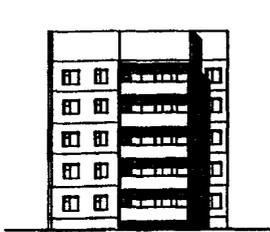
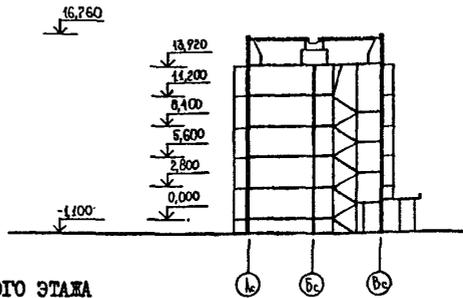


<p>СССР</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-05/1.2</p>
	<p>ЦИТП</p>	<p>БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 15 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ЛЕВАЯ 1Б-2Б-4А</p>
<p>СЕНТЯБРЬ 1983</p>		<p>ОХСО</p> <p>На 2-х листах На 4-х страницах Страница I</p>

ФАСАД 1С-5С



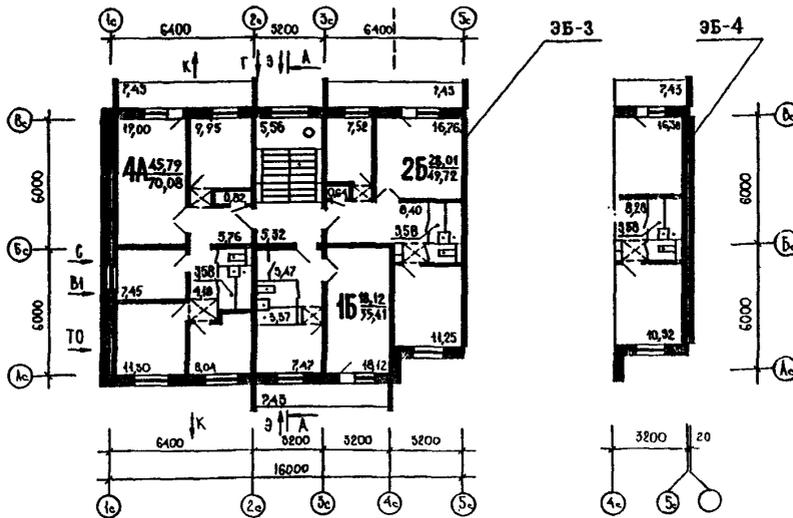
РАЗРЕЗ А-А



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

НЕИЗМЕНЯЕМАЯ ЧАСТЬ

ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Однокомнатные 1Б	5	18.12	35.41
Двухкомнатные 2Б	5	28.01	49.72
Четырехкомнатные 4А	5	45.79	70.08
Средняя площадь квартиры		30.64	51.74

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 15 -КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ЛЕВАЯ 1Б-2Б-4А	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-05/1.2	Лист I Страница 2
---	-----------------------------	----------------------

