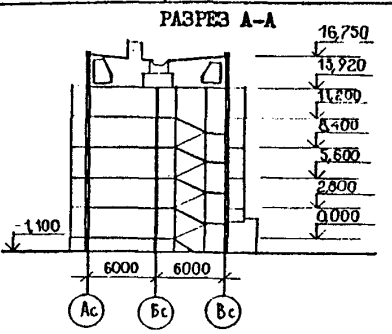
СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-022/I.2 УДК 728.2.011.265:691-413
ЦИТП	БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 30 КВАРТИРНАЯ С УГЛОМ ПОВОРОТА 225° IБ-2Б-2Б и IБ-2Б-2Б	ОХСН
АВГУСТ 1985		На 3 листах На 6 страницах Страница I

ФАСАД Ic-IIc

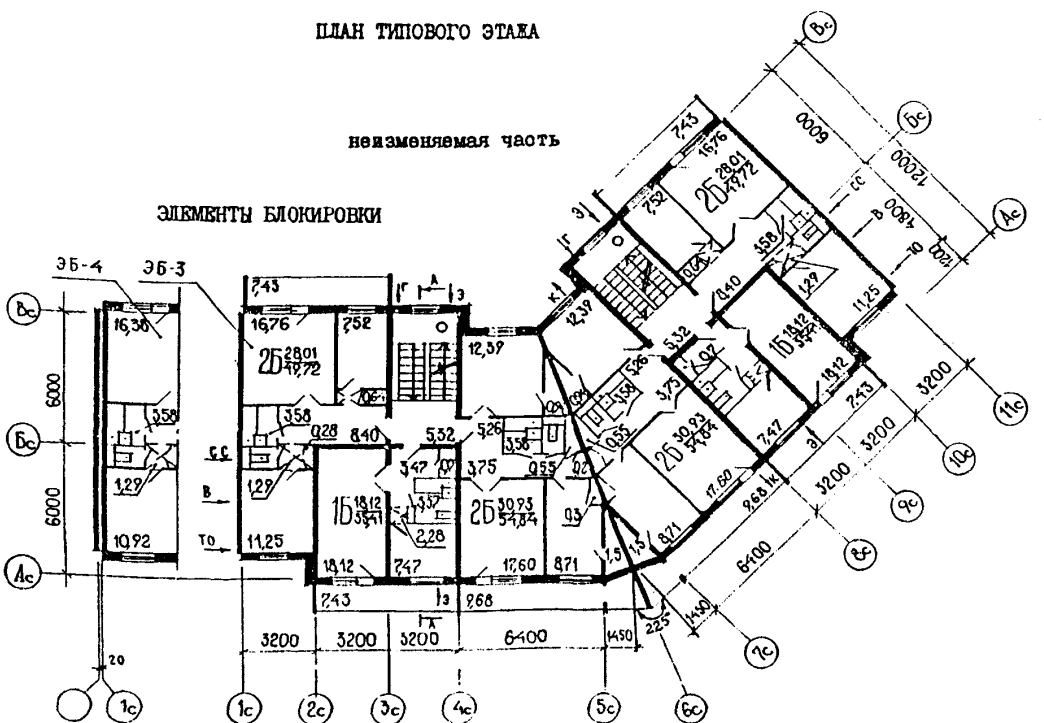
РАЗРЕЗ А-А



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

неизменяемая часть

ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Количество	площадь, м2	
		жилая	общая
Однокомнатные IБ	IO	I8.I2	35.4I
Двухкомнатные 2Б	IO	28.0I	49.72
Двухкомнатные 2Б	IO	30.93	54.84
Средняя площадь квартиры		25.69	46.66

БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 30 КВАРТИРНАЯ С УГЛОМ ПОВОРОТА 225° 1Б-2Б-2Б и 1Б-2Б-2Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-022/I.2	Лист I Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по трем сторонам.

Фундаменты - ленточные по серии I.II2-5 вып.0;2;4

Типоразмеров - II

Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ.300,350 мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)

Типоразмеров - I7

Стены внутренние сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления толщ. I60мм

Типоразмеров - I7

Перекрытия - сборные железобетонные не предварительно напряженные плоские панели толщ.I60 мм (вариант - сборные железобетонные многопустотные панели с диаметром пустот I27 мм толщ.220 мм)

Типоразмеров - I9

Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм

Типоразмеров - I3

Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины по серии I.I88-5

Типоразмеров - 4

Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя по серии 75, I.I5I-I вып.I

Типоразмеров - 2

Ограждения - армоцементные (вариант асбоцементные, армостекло, из профилированных листов алюминия, бетонная панель)

Типоразмеров - I

Покрытие - сборные сплошные керамзитобетонные панели толщ.250 мм (вариант -сборные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ.250 мм)

Типоразмеров - I2

Крыша - с теплым проходным чердаком, водосток - внутренний.

