрытий.		
	Раздел 10.0-20 Изделия кулавого цикла при пустотных панелях перекрытий.	Раздел 10.6-7	Металлические изделия
	Раздел 10.1-27,52 Наружные трехслойные стено- вые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм Рабочие чертежи изделий.	Раздел 10.7-8	Деревянные изделия
	Раздел 10.1-28 Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм Арматурные изделия и уни- фицированные узлы и детали	Раздел 10.10-7	Расчет стоимости сто- имости.
	Раздел 10.1-37 Наружные стеновые панели фривонные трехслойные толщ. 300, 350 мм Рабочие чертежи изделий.	Раздел 10.3-22	Сплошные панели перекры- тий толщ. 160мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 10.1-49,53 Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм Рабочие чертежи изделий	Раздел 10.12-16	Дополнительные изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Объем проектных материалов, приведенных к формату П14013 - форматки в том числе изделий заводского изготовления 3486 - форматок	Серия 83	Мусоропровод МП-3. Осные чертежи мусоропровода
В7БА	АВТОР ПРОЕКТА	Раздел 10.8-1	Металлические и деревян- ные изделия мусоропрово- да.
	КБ по железобетону им. А.А. Якушева, Москва, д. 88, 1-ая ул. Малопромышленная дом 5	Раздел 10.8-2	Техническая эксплуатация.
В7НА	УТВЕРЖДЕНИЕ	10-75-029.83	
	Госстрем РСФСР от 10.03.78г Постановление № 21 Введен в действие КБ по железобетону, приказ № 12 от 2.03.1983г.		
В7КА	ПОСТАВЩИК	ЦНИИ, 125878, Москва А-445, Сельская ул. 22	Изд. № 19101 Катал. л. № 048893

И. ЗАЙЦЕВ
И. СТЕПАНЕНКО

И. ИМЕНЕВ ПРОЕКТА
И. АРХИТ. ОР ПРОЕКТА

И. ИМЕНЕВ ПРОЕКТА
И. АРХИТ. ОР ПРОЕКТА

В. С. САБУРОВ

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР КБ ПО
ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ ИМ. А.А. ЯКУШЕВА