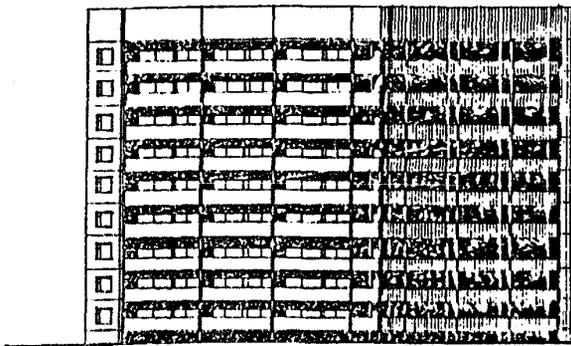
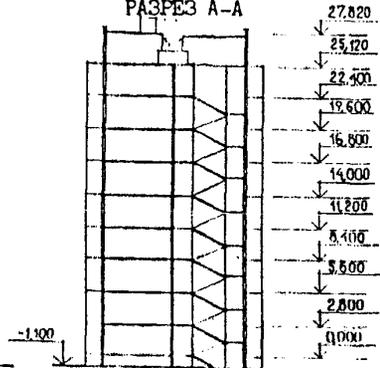


<p>СССР</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-016/1.2 У.ЛК 728.2.011.269-691-413</p>
<p>ЦИТП</p>	<p>БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 72-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 1Б-1Б-2Б-3Б и 1Б-1Б-2Б-3Б С УГЛОМ ПОВОРОТА 225°</p>	<p>ОХСН</p>
<p>АВГУСТ 1985</p>		<p>На 3-х листах На 5-и страницах Страница I</p>

ФАСАД 1с-15с

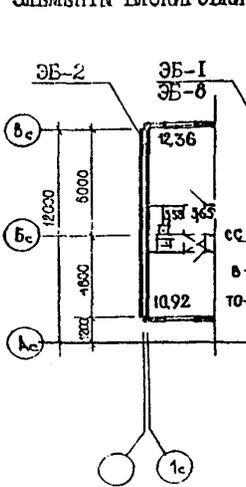


РАЗРЕЗ А-А

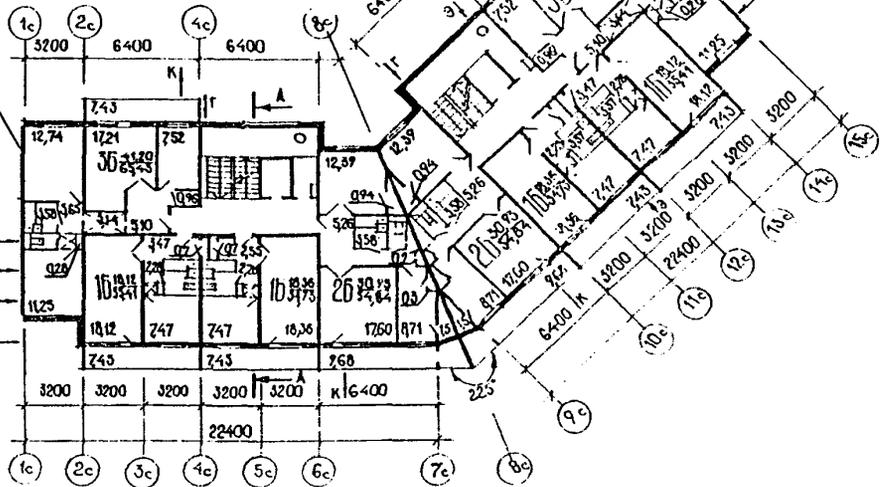


ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ



Неизменяемая часть



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Количество	площадь, м ²	
		жилая	общая
Однокомнатные 1Б	18	18,12	35,41
Однокомнатные 1Б	18	18,36	34,73
Двухкомнатные 2Б	18	30,93	54,84
Трехкомнатные 3Б	18	41,20	65,43
Средняя площадь квартиры		27,01	47,60

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 72 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ С УГЛОМ
ПОВОРОТА 225° 1Б-1Б-2Б-3Б и 1Б-1Б-2Б-3Б

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-016/1.2

Лист I
Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами в опираемом панелей перекрытий по трем сторонам

Фундаменты - ленточные по серии I.112-5 вып.0;2;4

Типоразмеров - 8

Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 300, 350 мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)

Типоразмеров - 19

Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели кабокатного изготовления толщ. 160 мм.

Типоразмеров - 24

Перекрытия - сборные железобетонные напряженные плоские панели толщ. 160 мм (вариант - сборные железобетонные многослойные панели с диаметром пустот 127 мм толщ. 220 мм)

Типоразмеров - 25

Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм

Типоразмеров - 14

Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины по серии I.188-5

Типоразмеров - 4

Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя по серии 75.1.151-1 вып.1

Типоразмеров - 5

Лоджии - сборные железобетонные плиты

Типоразмеров - 3

Ограждения - армоцементные (вариант асбоцементные, армостекло, из профилированных листов алюминия, бетонная панель)

Типоразмеров - 2

Плита лифтовая - железобетонные блоки по серии I.189-6 вып.2

Типоразмеров - 3

Покрытие - сборные сплошные керамзитобетонные панели толщ. 250 мм (вариант - сборные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 250 мм)

Типоразмеров - 14

Крыша - с теплым проходным чердаком, водосток - внутренний.