<p>D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</p> <p>Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опираемым панелям перекрытий по трем сторонам.</p> <p>Фундаменты - ленточные по серии I.II2-5 вып.0;2;4</p> <p>Типоразмеров - 8</p> <p>Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 300,350 мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)</p> <p>Типоразмеров- 14</p> <p>Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления толщ. 160 мм.</p> <p>Типоразмеров - 8</p> <p>Перекрытия - сборные железобетонные предварительно напряженные плоские панели толщ. 160 мм (вариант - сборные железобетонные многослойные панели с диаметром пустот 127 мм толщ. 220мм)</p> <p>Типоразмеров - 5</p> <p>Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм</p> <p>Типоразмеров - II</p> <p>Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины по серии I.IB8-5</p> <p>Типоразмеров - 2</p> <p>Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя по серии 75,1.151-1 вып.1</p> <p>Типоразмеров - 3</p> <p>Полы - сборные железобетонные плиты</p> <p>Типоразмеров - I</p> <p>Ограждения - армированные (вариант асбоцементные, армированное, из профилированных листов алюминия, бетонная панель)</p> <p>Типоразмеров - I</p> <p>Покрытие - сборные сплошные керамзитобетонные панели толщ. 250 мм (вариант - сборные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 250 мм)</p> <p>Типоразмеров - 5</p> <p>Крыша - с теплым проходным чердаком, водосток - внутренний.</p> <p>Кровля - рулонная 4-х слойная (вариант безрулонная)</p> <p>Двери наружные по серии I.I36-II альбом I, остекленные и штормовые</p> <p>Типоразмеров - 2</p> <p>Двери внутренние - штормовой конструкции по серии I.I36-10</p> <p>Типоразмеров- 4</p>	<p>Окна - с раздельными переплетами по серии I.I36.5-16 вып.1,2 (вариант со сваренными переплетами)</p> <p>Вариант с тройным остеклением по серии I.I36.5-17 и со стеклопакетами с I.I36.5-18</p> <p>Типоразмеров - 4</p> <p>Встроенное оборудование - кладовые, шкафы антресоли по серии I.I72-4</p> <p>Полы - линолеум (вариант - паркет, дощатые) в кухнях, линолеум, в санузлах - керамическая плитка.</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7.8 т.</p> <p>H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ</p> <p>Заводская отделка панелей наружных стен</p> <p>ВНУТРЕННЯЯ</p> <p>В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту 1,8м, облицовка стен над кухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 0.6м., в важных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой 1,8 м., выше масляная окраска.</p> <p>C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 20м</p> <p>Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть, водосток внутренний.</p> <p>Отопление - водяное центральное. Система одноконтурная с радиаторами типа "М I40-40" для расчетных температур -20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C</p> <p>Температура теплоносителя 95-70°C</p> <p>Вентиляция - естественная</p> <p>Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 20м.</p> <p>Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам.</p> <p>Электрообеспечение - от внешней сети, напряжение 220/380В.</p> <p>Освещение - лампами накаливания</p> <p>Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телефоны, телефонные вводы.</p> <p>Мусоропровод - с камерой на I этаже, со смешанным контейнером.</p> <p>C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЭТАЖИ</p> <p>Оборудование кухни и санузлов - газовые плиты (вариант - электроплиты)</p> <p>мойки, унитазы, ванны, умывальники.</p>
<p>J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА</p>	<p>J30B ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА</p>
<p>B2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ</p> <p>N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАГРЕТОГО ВОЗДУХА</p> <p>мкс 20, 25, 30, 35, 40°C</p>	<p>G1BF ОРИЕНТАЦИЯ</p> <p>G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ</p>
<p>G2BD КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР</p> <p>II, IV, IVB, V, VI</p>	<p>G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ</p> <p>обычные</p>

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 15 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ЛЕВАЯ 1Б-2Б-4А	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-06/1.2	ЛИСТ 2 Страница 3
--	-----------------------------	----------------------

НАИМЕНОВАНИЕ	ВСЕГО	на 1м2 привед общей площади	НАИМЕНОВАНИЕ	ВСЕГО	на 1м2 привед общей площади		
V11A	СТОИМОСТЬ		V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V11B	Общая сметная стоимость тыс.руб	82.80	0.101	V4KH	Расход воды холодной л/с	0.6	-
V11L	в том числе: строительно-монтажных работ	82.80	0.101	V4KI	горячей Канализационные стоки	0.8	-
V11O	оборудования	-	-	V4KB	Тепла	ккал/ч	146956
V11A	ТРУДОЕМКОСТЬ				квт	170.47	-
V11F	Построечные трудовые затраты чел.дн.	1496.37	1,83		в том числе:		
V1KA	РАСХОДЫ				на отопление	61577	-
V1KB	Расход строительных материалов				на горячее водоснабжение	71.43	-
	Цемент т.	208.05	0.255		тепла на отопле-ние 1 м2 общей площади	85379	-
	Цемент, приведенный к марке М-400	208.05	0.255	V4KJ	газа	99.04	-
	в том числе: на оборные изделия	198.8	0.243	V4KK	Потребная электрическая мощность кВт	22.0	-
	Сталь	17.92	0.022		Эксплуатационные затраты руб/год	6414	7,87
	Сталь, приведенная к классам А1 и С38/23	23.68	0.029		ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	в том числе: на оборные изделия	23.68	0.029	G3NB	Объем строительный м3	2869.39	3.52
	Бетон и железобетон м3	708.184	0.868		в том числе: подземной части	57.41	-
	в том числе: монолитный: тяжелый	9.174	-	G30C	Площадь застройки м2	202.01	-
	легкий	-	-	G30I	Приведенная общая	815.05	-
	оборный: тяжелый	485.13	-	G30B	Общая	776.05	-
	легкий	213.88	-	G30K	Жилая	459.6	0.56
	ЛЕСОМАТЕРИАЛЫ				Летних помещений	111.45	-
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	29.33	0.036		Площадь внеквартирных помещений	-	-
	Кирпич тыс.шт.	0.62	-				
	Масса конструкций и материалов т.	1401.13	1.72				
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	1136.08	1.40				

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для блок-секции с рядовым элементом блокировки ЭБ-3 для условий строительства при расчетной температуре минус 30°С, с ленточными фундаментами, однослойными несущими стеновыми панелями толщиной 30 см, со сплошными непродинаженными плитами перекрытий, в нормах и ценах, введенных с 1.01.69 г. Разработан вариант свайных фундаментов, в нормах и ценах, введенных с 1.01.84 г.

БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 15 КВАРТИРНАЯ ТИПОВАЯ ЛЕВАЯ 1Б-2Б-4А		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-05/1.2	Лист 2 Страница 4
В7УА	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	Раздел 10.1-50	Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали. Общие материалы.
Часть 0	Общая часть	Раздел 10.2-18	Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 0-1	Общая характеристика проекта	Раздел 10.2-19	Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Часть 01	Архитектурно-строительные чертежи ниже отм. 0	Раздел 10.3-17	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщ. 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 0.1-6	Здание с ленточными фундаментами	Раздел 10.3-18	Многопустотные панели перекрытий толщ. 220 мм с диаметром пустот 127 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 0.1-7	Вариант свайных фундаментов	Раздел 10.3-21	Сплошные панели перекрытий преднапряженные толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Часть 1	Архитектурно-строительные чертежи выше отм. 0	Раздел 10.4-21	Изделия для крыши с теплым чердаком и безрулонной кровлей.
Раздел 1-2		Раздел 10.4-25	Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей.
Часть 2	Отопление и вентиляция	Раздел 10.4-24	Прочие изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 2-4	С радиаторами на расчетные температуры - 20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C	Раздел 10.5-7	Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Часть 3	Водопровод, канализация, газопровод и водосток	Раздел 10.5-8	Перегородки при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел 3-4		Раздел 10.6-7	Металлические изделия.
Часть 5	Электрооборудование	Раздел 10.7-8	Деревянные изделия.
Раздел 5-2	Вариант с электроплитами	Раздел 10.10-7	Расчеты сметной стоимости.
Раздел 5-3	Вариант с газовыми плитами	Серия 83	
Часть 6	Устройство связи и сигнализация зданий	Часть 10	
Раздел 6-2		Раздел 10.8-1	Мусоропровод МП-3. Чертежи унифицированных камер мусороудаления ЛМК-1. Общие чертежи мусоропровода.
Часть 8	Сметы	Раздел 10.8-2	Мусоропровод МП-3. Металлические и деревянные изделия мусоропровода.
Часть 9	Узлы и детали	10-75-029.83	Техническая эксплуатация
Раздел 9.1-18	Узлы монтажные	Часть 8.84	Сметы. Вариант свайных фундаментов
9.1-19		ВМ.75-05/1.2	АС. 01-7. Вероятности потребности в материалах для вариантов в свайных фундаментах
9.1-23			
Раздел 9.2-1	Узлы общестроительные		
Раздел 9.5-1	Узлы электротехнические		
Часть 10	Изделия заводского изготовления		
Раздел 10.0-15	Наружные цокольные стеновые панели трехслойные с гибкими связями толщ. 300, 350 мм		
Раздел 10.0-16	Наружные цокольные стеновые панели из легкого бетона толщ. 300, 350 мм		
Раздел 10.0-19	Изделия нулевого цикла при сплошных панелях перекрытий.		
10.0-25			
Раздел 10.0-20	Изделия нулевого цикла при пустотных панелях перекрытий.		
Раздел 10.1-27	Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.		
Раздел 10.1-28	Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали		
Раздел 10.1-37	Наружные стеновые панели фризные трехслойные толщ. 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.		
Раздел 10.1-49	Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.		
	Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 в том числе изделий заводского изготовления	3700 форматом 2990 форматом	
В7ВА	АВТОР ПРОЕКТА	КБ по железобетону им. А.А. ЯКУШЕВА, Москва, Ж-88 1-ая ул. Машиностроения дом 5	
В7НА	УТВЕРЖДЕНИЕ	Госстроя РСФСР от 10.03.1978г. Постановление № 21 Введен в действие КБ по железобетону, приказ № 120	
В7КА	ПОСТАВЩИК	ЦИПН, 125878, Москва А-445, Смольная ул. 22	Инв. № 18785 Катал. л. № 048209

И. ЗАЙЦЕВ
И. СТЕПАНЕНКО
И. АЛЕКСАНДРОВ
И. АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

В. С. САБУРОВ

И. А. А. ЯКУШЕВА
И. А. А. ЯКУШЕВА
И. А. А. ЯКУШЕВА