Кровля - рулонная 4-х слойная (вариант безрулонная)

Двери наружные по серии I.I36-II альбом I, остекленные и щитовые

Типоразмеров - 3

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.I36-I0

Типоразмеров - II

Окна - со спаренными переплетами по серии I.I36.5-I6 вып.I.2(вариант с раздельными переплетами)

Вариант с тройным остеклением по серии I.I36.5-I7 и стеклопакетами по серии I.I36.5-I8

Типоразмеров - 5

Встроенное оборудование - кладовые, шкафы, антресоли по серии I.I72-4

Полы - линолеум (вариант - паркет, дощатые, в кухнях линолеум) в санузлах - керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7.8т.

H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах,передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных -масляная покраска панелей на высоту I,8м., облицовка стен над кухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 0.6м., в ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой I.8м., выше-масляная окраска.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков

Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть, водосток внутренний.

Отопление - водяное центральное система однотрубная с радиаторами типа "МI40-АО" для расчетных температур - 20°С,-25°С,-30°С,-35°С,-40°С.

Температура теплоносителя - 95-70°С.

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети

Расчетный напор у основания стояков 36 м.

Газоснабжение от внешней сети к кухонным плитам.

Электроснабжение - от внешней сети: напряжение 220/380В.

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция. коллективные телеантенны,телефонные вводы

Мусоропровод - с камерой на Iэтаже со сменным контейнером.

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты (вариант - электроплиты) мойки, унитазы,ванны,умывальники

J3OB СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м2 0.44 кПа

K2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

M1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 20,25,30,35,40°С

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР Ш,IВ,IIБ,IIВ и IIГ

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - I50 кгс/м2 I.47 кПа

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 30 КВАРТИРНАЯ С УГЛОМ ПОВОРОТА 225° IБ-2Б-2Б и IБ-2Б-2Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-022/I.2	Лист 2 Страница 3

	Наименование		Всего	на Iм2 привед. общей площади
V1IA	СТОИМОСТЬ			
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс.руб	169,17	0,11
	в том числе:			
V1IL	строительно-монтажных работ	"	169,17	0,11
V1IO	Оборудования	"	-	-
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел.дн.	2482.66	I.67
V1KA	РАСХОДЫ			
V1KB	Расход строительных материалов			
	Цемент	т.	379.50	0.255
	Цемент приведенный к марке М-400	"	379.50	0.255
	В том числе: на сборные изделия	"	36I.40	0.243
	Сталь	"	33.I0	0.022
	Сталь приведенная к классам AI и С 38/23		43.08	0.029
	В том числе: на сборные изделия	"	43.08	0.029
	Бетон и железобетон	м3	II9I.I3	0.802
	В том числе: монолитный:			
	тяжелый	"	I8.60	-
	легкий	"	—	
	Сборный:			
	тяжелый	"	868.09	-
	легкий	"	304.44	-
	Лесоматериалы.	"	I7.I	0.0I2
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	57.0	0.038
	Масса конструкций и материалов	т.	24I8.53	I.62
	Масса надземной части(от низа перекрытия технического подполья	"	I980.42	I.33

	Наименование		Всего	на Iм2 привед. общей площади
V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
	Расход			
V4KH	Воды холодной	л/с	0.76	
	горячей	"	I.0I	
V4KI	Канализационные стоки	"	3.02	
V4KN	Тепла	ккал/ч	236293	
		кВт	274.I	
	в том числе: на отопление	"	82293I	
			96.2	
	на горячее водоснабжение	"	I53362	
			I77.9	
	Тепла на отопление на I м2 общей площади	"	59.2	
			0.069	
V4KJ	Газа	нм3/ч	7.34	
V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	27	
	Эксплуатационные затраты	руб/год	II395.0	7,67
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
G3NB	Объем строительный	м3	54I6.92	3.65
	в том числе подземной части	"	II4.82	
G30C	Площадь застройки	м2	380.90	
G30I	приведенная общая	"	I485.59	
G30B	общая	"	I399.70	
G30K	жилая	"	770.60	0.52
	летних помещений	"	245.40	

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для блок-секции с рядовым элементом блокировки ЭБ-3 для условий строительства при расчетной температуре минус 30°С, с ленточными фундаментами, однослойными несущими стеновыми панелями толщиной 30 см, со сплошными плитами перекрытий.

В проекте разработаны: вариант наружных стен из трехслойных железобетонных панелей с эффективным утеплителем, вариант пустотных плит перекрытий с уменьшенным диаметром пустот, вариант безрулонной кровли, вариант преднапряженных плит перекрытий.

Сметная документация выполнена в нормах и ценах I984г.

БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 30 КВАРТИРНАЯ С УГЛОМ ПОВОРОТА 225° IБ-2Б-2Б и IБ-2Б-2Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-022/I.2	Лист 2 Страница 4

ВЗКА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Часть 0	Общая часть
Раздел 0-I	Общая характеристика проекта
Часть 0I	Архитектурно-строительные чертежи ниже отм.0
Раздел 0.I-6	Здание с ленточными фундаментами
Часть I	Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0
Раздел I-2	
Часть 2	Отопление и вентиляция
Раздел 2-4	С радиаторами на расчетные температуры - 20°С,-25°С, -30°С,-35°С,-40°С.
Часть 3	Водопровод, канализация, газопровод и водосток
Раздел 3-4	
Часть 5	Электрооборудование
Раздел 5-2	Вариант с электроплитами
Раздел 5-3	Вариант с газовыми плитами
Часть 6	
Раздел 6-2	Устройства связи и сигнализация зданий
Часть 8,84	Сметы
Часть 9	Узлы и детали
Раздел 9.I-I8	Узлы монтажные
Раздел 9.I-I9	Узлы монтажные
Раздел 9.I-24	Узлы монтажные
Раздел 9.2-I	Узлы общестроительные
Раздел 9.5-I	Узлы электротехнические
Часть I0	Изделия заводского изготовления
Раздел I0.0-I5	Наружные цокольные стеновые панели трехслойные с гибкими связями толщ. 300,350 мм
Раздел I0.0-I6	Наружные цокольные стеновые панели из легкого бетона толщ. 300,350 мм
Раздел I0.0-I9	Изделия нулевого цикла при сплошных панелях перекрытий.
Раздел I0.0-20	Изделия нулевого цикла при пустотных панелях перекрытий.
Раздел I0.I-27	Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300,350 мм Рабочие чертежи изделий
Раздел I0.I-28	Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300,350 мм Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали.
Раздел I0.I-37	Наружные стеновые панели фризовые трехслойные толщ. 300,350 мм Рабочие чертежи изделий.
Раздел I0.I-49	Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300.350 мм Рабочие чертежи изделий
Раздел I0.I-50	Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300,350 мм Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали. Общие материалы.
Раздел I0.I-52	Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300,350мм Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел I0.I-53	Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщ. 300,350 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел I0.2-I8	Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел I0.2-I9	Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел I0.2-20	Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел I0.2-2I	Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.

БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 30 КВАРТИРНАЯ С УГЛОМ ПОВОРОТА 225° 1Б-2Б-2Б и 1Б-2Б-2Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-022/1.2	Лист 3 Страница 5

Раздел 10.3-17	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщ.160мм. Рабочие чертежи изделий.Арматурные изделия
Раздел 10.3-18	Многопустотные панели перекрытий толщ.220мм с диаметром пустот 127 мм.Рабочие чертежи изделий.Арматурные изделия.
Раздел 10.3-20	Многопустотные панели перекрытий.Рабочие чертежи изделий.Арматурные изделия.
Раздел 10.3-21	Сплошные панели перекрытий преднапряженные толщиной 160 мм.Рабочие чертежи изделий.
Раздел 10.3-22	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщиной 160 мм.Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 10.4-21	Изделия для крыши с теплым чердаком и безрулонной кровлей.
Раздел 10.4-25	Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей.
Раздел 10.4-24	Прочие изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 10.5-7	Перегородки при сплошных панелях перекрытий.Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел 10.5-8	Перегородки при пустотных панелях перекрытий.Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел 10.6-7	Металлические изделия.
Раздел 10.7-8	Деревянные изделия.
Серия 83 Часть 10	Мусоропровод МП-3.Чертежи унифицированных камер
Раздел 10.8-1	мусороудоления УКМ-1.Общие чертежи мусоропровода.
Раздел 10.8-2	Мусоропровод МП-3.Металлические и деревянные изделия мусоропровода.
Раздел 10.10-7	Расчеты сметной стоимости
Раздел 10.12-16	Дополнительные железобетонные изделия для угловых и поворотных блок-секций
10-75-029.83	Техническая эксплуатация.
ВМ	Ведомость потребности в материалах

Объем проектных материалов,приведенных к формату А4 4560 форматок
в том числе изделий заводского изготовления 3650 форматок

В/ВА	АВТОР ПРОЕКТА	КБ по железобетону им.А.А.Якушева,Москва ,Ж-88,1-ая ул. Машиностроения дом 5.
В/НА	УТВЕРЖДЕНИЕ	Госстроем РСФСР от 10.03.1978г. Постановление № 21 Введен в действие КБ по железобетону,приказ № 211 от 27.12.1983 г.
В7КА	ПОСТАВЩИК	ЦИТП,125878, Москва А-445,Смольная ул.22

Инв. № 19229
Катал.л.№ 049173

ГЛ.ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА СТЕПАНЕНКО П.И.
Гл.АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА САБУРОВ В.С.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР КБ ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ им.А.А.ЯКУШЕВА