Кровля - рулонная 4-х слойная (вариант безрулонная)

Двери наружные по серии I.136-II альбом I, остекленные и щитовые

Типоразмеров - 2

H5UA

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-10

Типоразмеров - 12

Окна - со сваренными переплетами по серии I.136.5-16 вып.1.2 (вариант с раздельными переплетами)

Вариант с тройным остеклением по серии I.136.5-17 и стеклопакетами по серии I.136.5-18

Типоразмеров - 6

Встроенное оборудование - кладовые, шкафы, антресоли по серии I.172-4

Полы - линолеум (вариант - паркет, дощатые, в кухнях линолеум) в санузлах - керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7.8 т.

C3BA

ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен **ВНУТРЕННЯЯ**

В комнатах, коридорах - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту 1,8 м, облицовка стен над кухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 0.6 м, в ваннх комнатах - панели из глазурованной плитки высотой 1.8 м., выше масляная окраска.

C2ED

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 36 м.

Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть, водосток внутренний.

Отопление - водяное центральное система однотрубная с радиаторами типа "M140-A0" для расчетных температур - 20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.

Температура теплоносителя - 105-70°C.

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети Расчетный напор у основания стояков 36 м.

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам.

Электрооборудование - от внешней сети: напряжение 220/380В.

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы

Лифт - пассажирский, грузоподъемность 320 кг.

Мусоропровод - с камерой на I этаже со сменным контейнером.

ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухни и санузлов - газовые плиты (вариант - электроплиты) мойки, унитаза, ванны, умывальники

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м^2
0.44 кПа

J3NB

ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 150 кгс/м^2
1.47 кПа

R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая
M1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА
минус 20, 25, 30, 35, 40°C

G1BF

ОРИЕНТАЦИЯ - шпротная

G2BE

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР
III, ПБ, ПВ, ПГ

- обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 72 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ
1Б-1Б-2Б-3Б и 1Б-1Б-2Б-3Б С УГЛОМ ПОВОРОТА 225°

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-016/1.2

Лист 2
Страница 3

Наименование		Всего	На 1м2 привед. общей площади	Наименование		Всего	На 1 м2 привед. общей площади
V1IA	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс.руб. 405,81	0,11	V4KH	Расход		
	в том числе:			V4KH	Воды холодной	л/с 1.31	
V1IL	строительно-монтажных работ	" 392,55	0,10	V4KI	горячей	" 1.84	
V1IO	оборудования	" 11.4	-	V4KI	Канализационные стоки	4.42	
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KN	Тепла	ккал/ч 475051	
V1JF	Построечные трудовые затраты	ч.дн. 6175.0	1.7			кВт 551.06	
V1KA	РАСХОДЫ				в том числе:		
V1KB	Расход строительных материалов				на отопление	" 210922	
	Цемент	т. 925.34	0.255			244.67	
	Цемент приведенный к марке М-400	" 925.34	0.255		на горячее водоснабжение	" 264129	
	в том числе:					306.39	
	на сборные изделия	" 880.73	-	V4KJ	тепла на отопление	" 61.6	
	Сталь	" 80.6	0.022	V4KK	1 м2 общей площади	" 0.071	
	Сталь, приведенная к классам А1 и С 38/23	" 103.6	0.029		Газа	м3/ч 18.7	
	в том числе:				Потребная электрическая мощность	кВт 62.0	
	на сборные изделия	" 103.6	0.029		Эксплуатационные затраты	руб/год 23108.0	6,37
	Бетон и железобетон	м3 3151.54	0.87		ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	В том числе:			G3NB	Объем строительный	м3 13261.87	3.66
	монолитный	" 25.7			в том числе:		
	тяжелый	" 11.44		G3OC	подземной части	" 114.82	
	легкий	" 2344.4			Площадь застройки	м2 523.37	
	сборный:			G3OI	приведенная общая	" 3628.79	
	тяжелый	770.0			общая	" 3427.39	
	легкий	" 29.1	0.008	G3OB	общая	" 1954.93	0.54
	Лесоматериалы			G3OK	жлал	" 534.93	
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 97.0	0.027		Летних помещений		
	Кирпич	тыс.шт. 1000					
	Масса конструкций и материалов	т. 6629.4	1.83				
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	" 5795.8	1.59				

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для блок-секции с рядовым элементом блочного 0Б-1 для условий строительства при расчетной температуре минус 30°С с ленточными фундаментами, однослойными несущими стеновыми панелями толщиной 30 см, со сплошными плитами перекрытий,
В проекте разработаны: вариант наружных стен из трехслойных железобетонных панелей с эффективным утеплителем, вариант пустотных плит перекрытий с уменьшенным диаметром пустот, вариант безрулонной кровли, вариант предвентрированных плит перекрытий.

