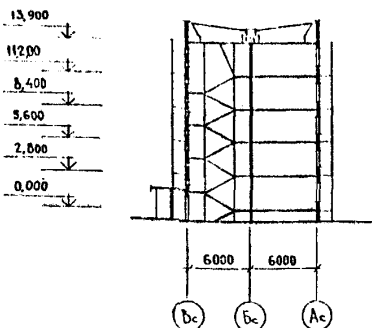


<p>СССР</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-018/1.2 У.Д.К 728.2.011:691-413</p>
<p>ЦИТП</p>	<p>БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ ЗО КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 1Б-2Б-3Б и 1Б-2Б-3Б</p>	<p>ОХСН</p>
<p>АВГУСТ 1986</p>		<p>На 2-х листах На 4-х страницах Страница I</p>

ФАСАД Ic-IIc

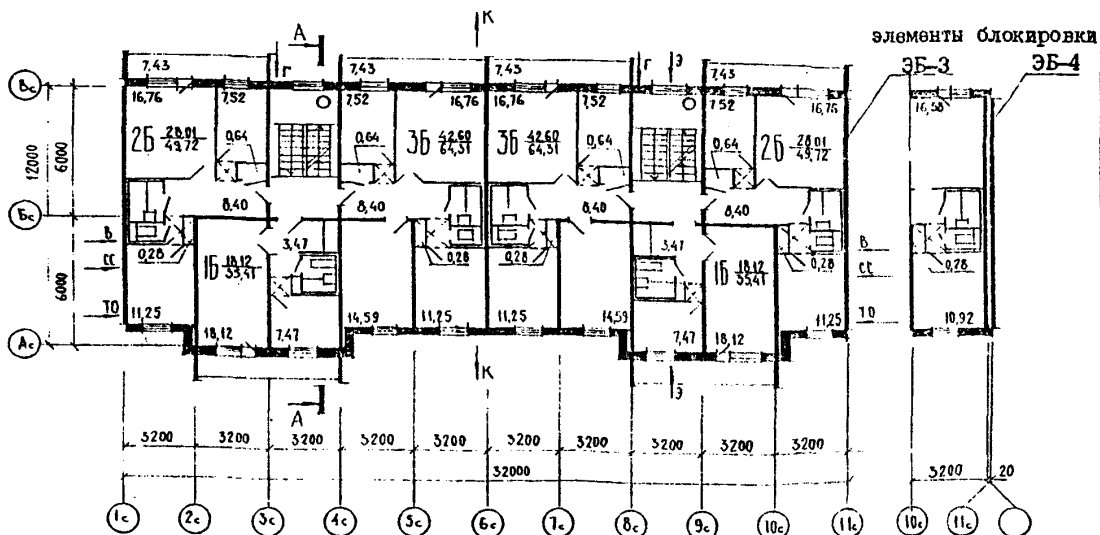


РАЗРЕЗ А-А



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

Неизменяемая часть



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Однокомнатные 1Б	10	18,12	35,41
Двухкомнатные 2Б	10	28,01	49,72
Трехкомнатные 3Б	10	42,60	64,31
Средняя площадь квартиры		29,58	49,81

БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 30 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 1Б-2Б-3Б и 1Б-2Б-3Б		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-018/1.2	Лист I Страница 2
<p>D28A СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</p> <p>Конструктивная схема с поперечными продольными несущими стенами и опираемым панелям перекрытий по трем сторонам.</p> <p>Фундаменты - ленточные по серии I.112-5 вып. 0;2;4.</p> <p>Типоразмеров - 10</p> <p>Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 300, 350 мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)</p> <p>Типоразмеров - 13</p> <p>Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели касетного изготовления толщ. 160 мм</p> <p>Типоразмеров - 15</p> <p>Перекрытия - сборные железобетонные не преднапряженные плоские панели толщ. 160 мм (вариант - сборные железобетонные многопустотные панели с диаметром пустот 127 мм толщ. 220 мм)</p> <p>Типоразмеров - 10</p> <p>Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм</p> <p>Типоразмеров - 9</p> <p>Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины по серии I.188-5</p> <p>Типоразмеров - 4</p> <p>Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя по серии 75, I.151.1-6 вып. 1</p> <p>Типоразмеров - 5</p> <p>Лоджия - сборные железобетонные плиты</p> <p>Типоразмеров - 1</p> <p>Ограждения - армоцементные (вариант асбоцементные, армированное, из профилированных листов алюминия, бетонная панель)</p> <p>Типоразмеров - 1</p> <p>Покрытие - сборные сплошные керамзитобетонные панели толщ. 250 мм (вариант - сборные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 250 мм.)</p> <p>Типоразмеров - 6</p> <p>Крыша - с теплым проходным чердаком, водосток - внутренний.</p> <p>Кровля - рулонная 4-х слойная (вариант безрулонная)</p> <p>Двери наружные по серии I.136.5-19 альбом I, остекленные и штакетные</p> <p>Типоразмеров - 2</p> <p>Двери внутренние - штакетной конструкции по серии I.136-10</p> <p>Типоразмеров - 12</p>	<p>Окна - со сварными переплетами по серии I.136.5-16 вып. 1.2 (вариант с раздельными переплетами)</p> <p>Вариант с тройным остеклением по серии I.136.5-17 и стеклопакетами по серии I.136.5-18</p> <p>Типоразмеров - 6</p> <p>Встроенное оборудование - кладовые, шкафы, антресоли по серии I.172.5-6</p> <p>Полы - линолеум (вариант - паркет, дощатые, в кухнях линолеум) в санузлах - керамическая плитка.</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7.8т.</p> <p>Н50A ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ</p> <p>Заводская отделка панелей наружных стен</p> <p>ВНУТРЕННЯЯ</p> <p>В комнатах, передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту 1.7м., облицовка стен над кухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 0.6м., в ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой 1.8м., выше масляная окраска.</p> <p>С36A ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой расчетный напор у основания стояков 20м</p> <p>Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть, водосток внутренний.</p> <p>Отопление - водяное центральное система однотрубная с радиаторами типа "M140-40" для расчетных температур -20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.</p> <p>Температура теплоносителя - 95 -70°C.</p> <p>Вентиляция - естественная</p> <p>Горячее водоснабжение - от внешней сети</p> <p>Расчетный напор у основания стояков 20м.</p> <p>Газоснабжение от внешней сети к кухонным плитам</p> <p>Электроснабжение - от внешней сети: напряжение 220/380В.</p> <p>Освещение - лампами накаливания</p> <p>Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телефонные, телефонные вводы</p> <p>Мусоропровод - с камерой на I этаже со сменным контейнером.</p> <p>С2ЕD ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</p> <p>Оборудование кухни и санузлов - газовые плиты (вариант - электроплиты) мойки, умывальники, ванны, унитазы, унитазы, унитазы</p>		
J50B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА	- 45 кгс/м ² 0.44 кПа	J3NB	ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА 150 кгс/м ² 1.47 кПа
R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ	- вторая	G1BF	ОРИЕНТАЦИЯ широтная
N4B0 РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА	минус 20, 25, 30, 35, 40°C	G2EE	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные
G2D0 КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР	III, IV, V, VI, VII и VIII		

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 30 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 1Б-2Б-3Б и 1Б-2Б-3Б				ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-018/1.2		Лист 2 Страница 3		
Наименование		Всего	На 1м2 привед. общей площади	Наименование		Всего	На 1м2 привед. общей площади	
V41A	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V41B	Общая сметная стоимость	тыс.руб	173.94	0.110	Расход			
	в том числе:			V4KH	Воды холодной горячей	л/с	1.02 - 1.42 -	
V41L	строительно-монтажных работ	"	173.94	0.110	V4KI	Канализационные стоки	" 3.75 -	
V41O	оборудования	"	-		V4KN	Тепла	ккал/ч кВт	256850 298.72
V41A	ТРУДОЕМКОСТЬ							
V41F	Построечные трудовые затраты	ч.д.	1564.80	1.00				
					в том числе:			
V4KA	РАСХОДЫ				на отопление	"	84245 97.98	
V4KB	Расход строительных материалов				на горячее водоснабжение	"	172605 200.74	
	Цемент	т	382.09	0.243				
	Цемент, приведенный к марке М-400	"	382.09	0.243				
	в том числе:				тепла на отопление 1м2 общей площади	"	56.4 0.065	
	на оборные изделия	"	363.49	0.231	V4KJ	Газа	м3/ч	9.87 -
	Сталь	"	34.59	0.022	V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	28 -
	Сталь, приведенная к классам А1 и С38/23	"	43.63	0.028		Эксплуатационные затраты	руб/год	10118.0 6.44
	в том числе:							
	на оборные изделия	"	43.63	0.028				
	Бетон и железобетон	м3	1279.94	0.814	G3NB	Объем строительный	м3	5387.93 3.43
	в том числе:					в том числе:		
	монолитный:					подземной части	"	57.41 -
	тяжелый	"	18.6	-	G3OC	Площадь застройки	м2	382.94 -
	легкий	"	-	-	G3OI	приведенная общая	"	1572.42 -
	оборный					общая	"	1494.4 -
	тяжелый	"	940.38	-	G3OB	общая	"	887.3 0.56
	легкий	"	320.96	-		летняя	"	222.9
	Лесоматериалы	"	15.63	0.010	G3OK	жилая летних помещений	"	
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	52.11	0.033				
	Кирпич	тыс.шт	-	-				
	Масса конструкций и материалов	т.	2608.77	1.660				
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	"	2153.49	1.37				
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ								
Показатели приведены для блок-секции с рядовым элементом блокировки ЭБ-3 для условий строительства при расчетной температуре минус 30°C, с ленточными фундаментами, однослойными несущими стеновыми панелями толщиной 30 см, со сплошными непреднапряженными плитами перекрытий, в нормах и ценах, введенных с 1.01.84г.								
В проекте разработаны: вариант наружных стен из трехслойных железобетонных панелей с эффективным утеплителем, вариант пустотных плит перекрытий с уменьшенным диаметром пустот, вариант безрулонной кровли, вариант преднапряженных плит перекрытий.								

БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 30 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 1Б-2Б-3Б и 1Б-2Б-3Б		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-018/1.2	Лист 2 Страница 4
В7ЕА	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	Раздел 10.1-49	Наружные стеновые панели однородной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий
	Часть 0 Раздел 0-1		
	Часть 01	Раздел 10.1-50	Наружные стеновые панели однородной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали. Общие материалы.
	Раздел 0.1-6		
	Часть 1	Раздел 10.2-18	Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 1-2		
	Часть 2	Раздел 10.2-19	Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 2-4		
	Часть 3	Раздел 10.3-17	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 3-4		
	Часть 5	Раздел 10.3-18	Многоступенчатые панели перекрытий толщ. 220 мм с диаметром пустот 127 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 5-2		
	Раздел 5-3		
	Часть 6	Раздел 10.3-21	Сплошные панели перекрытий преднапряженные толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 6-2		
	Часть 8	Раздел 10.3-22	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Часть 9		
	Раздел 9.1-18	Раздел 10.4-21	Изделия для крыши с теплым чердаком и безрулонной кровлей.
	Раздел 9.1-19, 24	Раздел 10.4-25	Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей.
	Раздел 9.2-1	Раздел 10.4-24	Прочие изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 9.5-1	Раздел 10.5-7	Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
	Часть 10	Раздел 10.5-8	Перегородки при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
	Раздел 10.0-15	Раздел 10.6-7	Металлические изделия.
	Раздел 10.0-16	Раздел 10.7-8	Деревянные изделия.
	Раздел 10.0-19	Серия 83	Мусоропровод МП-3. Чертежи унифицированных камер мусороудаления УЖМ-1
	Раздел 10.0-20	Часть 10	
	Раздел 10.1-27	Раздел 10.8-1	Общие чертежи мусоропровода
	Раздел 10.1-28	Раздел 10.8-2	Мусоропровод МП-3. Металлические и деревянные изделия мусоропровода.
	Раздел 10.1-37	Раздел 10.10-7	Расчеты сметной стоимости
		10-75.029.83	Техническая эксплуатация.
		БМ	Ведомости потребности в материалах
	Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 в том числе изделий заводского изготовления		-3088 форматок -2320 форматок
В7БА	АВТОР ПРОЕКТА	КБ по железобетону им. А.А. Якушева, Москва, Ж-88, 1-ая ул. Машаностроенная д/м 5	
В7НА	УТВЕРЖДЕНИЕ	Госстроем РСФСР от 10.03.1978г. Постановление № 21 Введен в действие КБ по железобетону, приказ № 152 от 21.09.1983 г.	
В7КА	ПОСТАВЩИК	ЦИТП, 125878, Москва А-445, Смольная ул. 22	Инв. № 19231 Катал. л. № 049175

В. Г. ЗАМЕР
И. И. СТЕПАНЕНКОГ. А. МЕНШЕР ПРОЕК.
Г. А. АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

В. С. САБУРОВ

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР КБ ПО
ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ ИМ. А. А. ЯКУШЕВА