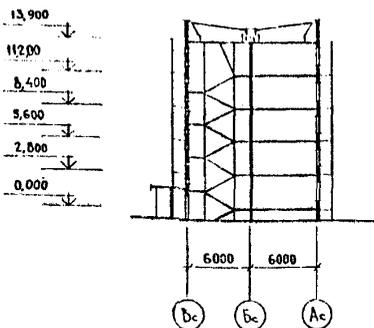


<p><b>СССР</b></p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-018/1.2 У.Д.К 728.2.011:691-413</p>
<p><b>ЦИТП</b></p>	<p>БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ ЗО КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 1Б-2Б-3Б и 1Б-2Б-3Б</p>	<p><b>ОХСН</b></p>
<p>АВГУСТ 1986</p>		<p>На 2-х листах На 4-х страницах Страница I</p>

ФАСАД Ic-IIc

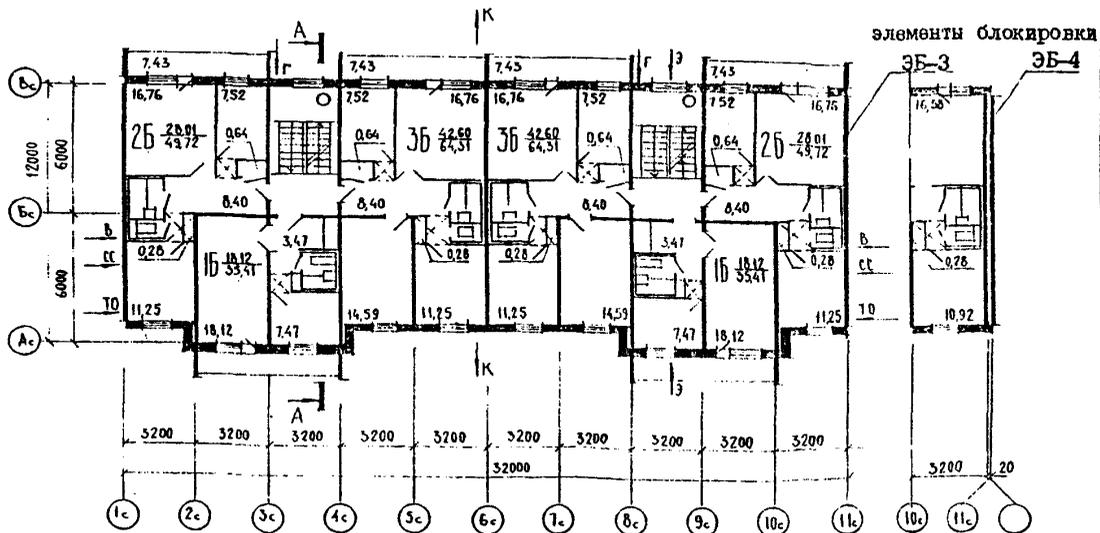


РАЗРЕЗ А-А



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

Неизменяемая часть



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м <sup>2</sup>	
		жилая	общая
Однокомнатные 1Б	10	18,12	35,41
Двухкомнатные 2Б	10	28,01	49,72
Трехкомнатные 3Б	10	42,60	64,31
Средняя площадь квартиры		29,58	49,81

БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 30 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 1Б-2Б-3Б и 1Б-2Б-3Б		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-018/1.2	Лист I Страница 2	
<b>D28A</b>	<p><b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</b></p> <p>Конструктивная схема с поперечными продольными несущими стенами и опираемым панелям перекрытий по трем сторонам.</p> <p>Фундаменты - ленточные по серии I.112-5 вып. 0;2;4.</p> <p>Типоразмеров - 10</p> <p>Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 300, 350 мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)</p> <p>Типоразмеров - 13</p> <p>Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели касетного изготовления толщ. 160 мм</p> <p>Типоразмеров - 15</p> <p>Перекрытия - сборные железобетонные не преднапряженные плоские панели толщ. 160 мм (вариант - сборные железобетонные многослойные панели с диаметром пустот 127 мм толщ. 220 мм)</p> <p>Типоразмеров - 10</p> <p>Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм</p> <p>Типоразмеров - 9</p> <p>Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины по серии I.188-5</p> <p>Типоразмеров - 4</p> <p>Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями из шиферного мозаичного слоя по серии 75, I.151.1-6 вып. I</p> <p>Типоразмеров - 5</p> <p>Лоджия - сборные железобетонные плиты</p> <p>Типоразмеров - 1</p> <p>Ограждения - армоцементные (вариант асбоцементные, армированное, из профилированных листов алюминия, бетонная панель)</p> <p>Типоразмеров - 1</p> <p>Покрытие - сборные сплошные керамзитобетонные панели толщ. 250 мм (вариант - сборные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 250 мм.)</p> <p>Типоразмеров - 6</p> <p>Крыша - с теплым проходным чердаком, водосток - внутренний.</p> <p>Кровля - рулонная 4-х слойная (вариант безрулонная)</p> <p>Двери наружные по серии I.136.5-19 альбом I, остекленные и штакетные</p> <p>Типоразмеров - 2</p> <p>Двери внутренние - штакетной конструкции по серии I.136-10</p> <p>Типоразмеров - 12</p>	<p>Окна - со сварными переплетами по серии I.136.5-16 вып. I.2 (вариант с раздельными переплетами)</p> <p>Вариант с тройным остеклением по серии I.136.5-17 и стеклопакетами по серии I.136.5-18</p> <p>Типоразмеров - 6</p> <p>Встроенное оборудование - кладовые, шкафы, антресоли по серии I.172.5-6</p> <p>Полы - линолеум (вариант - паркет, дощатые, в кухнях линолеум) в санузлах - керамическая плитка.</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7.8т.</p> <p><b>ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ</b></p> <p>Заводская отделка панелей наружных стен</p> <p><b>ВНУТРЕННЯЯ</b></p> <p>В комнатах, передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту 1.7м., облицовка стен над кухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 0.6м., в ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой 1,8м., выше масляная окраска.</p> <p><b>ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b></p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой расчетный напор у основания стояков 20м</p> <p>Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть, водосток внутренний.</p> <p>Отопление - водяное центральное система однотрубная с радиаторами типа "M140-40" для расчетных температур -20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.</p> <p>Температура теплоносителя - 95 -70°C.</p> <p>Вентиляция - естественная</p> <p>Горячее водоснабжение - от внешней сети</p> <p>Расчетный напор у основания стояков 20м.</p> <p>Газоснабжение от внешней сети к кухонным плитам</p> <p>Электроснабжение - от внешней сети: напряжение 220/380В.</p> <p>Освещение - лампами накаливания</p> <p>Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телефонные, телефонные вводы</p> <p>Мусоропровод - с камерой на I этаже со сменным контейнером.</p> <p><b>ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</b></p> <p>Оборудование кухни и санузлов - газовые плиты (вариант - электроплиты) мойки, унитазы, ванны, умывальники</p>		
		Н50А		
		С36А		
		С2ЕД		
J30B	СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м <sup>2</sup> 0.44 кПа	J3NB	ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА <u>150 кгс/м<sup>2</sup></u> 1.47 кПа	
R2C0	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	G1BF	ОРИЕНТАЦИЯ широтная	
N4BД	РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 20, 25, 30, 35, 40°C	G2EE	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные	
G2DД	КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР III, IV, V, VI, VII и VIII			

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 30 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 1Б-2Б-3Б и 1Б-2Б-3Б				ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-018/1.2		Лист 2 Страница 3		
Наименование		Всего	На 1м2 привед. общей площади	Наименование		Всего	На 1м2 привед. общей площади	
V41A	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V41B	Общая сметная стоимость	тыс.руб	173.94	0.110	Расход			
	в том числе:			V4KH	Воды холодной	л/с	1.02	
V41L	строительно-монтажных работ	"	173.94	0.110	горячей	"	1.42	
V41O	оборудования	"	-	V4KI	Канализационные стоки	"	3.75	
V41A	ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KN	Тепла	ккал/ч	256850	
V41F	Построечные трудовые затраты	ч.д.	1564.80	1.00		кВт	298.72	
V4KA	РАСХОДЫ				в том числе:			
V4KB	Расход строительных материалов				на отопление	"	84245	
	Цемент	т	382.09	0.243	на горячее водоснабжение	"	97.98	
	Цемент, приведенный к марке М-400	"	382.09	0.243			172605	
	в том числе:				тепла на отопление 1м2 общей площади	"	56.4	
	на оборные изделия	"	363.49	0.231	V4KJ	Газа	м3/ч	9.87
	Сталь	"	34.59	0.022	V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	28
	Сталь, приведенная к классам А1 и С38/23	"	43.63	0.028		Эксплуатационные затраты	руб/год	10118.0
	в том числе:						6.44	
	на оборные изделия	"	43.63	0.028	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
	Бетон и железобетон	м3	1279.94	0.814	G3NB	Объем строительный	м3	5387.93
	в том числе:					в том числе:		3.43
	монолитный:					подземной части	"	57.41
	тяжелый	"	18.6	-	G3OC	Площадь застройки	м2	382.94
	легкий	"	-	-	G3OI	приведенная общая	"	1572.42
	оборный				G3OB	общая	"	1494.4
	тяжелый	"	940.38	-	G3OK	жилая	"	887.3
	легкий	"	320.96	-		летних помещений	"	222.9
	Лесоматериалы	"	15.63	0.010				0.56
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	52.11	0.033				
	Кирпич	тыс.шт	-	-				
	Масса конструкций и материалов	т.	2608.77	1.660				
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	"	2153.49	1.37				
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ								
Показатели приведены для блок-секции с рядовым элементом блокировки ЭБ-3 для условий строительства при расчетной температуре минус 30°С, с ленточными фундаментами, однослойными несущими стеновыми панелями толщиной 30 см, со сплошными непреднапряженными плитами перекрытий, в нормах и ценах, введенных с 1.01.84г.								
В проекте разработаны: вариант наружных стен из трехслойных железобетонных панелей с эффективным утеплителем, вариант пустотных плит перекрытий с уменьшенным диаметром пустот, вариант безрулонной кровли, вариант преднапряженных плит перекрытий.								

БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 30 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ IB-2Б-3Б и IB-2Б-3Б		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-018/1.2	Лист 2 Страница 4
<b>В7ЕА</b>	<b>СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ</b>	Раздел 10.1-49	Наружные стеновые панели однородной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий
Часть 0	Общая часть		
Раздел 0-1	Общая характеристика проекта	Раздел 10.1-50	Наружные стеновые панели однородной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали. Общие материалы.
Часть 01	Архитектурно-строительные чертежи ниже отм. 0	Раздел 10.2-18	Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 0.1-6	Здания с ленточными фундаментами	Раздел 10.2-19	Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Часть 1	Архитектурно-строительные чертежи выше отм. 0	Раздел 10.3-17	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 1-2	Отопление и вентиляция	Раздел 10.3-18	Многоступенчатые панели перекрытий толщ. 220 мм с диаметром пустот 127 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Часть 2	С радиаторами на расчетные температуры - 20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.	Раздел 10.3-21	Сплошные панели перекрытий преднапряженные толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 2-4		Раздел 10.3-22	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Часть 3	Водопровод, канализация, газопровод и водосток	Раздел 10.4-21	Изделия для крыши с теплым чердаком и безрулонной кровлей.
Раздел 3-4		Раздел 10.4-25	Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей.
Часть 5	Электрооборудование	Раздел 10.4-24	Прочие изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 5-2	Вариант с электроплитами	Раздел 10.5-7	Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел 5-3	Вариант с газовыми плитами	Раздел 10.5-8	Перегородки при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Часть 6	Устройства связи и сигнализации зданий	Раздел 10.6-7	Металлические изделия.
Раздел 6-2		Раздел 10.7-8	Деревянные изделия.
Часть 8	Сметы	Серия 83	Мусоропровод МП-3. Чертежи унифицированных камер мусородалеинл УКМ-1
Часть 9	Узлы и детали	Часть 10	
Раздел 9.1-18	Узлы монтажные	Раздел 10.8-1	Общие чертежи мусоропровода
Раздел 9.1-19, 24	Узлы монтажные	Раздел 10.8-2	Мусоропровод МП-3. Металлические и деревянные изделия мусоропровода.
Раздел 9.2-1	Узлы общестроительные	Раздел 10.10-7	Расчеты сметной стоимости
Раздел 9.5-1	Узлы электротехнические	10-75.029.83	Техническая эксплуатация.
Часть 10	Изделия заводского изготовления	БМ	Ведомости потребности в материалах
Раздел 10.0-15	Наружные цокольные стеновые панели трехслойные с гибкими связями толщ. 300, 350 мм		-3088 форматок
Раздел 10.0-16	Наружные цокольные стеновые панели из легкого бетона толщ. 300, 350 мм		-2320 форматок
Раздел 10.0-19	Изделия нулевого цикла при сплошных панелях перекрытий.		
Раздел 10.0-20	Изделия нулевого цикла при пустотных панелях перекрытий.		
Раздел 10.1-27	Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.		
Раздел 10.1-28	Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали		
Раздел 10.1-37	Наружные стеновые панели фризные трехслойные толщ. 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.		
Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 в том числе изделий заводского изготовления			
<b>В7БА</b>	<b>АВТОР ПРОЕКТА</b>	КБ по железобетону им. А.А. Якушева, Москва, Ж-88, 1-ая ул. Машаностроенная д/м 5	
<b>В7НА</b>	<b>УТВЕРЖДЕНИЕ</b>	Госстроем РСФСР от 10.03.1978г. Постановление № 21 Введен в действие КБ по железобетону, приказ № 152 от 21.09.1983 г.	
<b>В7КА</b>	<b>ПОСТАВЩИК</b>	ЦИТП, 125878, Москва А-445, Смольная ул. 22	

Инв. № 19231  
Катал. л. № 049175

В. Г. ЗАМЕР  
И. И. СТЕПАНЕНКО

Г. А. МЕНШЕР ПРОЕК.  
Г. А. АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

В. С. САБУРОВ

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР КБ ПО  
ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ ИМ. А. А. ЯКУШЕВА