Сметная документация выполнена в нормах и ценах 1984 г.

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 72 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ С УГЛОМ ПОВОРОТА 225° 1Б-1Б-2Б-3Б и 1Б-1Б-2Б-3Б		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-016/1.2	Лист 2 Страница 4
ВУЕА	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		
Часть 0	Общая часть	Раздел 10.1-27	Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.
Раздел 0-1	Общая характеристика проекта		
Часть 01	Архитектурно-строительные чертежи ниже отм. 0		
Раздел 0.1-6	Здание с ленточными фундаментами	Раздел 10.1-28	Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали.
Часть 1	Архитектурно-строительные чертежи выше отм. 0		
Раздел 1-2			
Часть 2	Отопление и вентиляция	Раздел 10.1-37	Наружные стеновые панели фризонные трехслойные толщ. 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.
Раздел 2-4	С радиаторами на расчетные температуры -20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.		
Часть 3	Водопровод, канализация, газопровод и водосток	Раздел 10.1-49	Наружные стеновые панели однородной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.
Раздел 3-4			
Часть 5	Электрооборудование	Раздел 10.1-50	Наружные стеновые панели однородной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали. Общие материалы.
Раздел 5-3	Вариант с электроплитами		
Раздел 5-4	Вариант с газовыми плитами		
Часть 6			
Раздел 6-2	Устройства связи и сигнализации зданий	Раздел 10.1-52	Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Часть 8.84	Кн. 1 и 2. Сметы.		
Часть 9	Узлы и детали	Раздел 10.1-53	Наружные стеновые панели однородной разрезки из легкого бетона толщ. 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 9.1-18	Узлы монтажные		
Раздел 9.1-19	Узлы монтажные		
Раздел 9.1-24	Узлы монтажные		
Раздел 9.2-1	Узлы общестроительные		
Раздел 9.5-1	Узлы электротехнические		
Часть 10	Изделия заводского изготовления	Раздел 10.2-18	Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 10.0-15	Наружные цокольные, стеновые панели трехслойные с гибкими связями толщ. 300, 350 мм	Раздел 10.2-19	Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 10.0-16	Наружные цокольные стеновые панели из легкого бетона толщ. 300, 350 мм		
Раздел 10.0-19	Изделия нулевого цикла при сплошных панелях перекрытий.	Раздел 10.2-20	Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 10.0-20	Изделия нулевого цикла при пустотных панелях перекрытий.		

БЛОК-СЕКЦИЯ 9 ЭТАЖНАЯ 72 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ С УГЛОМ
ПОВОРОТА 225° 1Б-1Б-2Б-3Б и 1Б-1Б-2Б-3Б

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-016/1.2

Лист 3
Страница 5

Раздел 10.2-21	Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.4-25	Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей.
Раздел 10.3-17	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщ. 160мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.4-24	Прочие изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 10.3-18	Многопустотные панели перекрытий толщ. 220мм с диаметром пустот 127 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.5-7	Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел 10.3-20	Многопустотные панели перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.5-8	Перегородки при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел 10.3-21	Сплошные панели перекрытий предварительно напряженные толщ. 160 мм. Рабочие чертежи изделий.	Раздел 10.6-7	Металлические изделия.
Раздел 10.3-22	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.7-8	Деревянные изделия.
Раздел 10.4-21	Изделия для крыши с теплым чердаком и безрулонной кровлей.	Серия 83 часть 10	Мусоропровод МП-3. Чертежи утифилитированных камер
		Раздел 10.8-1	мусороудаления УМК-1. Общие чертежи мусоропровода.
		Раздел 10.8-2	Мусоропровод МП-3. Металлические и деревянные изделия мусоропровода.
		Раздел 10.10-7	Расчеты сметной стоимости
		Раздел 10.12-16	Дополнительные железобетонные изделия.
		10-75-029.83 ИМ	Техническая эксплуатация. Ведомость потребности в материалах

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 4016 форматок
в том числе изделий заводского изготовления 2718 форматок

В7ВА	АВТОР ПРОЕКТА	КБ по железобетону им. А.А. Якушева, Москва, Ж-88, I-ая ул. Машиностроения дом. 5
В7НА	УТВЕРЖДЕНИЕ	ГОССТРОЕМ РСФСР от 10.03.1978г. Постановление № 21 Введен в действие КБ по железобетону, приказ № 154 от 21.09.1983 г.
В7КА	ПОСТАВЩИК	ЦИТП, 125878, Москва А-445, Смольная ул. 22

Инв. № 19230
катал. л. № 049174

ЗАДАЧА Д. Г.
СТАЛЕНКО П. И.

И. ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА
И. АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

САБУРОВ В. С.

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР КБ ПО
ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ ИМ. А.А. ЯКУШЕВА